



736/11/2026

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről:

Név: **Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat**  
Székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3.  
Számlasszáma: 12001008-00131713-00100007  
Adószáma: 15735667-2-41  
Statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01  
Képviselő: Dr. Kiss László polgármester nevében és megbízásából Őri László alpolgármester  
mint Megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről:

Név: **LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Székhely: 1119 Budapest, Andor utca 47-49. III. em.  
Adószám: 13066543-2-43  
Számlasszám: 10300002-20193553-00003285  
Cégjegyzékszám: 01-09-717062  
Képviselő: Soós Attila ügyvezető  
mint Vállalkozó, a továbbiakban: Vállalkozó  
közt az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

(a továbbiakban együtt: „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

### I. Előzmények, a szerződés célja

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő a jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötését megelőzően a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban „Kbt.”) 81. § (1) bekezdés szerint „Növény és favédelem és zöldfelület fenntartás” tárgyában nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le.  
Az eljárás nyertese a „Növény és favédelmi munkák Óbuda északi részén” részben Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő lett.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződést a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. Szerződő Felek a Szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő által megküldött ajánlattételi felhívás és dokumentáció, az eljárásban nyújtott kiegészítő tájékoztatás (amennyiben volt ilyen) valamint Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok Szerződés részét képezik azok fizikai csatolása nélkül.
3. Szerződő Felek a Kbt. 131. § (2) bekezdésében foglaltak alapján rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozó nyertes ajánlatának következő elemeit értékelte:
  - 3.1 Növény és favédelmi munkák Észak-Óbuda egységárgyűjtemény szerinti díja nettó HUF-ban kifejezve, jelen szerződés 1. sz. mellékleteként csatolt dokumentum.
4. Megrendelő jelen Szerződés Megrendelője kapcsán rögzíti, hogy Budapest Főváros III. kerülete, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének a 187/2025. (VI.26) határozata alapján egyes településüzemeltetési közfeladatok ellátását 2026. január 1 napjától az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (ÓVZRT) látja el. Az ÓVZRT ezen feladatellátás keretében jelen közbeszerzés tárgyát képező egyes feladatokat saját munkavállalóival látja el és a tervezett feladatellátás átvételi időpontjától jelen közbeszerzési eljárás keretében megkötésre kerülő szerződésbe is belép, mint

Megrendelő a Ptk. 6:208. § (1) – (11) bekezdései alapján, figyelemmel a Kbt. 139.§ (3) pontja foglaltakra is.

## II. A szerződés tárgya, teljesítési hely

1. A Szerződés tárgya Megrendelő tulajdonában és kezelésében lévő területeken a faállomány kezelése, növényvédelmi feladatok elvégzése a Műszaki leírás részeként csatolt és jelölt területeken, az egységárgyűjteményben megadott feladatleírás szerint.
2. Vállalkozó feladata: A Szerződés tárgyát képező alábbi mennyiségű faállomány kezelése, fenntartása
  - a. a parkfák gondozási munkák (1000 db, azonban évről évre változó szükséglet alapján)
  - b. utcai fasorok fenntartása (gallyazás 2500 db, ifjítás 250 db, azonban évről évre változó a szükséglet alapján)
  - c. növényvédelmi munkák (fák permetezése 500 db, aranka elleni védekezés 55.000 m<sup>2</sup>)
  - d. fa pótlása (50 db- igény esetén)
3. Megrendelő adott közbeszerzés megvalósítása érdekében megrendelő lapot küld (a továbbiakban: egyedi megrendelő) a fenti pontban jelzett munkák konkrét elvégzésére. A megrendelés a Megrendelő vagy a Vállalkozó jelzésével is történhet. A megrendelő iratai jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képezik.
4. Folyamatos szolgáltatások:

Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződés tárgyában és az egységárgyűjteményben meghatározott Műszaki leírásban szerint az előre nem látható, de balesetveszélyt megelőző munkákat soron kívül elvégzi Megrendelő vagy saját észlelése alapján.

Amennyiben olyan rendkívüli helyzet áll elő, melynek eredményeként a közterületi növényzet állapotából kifolyólag élet-, baleseti, vagy vagyoni kárveszély áll fenn a közterületen, a Megrendelő az elrendelt készenlét ideje alatt jelez a Vállalkozó felé, és a veszély elhárítását – a szerződés tárgyát képező munkanem vagy munkanemek konkrét megjelölésével – megrendeli. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a munkák megkezdéséről a megrendeléstől számított 1 órán belül gondoskodni. A határidő be nem tartása esetén Vállalkozó a Szerződés VIII.4. pontja szerinti késedelmi kötbér fizetésére kötelezhető.

Fentiek szerinti azonnali munkavégzés, mely balesetveszély elhárítását szolgálja akár harmadik személy (lakossági bejelentés) részéről is érkezik. A harmadik személy részéről érkező bejelentéseket Megrendelő írásban dokumentálja és azokról jelentést küld Vállalkozó részére. A jelentés tartalmazza a bejelentés időpontját, a szükséges beavatkozás helyének és jellegének megjelölését.

5. Teljesítés helye: Budapest III. kerület déli rész (mellékelt helyszínrajz szerint)

## III. Megrendelő jogai és kötelezettségei

1. Megrendelő köteles biztosítani a munkavégzés körülményeit. Vállalkozó a teljesítés megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a Megrendelő e kötelezettségének nem tesz eleget. A Megrendelő ilyen magatartása úgy minősül, mint a Megrendelő részéről a Szerződés tárgyát képező tevékenység végzés lehetőségének a nem biztosítása. E kötelezettsége keretében a Megrendelő a munkavégzéshez szükséges mértékben köteles:
  - lehetővé tenni, hogy a Vállalkozó alkalmazottai, közreműködői a munkaterületet megismerjék,
  - lehetővé tenni, hogy a Vállalkozó alkalmazottai, közreműködői a munkavégzéshez szükséges helyi infrastruktúrát igénybe vegyék,

- köteles biztosítani, hogy a Vállalkozó részéről intézkedésre és kapcsolásra jogosult személyek a jelen Szerződésben rögzített tevékenység elvégzése céljából a munkaterületre akadályoztatás nélkül bejuthassanak.
2. Megrendelő jogosult a munkavégzés zavarása nélkül – előzetes bejelentést követően – a munkaterületen a munkavégzés folyamatát ellenőrizni. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó részére utasítást adni a munkavégzés kapcsán. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a Munkát a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
  3. Megrendelő köteles a Vállalkozó részére határidőben megadni a Szerződés teljesítéséhez szükséges információkat. Amennyiben a Vállalkozó részéről további, a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatszolgáltatási igény merül fel, a Megrendelő a Vállalkozó felhívásától számított 3 munkanapon belül köteles a kért adatokat szolgáltatni. Ha az adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy Szerződő Felek ettől eltérő határidőben állapodhatnak meg.
  4. Megrendelő kötelezettsége, hogy a teljesítést leigazolja és a vállalkozói díjat megfizesse, amennyiben a Vállalkozó a megrendelt munkát határidőre teljesíti és megfelelő minőségben elvégzi. A teljesítés akkor megfelelő és igazolható, ha a teljesítési határidőre a szerződésben foglaltaknak és a vonatkozó szabványoknak, jogszabályoknak megfelelően történik a tevékenység végzése.

#### **IV. Vállalkozó jogai és kötelezettségei**

1. A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés tárgyában vállalt munkát az elvárható gondossággal és minőségben, a vonatkozó jogszabályi és egyéb előírásoknak megfelelően végzi el.
2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatot a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, környezetvédelmi stb. feltételek) teljeskörű betartásával végzi.
3. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen keretszerződés, az egyedi megrendelő rendelkezései, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terheesebbé.
4. Vállalkozó és a Megrendelő a keretszerződés és az egyedi megrendelők teljesítése érdekében együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.
5. Alvállalkozó igénybevétele:
  - Vállalkozó alvállalkozót is igénybe vehet. Az igénybe vett alvállalkozóért a Vállalkozó úgy felel, mintha az alvállalkozó által ellátott feladatokat maga végezte volna el.
  - Vállalkozó a Szerződés teljesítése során köteles a Megrendelőnek minden teljesítésben bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.
  - Vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a szerződéskötés időpontjában, majd – később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt, előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, a

képviselőre jogosult, valamint az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányának megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésének időtartama alatt minden további, a Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozót bejelenteni, továbbá köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

7. Vállalkozó az általa, illetve alkalmazottai és alvállalkozói által okozott károkért a kártérítés általános szabályai szerint felel Megrendelővel szemben akként, hogy kizárólag a közvetlen okozott károk megtérítésére köteles. A munkaterületen történő munkavégzés során a Vállalkozó és közreműködője köteles betartani munka-, tűz- és balesetvédelmi előírásokat.
8. A munkavégzés során Vállalkozó felmérési naplót köteles elektronikus formában vezetni, továbbá az elvégzett munkákról fényképfelvételt készíteni és azokat a felmérési naplóhoz csatolni.
9. Megrendelő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Vállalkozó a munkavédelmi előírásait betartva jár el.
10. Vállalkozó köteles továbbá a munkáját a környezet (a föld, a levegő, a víz, az élővilág, valamint az ember által létrehozott épített (mesterséges) környezet legnagyobb védelmével, a szennyezések minimalizálásával és kezelésével, a jogszabályokban előírtaknak megfelelően végezni.
11. A tevékenység végzéséből keletkező mindennemű hulladék és veszélyes hulladék Vállalkozó tulajdonát képezi és elhelyezésükről maga köteles gondoskodni.
12. Vállalkozó köteles a munkavégzéshez szükséges számú és szaktudású szakembert biztosítani a munkavégzéshez és szükség szerint felelős műszaki vezetést.
13. Vállalkozó a feladatot megfelelő számú és teljesítőképeségű működőképes eszköz használatával látja el. Megrendelő jogosult az eszközpark ellenőrzésére és amennyiben azt tapasztalja, hogy a munkák nem megfelelő ütemben haladása az eszközpark hiányosságára vezethető vissza, úgy emiatt hibás teljesítési kötbér érvényesíthető és többszöri (2 hónap alatt legalább 3 alkalommal) előfordulás esetén akár felmondható a szerződés.
14. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződéskötéskor a Szerződéshez csatolja a Szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, legalább 10 millió HUF/káresemény és legalább 50 millió HUF/év összegű általános felelősségbiztosítási kötvényét vagy meglévő szakmai felelősségbiztosítását kiterjesztve növény és fávédelmi munkákra vonatkozóan. Vállalja továbbá azt, hogy a felelősségbiztosítást a Szerződés teljes időtartama alatt fenntartja. Amennyiben a vállalkozói oldalon egynél több jogi személy köti a jelen szerződést, akkor legalább a vállalkozóként szerződő felek egyike köteles a fenti felelősségbiztosítással rendelkezni azzal, hogy az ilyen biztosítás szerinti biztosított körnek valamennyi, vállalkozóként szerződő félre és azok alvállalkozóira ki kell terjednie.  
A biztosításnak mentesítenie kell a Megrendelőként szerződő felet és képviselőit az esetlegesen bekövetkező káresemények kártérítési kötelezettsége alól.

## **V. Megrendelés, teljesítés**

1. Megrendelő a Vállalkozó jelzése, illetve a saját észlelése alapján, illetve a tervezett munkák elvégzésére minden egyes elvégzendő feladat esetén írásos (e-mail útján) megrendelőt (egyedi megrendelő) állít ki, melyben pontosan megjelöli az elvégzendő feladatot, a teljesítési határidőt és egyéb a feladat elvégzése szempontjából, jelen szerződés alapján lényegesnek tartott feltételeket.
2. Vállalkozó a megrendelést írásban (e-mail) annak kézhezvételét követő 2 munkanapon belül visszaigazolja, megjelölve abban az egységárjegyzék alapján kiszámolt, várható árkalkulációt.

3. A munkavégzés a Megrendelő részéről elfogadott ár kalkuláció alapján kezdhető meg.
4. Amennyiben szükséges a Megrendelő jogosult az egyedi megrendelőt kiegészíteni, melynek során megjelöli az eredetileg megadottakhoz képest az elvégzendő munkákat, valamint azok teljesítésére új határidőt állapít meg. Megrendelő a fent írt módosításokról 3 munkanappal korábban írásban tájékoztatja Vállalkozót
5. Vállalkozó a megrendelt munkákat terv szerint, legkésőbb az egyedi megrendelőben megjelölt dátumot követő munkanapon köteles - megfelelő személyzettel és eszközökkel a helyszínen - megkezdeni.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a megrendelt feladat akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Vállalkozó a megrendelésben vállalt feladatát, az ott megadott határidőre hibátlanul elvégzi és a Megrendelő az átvételre felajánlott elvégzett munkát ellenőrzi és megállapítja, hogy a megrendelésben foglaltak teljeskörűen megvalósultak.

## **VI. Keretszerződés hatálya, időtartama**

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen keretszerződés annak mindkét fél általi aláírásával – eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás napján – lép hatályba, és ettől számítottan 12 hónap határozott időtartamra jön létre. Felek kikötik, hogy a határozott időtartam eltelte előtt a keretszerződés megszűnik a megállapodás VII.1. pontjában meghatározott keretösszeg kimerülésekor, vagy a jelen keretszerződésben rögzített egyéb feltétel bekövetkeztekor. Szerződő Felek kijelentik, hogy az egyedi megrendelők teljesítésére a fenti megjelölt időszakon belül sor kell kerülnie, az egyedi megrendelők megvalósulás nem terjeszkedhet túl a keretszerződés időtartamán.

## **VII. Vállalkozói díj (keretösszeg), fizetési feltételek, elszámolás rendje**

1. Vállalkozó a Szerződés szerinti feladatokat a szerződés mellékletét képező egységárgyűjteményben foglaltak szerinti egységáron végzi el a megrendelések alapján, mindösszesen a szerződés teljes időtartamára vetítve nettó 200 000 000 Ft keretösszeg erejéig.
2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a keretszerződés időtartama alatt a megjelölt keretösszeg nem kerül teljes mértékben felhasználásra, Vállalkozó az esetlegesen ebből eredő kárigényét nem érvényesítheti Megrendelővel szemben. Megrendelő a keretösszeg 70% erejéig vállal lehívási kötelezettséget.
3. Vállalkozó az egységárok képzése során minden, a teljesítéshez szükséges költséget és díjat figyelembe vett az ajánlat benyújtásakor. Az általa megadott áraknak tartalmaznia kell valamennyi, a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerült költséget, kiadást. Ennek keretében magába foglalja a Vállalkozó számára bármilyen jogcímen felmerülő összes költséget (így különösen szállítási, biztosítási költségeket).  
Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatok alapján képzett egységárokra teljes körű és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a szerződésben szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve az mellékleteiben nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Vállalkozó az egységárakban meghatározott díjon felül semmilyen címen nem támaszthat követelést.
4. Megrendelő a fedezetet saját forrásból biztosítja.
5. Megrendelő előleget nem fizet.
6. Vállalkozó a felmérési napló 1 példányának minden hónap 5. napjáig történő átadása után a teljesítés igazolását követően, jogosult a számlát havonta benyújtani.

A teljesítésigazolása egy példányát a számlához kell csatolni.

A szakmai teljesítés igazolására jogosult személy Megrendelő részéről:

A szakmai teljesítés igazolására Megrendelő hatályos kötelezettségvállalási szabályzata szerint kerül sor.

A szerződés szerű teljesítés szakmai igazolására a jelen szerződés aláírásának időpontjában Megrendelő részéről Kléner Katalin osztályvezető jogosult. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szakmai teljesítés igazolására jogosultak személyében a szerződéskötést megelőzően, vagy a szerződés hatálya alatt bekövetkező változás nem eredményezi a szerződés módosítását.

7. Megrendelő a teljesítésigazolást legkésőbb a teljesítés időpontjától számított 5 napon belül köteles kiadni szerződés szerű teljesítés esetén. A teljesítésigazolás kiadását a Megrendelő a fenti határidőn belül, írásban, indokolt nyilatkozatával megtagadhatja nem szerződés szerű teljesítés esetén. Az írásbeli nyilatkozatnak tartalmaznia kell az igazolása kiadásának megtagadására alapot adó szerződésszegés részletes meghatározását. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a teljesítésigazolás kiadásának Megrendelői megtagadása esetén 3 munkanapon belül ebben a tárgykörben teljesített feladatok jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerinti kifizetése – amennyiben a teljesítés vagy annak igazolása nem vitás – nem tagadható meg.
8. Megrendelő a számlák kifizetését naptári havonta – elismert, hiba- és hiánymentes teljesítést követően – utólag teljesíti, a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdésekre, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésekre is figyelemmel. A számlák kifizetése a teljesítésigazolás alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napos határidővel, átutalással történik.
9. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni az egyedi megrendelő tárgyára való hivatkozást, valamint a számla sorszámát. A számla melléklete a felmérési napló, a teljesítési igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni, és a visszaküldött számlában érvényesített követelés nem válik esedékessé.
10. Jelen keretszerződés és az egyedi szerződések ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik.
11. Vállalkozó figyelemmel a Kbt. 136. § (1) bekezdésében rögzítettekre nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

### **VIII. Szerződési biztosítékok, szerződésszegés**

1. Vállalkozó a Szerződés megszegésének esetére a Szerződés által lehetővé tett szankciókat Megrendelő abban az esetben alkalmazhatja, ha az olyan okból következik be, melyért Vállalkozó felelős. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti a Ptk. 6:142. §-ban rögzített feltételek mellett. A károkozó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
2. Ha a teljesítés során Vállalkozót vagy alvállalkozóját olyan körülmények akadályozzák, amelyek megakadályozzák az időben való teljesítést, akkor a lehető legrövidebb időn belül (maximum 24 óra) belül telefonon, valamint írásban (e-mail útján) értesíteniük kell Megrendelő elsődleges kapcsolattartóját a késedelemről, okáról, várható időtartamáról. Vállalkozó a Megrendelőnél az ennek elmaradásából eredő károkért is teljes felelősséggel tartozik.
3. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít vagy a teljesítés vagy elmarad. A késedelmi kötbérfizetési kötelezettség Megrendelő által a végteljesítésre előírt határidőtől kezdődik.

4. Amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti megrendelésben foglalt határidő teljesítésével késedelembe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek összege minden késedelmes nap után az adott megrendelés a nettó vállalkozói díjának 1%-a/nap.
5. A késedelmi kötbér mértéke a rendkívüli munkavégzés (II.4 pont) megkezdése esetén: minden egész órát követő 20. 000,- Ft.
6. Késedelmi kötbér maximális mértéke az egyedi megrendelés kapcsán: az egyedi megrendelés alapján elszámolt, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás: 20 %-a.  
A késedelmi kötbér maximális mértéke a keretszerződés szerinti nettó keretösszeg 10 %-a.
7. Vállalkozót nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földrengések, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.
8. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani és **meghiúsulási kötbért** érvényesíteni a Vállalkozóval szemben, amennyiben késedelmi kötbér kivételére okot adó körülményre 5 alkalom/év mennyiséget meghaladóan kerül sor. A meghiúsulási kötbér általános forgalmi adó nélkül számított keretszerződés szerinti keretösszeg 20 %-ának megfelelő összeg  
A meghiúsulási kötbér alkalmazása kizárja a késedelmi kötbér alkalmazását.
9. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés alapján kiadott megrendelésben foglalt feladatát hibásan teljesíti, az adott megrendelés nettó díjának 5%-a erejéig hibás teljesítési kötbér alkalmazható.
10. Továbbá hibás teljesítési kötbér kerül alkalmazásra a IV.13. szerinti esetben, ha Vállalkozó teljesítése abból eredően hibás, hogy nem állítja ki a munkavégzéshez szükséges, működőképes eszközöket és ezáltal nem végzi el a feladatát. Ebben az esetben a kötbér mértéke, az adott megrendelés nettó díjának 4%-a.
11. A hibás teljesítési kötbér akkor is érvényesíthető, ha a Műszaki leírás szerinti előírásokat - öntözőzsák használata, biopermetezés – nem tartja be. Megrendelő a szerződés teljes időtartama alatt ellenőrizheti az ennek megfelelő teljesítést.
12. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a késedelmi-, hibás teljesítési illetve meghiúsulási kötbér igényét részben, vagy egészben a Vállalkozó által kiállított számlában rögzített díjjal szemben is érvényesítheti, figyelemmel az alábbiakra.
13. Megrendelő a kötbérvetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, amelynek Kivitelező köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Kivitelező a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül nem él kifogással, és ezt követő 8 munkanapon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérvetelés a Kivitelező részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135. § (6) bekezdésében rögzített feltételek teljesülése esetén.
14. A kötbérek megfizetése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott káranak megtérítését követelje a Kivitelezőtől.
15. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megrendelő jelen keretszerződésen, illetőleg egyedi megrendelőn alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, a Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti forintösszeget követelni.

16. Megrendelő – figyelemmel a Ptk. 6:154. § (1) bekezdésében foglaltakra - jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben Vállalkozót terhelő kötbér mértéke eléri a kötbér maximumát.
17. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Szerződő Felek bármelyike a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségét nem szerződésszerűen teljesíti és ezzel kárt okoz, köteles a másik Félnek az okozott közvetlen károkat (kivéve elmaradt vagyoni előny) megtéríteni.
18. Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai (közreműködői), okoznak Megrendelőnek, illetve harmadik személynek. Vállalkozó az általa harmadik személyeknek okozott károkat közvetlenül köteles rendezni és Megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. Vállalkozó köteles megtéríteni minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre az Alvállalkozónak vagy alkalmazottjának, vagy közreműködőjének magatartása miatt szabtak ki.
19. Bármelyik fél kötelezettsége, hogy szerződésszegés esetén a másik fél figyelmét felhívja megfelelő határidő tűzésével a szerződésszegés megszüntetésére. Nem terheli ez a kötelezettség a felet, ha az olyan súlyú, hogy ez nem várható el tőle.
20. Megrendelő fenntartja magának a jogot arra, hogy az érvényesített késedelmi-, illetve meghiúsulási kötbéren felül, ezt meghaladó közvetlen vagy közvetett kárát bírósági úton érvényesítse Vállalkozóval szemben.

#### **IX. Együttműködési kötelezettség, kapcsolattartás, titoktartás**

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy minden közlést, kérést, követelést, lemondást, bejelentést, vagy a Szerződés által megkívánt vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt, amennyiben átvétele igazolható, közöltnek kell tekinteni.
2. Szerződő Felek kijelölnék egy felelős személyt, aki a jelen Szerződés teljesítéséért az adott Fél részéről felelős, azzal a felhatalmazással, hogy – ha a Szerződés eltérően nem rendelkezik – ő az elsődleges kapcsolattartó személy, és aki egy munkanapon belül, sürgős esetben a másik fél által meghatározott határidőn belül, írásban válaszol a másik Fél megkereséseire.
3. Az elsődlegesen megjelölt kapcsolattartó személynek joga van kijelölni további kapcsolattartó személyeket, ezek kijelöléséről írásban kell értesíteniük a másik Felet. Amennyiben változás áll be a kapcsolattartók személyében, azt a Szerződő Felek írásban haladéktalanul tudatják egymással.

Megrendelő oldaláról kapcsolattartó személy műszaki/szakmai kérdésekben:

Rácz Ferenc Péter

Telefonszám:

Mobilszám: +36 30 637 4103

Fax: -

E-mail: [racz.ferenc@obkf.hu](mailto:racz.ferenc@obkf.hu)

Vállalkozó oldaláról kapcsolattartó személy műszaki/szakmai kérdésekben:

Soós Márton

Telefonszám: 1/203-0208

Mobilszám: 30/705-0138

Fax: -

E-mail: [office@lian.hu](mailto:office@lian.hu), [info@evergreenhungary.hu](mailto:info@evergreenhungary.hu)

4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére hatással lehet.

5. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt végelszámolás alá kerül, ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően a Vállalkozónál vagy alvállalkozójánál tagváltásra, illetve jogutódlásra, a jogok és kötelezettségek átruházására, átszállására, továbbá átalakulásra (egyesülés, szétválás) kerül sor. Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
6. Szerződő felek jelen keretszerződésben felhatalmazzák a VIII.3. pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a keretszerződés vagy az egyedi megrendelő teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen keretszerződésben, az egyedi megrendelőkben, illetve ezen dokumentumok mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő Felek képviselőinek a jelen keretszerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.
7. Szerződő Felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a keretszerződés vagy az egyedi megrendelők vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, írásban is meg kell küldeni. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés keretében egymással szóban vagy telefonon közölt ilyen közlést, értesítést levélpostai vagy elektronikus úton utólag megerősítik. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz. Felek a visszaigazolt e-mailt, az egymás közötti kapcsolattartásban írásbeli formának ismerik el.
8. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben foglaltak, valamint a Szerződő Felek által egymásnak eljuttatott, illetve a tevékenység végzése során más módon tudomására jutott mindennemű adatok bizalmas adatok. A Felekre vonatkozó dokumentumok, információk, ismeretek üzleti titoknak minősülnek. Üzleti titoknak minősül minden olyan tény, megoldás, adat, információ, amelynek titokban maradásához a Szerződő Félnak méltányolható érdeke fűződik. Ennek megfelelően egyik Fél sem ismertetheti ezen adatok és információk egyetlen részletét sem harmadik féllel a másik Fél írásos hozzájárulása nélkül, kivéve saját könyvvizsgálóit, számlavezető bankját, illetve, ha jogszabály előírja.  
A Szerződő Felet, valamint közreműködőit titoktartási kötelezettség terheli a szerződés, illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Szerződő Fél üzleti, hivatali vagy egyéb érdekeit sértené.  
Szerződő Felek a bizalmas információkat e jogviszony megszűnése esetén sem jogosultak illetéktelen harmadik személyek tudomására hozni, publikálni vagy bármely más módon hasznosítani, továbbá a másik Fél érdekeivel ellentétes módon felhasználni.  
Megrendelő tudomásul veszi, hogy nem minősül a Vállalkozó titoktartási kötelezettsége megszegésének, ha a Vállalkozó, az igénybe vett közreműködője részére (pl. adatfeldolgozást, ügyviteli szolgáltatást nyújtó harmadik félnek) a szerződéssel összefüggésben a szükséges mértékben információt ad át.
9. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a keretszerződéssel vagy egyedi megrendelővel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a keretszerződéssel vagy egyedi megrendelővel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik

magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Megrendelő székhelye szerinti Törvényszék illetékességének.

### **X. A Szerződés hatálya és megszűnése**

1. Jelen Szerződés a Szerződő Felek bármilyen további nyilatkozata nélkül megszűnik a Szerződés VI.1. pontja szerinti határozott időtartam - 12 hónap – lejártával vagy a VIII. 1. pont szerinti keretösszeg kimerülésekor.
2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
  - a. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
3. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a X.2. pont szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
4. Bármely fél jogosult a jelen szerződés felmondására (szankciós megszüntetés gyakorlására), ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el, különösen
  - a) amennyiben Megrendelő az ellenérték megfizetésével – felhívás ellenére – 60 napon túli késedelembe esik;
  - b) amennyiben Vállalkozó
    - i. ha a szerződésben rögzített esetekben a Megrendelő által tett észrevételeket, utasításokat a Vállalkozó saját hibájából érdően figyelmen kívül hagyja,
    - ii. Megrendelő erre vonatkozó előzetes, a következményekre történő írásbeli figyelmeztetése ellenére – nem teljesíti bármely az alábbiakban fel nem sorolt, szerződéses vagy jogszabályból adódó kötelezettségét,
    - iii. olyan tevékenységet vagy mulasztást követ el, mely Megrendelő vonatkozó kötelezettségeinek ellátását egyebekben sérti vagy veszélyezteti,
    - iv. az általa vállalt munka vagy annak bármely része teljesítését a jelen szerződésben foglaltak ellenére és/vagy alapos indok nélkül megtagadja;
    - v. a titoktartási kötelezettségét megszegi;
    - vi. ellen bíróság jogerős határozatával csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el, vagy vagyonát zárolják, kivéve a Csődtv. 11. § (2) bekezdés h) pontja szerinti esetet;
    - vii. fizetéseképtelenné válik vagy fizetőképessége oly módon megromlik, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti;
    - viii. a Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összege eléri jelen keretszerződésben meghatározott maximális mértéket (keretszerződés szerinti, ÁFA nélkül számított keretösszeg 10 %-át.) /ilyen esetben a Megrendelő meghiusulási kötbért nem követelhet/;
    - ix. jogerős marasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt,
    - x. a Vállalkozó a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdésében foglaltakat megsérti
5. Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal indokolás mellett felmondani, vagy a teljesítés megkezdése előtt attól elállni, amennyiben Vállalkozó bármely, jelen Szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi. Az azonnali hatályú felmondás előtt írásban megfelelő határidőt kell tűzni a Vállalkozónak a Szerződésszerű állapot helyreállítására. A rendkívüli felmondás oka lehet különösen, ha a

- a) Szerződés szerinti felelősségbiztosítás előírtak szerinti biztosítására vagy hatályban tartására vonatkozó rendelkezés megsértése;
6. Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy a – Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, ha
- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) ha Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban előírtak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak.
7. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
8. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Cégnyilvántartásban szereplő adatai alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó e nyilatkozatban foglaltak változását köteles a változás bekövetkezésétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban bejelenteni Megrendelőnek.
- Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött Szerződést Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani. Megrendelőt ezek a jogok akkor is megilletik, ha Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változását Megbízónak nem jelentette be határidőben.
- Vállalkozó e rendelkezés megsértésével Megrendelőnek okozott valamennyi kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
9. Vállalkozó a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
- Vállalkozó a szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta;
  - Vállalkozó a szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
10. Szerződő Felek rögzítik, hogy a felmondás (elállás) joga a Kbt. 143. §-ában foglaltak szerint gyakorolható

## **XI. Egyéb feltételek**

1. Szerződő Felek a Szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők:
- 1. sz. melléklet: Egységárgyűjtemény
  - 2. sz. melléklet: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint gazdálkodó szervezet által tett NYILATKOZAT
  - 3. sz. melléklet: Nyertes ajánlattevő bejelentése a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti alvállalkozókról

- 4. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás és Dokumentáció (valamint Ajánlatkérő által nyújtott kiegészítő tájékoztatás (adott esetben) (e dokumentumok fizikai csatolása nélkül),
  - 5. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata (annak fizikai csatolása nélkül),
  - 6. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolat
2. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
  3. A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően.
  4. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
  5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében elsődlegesen a Ptk. szabályai az irányadók. A Szerződő Felek jogvita esetén alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességének.
  6. Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXI. III. törvény hatálya alá tartozik.
  7. Jelen szerződés 5 egymással mindenben megegyező magyar nyelvű példányban készült, melyből 3 a Megrendelőt, 2 a Vállalkozót illeti.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyező jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budapest, 2025.

.....  
**Budapest Főváros III. kerület**  
**Óbuda-Békásmegyer**  
**Önkormányzat**  
**dr. Kiss László nevében és**  
**megbízásából Óri László**  
**alpolgármester**  
**Megrendelő**

Ellenjegyzem:

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

.....  
 dr. Kiss Annamária  
 KASZ: 36083465

2025. 12. 17. napján

.....  
 jogi ellenjegyzés

LIÁN Kertészeti Kft.  
 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. emelet  
 Adószám: 13066543-2-43

.....  
**LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Soós Attila**  
**ügyvezető**  
**Vállalkozó**

.....  
 pénzügyi ellenjegyzés

Pénzügyi ellenjegyzés

2025 DEC 17. *Soós Attila*

.....  
 Svendor Csaba

DR. KIRÁLY BALÁZS

dr. *Király Balázs*  
 jogi szignó

2025 DEC 17

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

### I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:

Alulírott (név), mint a ..... (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint *(aláhúzandó)*:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a ....(önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam .... (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Kelt: .....(helyiség), 20... (év) .....(hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

### II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott Soós Attila, mint a LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság (adószám: 13066543-2-43, székhely: 1119 Budapest, Andor utca 47-49. III. em.) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan

- belföldi jogi személy,
  - külföldi jogi személy
  - belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
  - külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,
- amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Kelt: Budapest, 2025. december 8.

  
.....  
cégszerű aláírás

LIÁN Kertészeti Kft.  
1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. emelet  
Adószám: 13066543-2-43  
2.

### **III. Civil szervezetek, vizitársulatok:**

Alulírott .....(név), mint a .....

.....  
.....  
(cégnév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzandó)*

- civil szervezet
- vizitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők,
2. a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Kelt: .....(helyiség), 20... (év) .....(hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

**NYERTES AJÁNLATTEVŐ BEJELENTÉSE**  
**A KBT. 138. § (3) BEKEZDÉSE SZERINTI ALVÁLLALKOZÓKRÓL<sup>2</sup>**

Alulírott Soót Attila, a LIÁN KERTÉSZETI Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em.) képviselőjeként a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által kiírt „Növény és favédelem és zöldfelület fenntartás” (EKR EKR000589792025) tárgyú közbeszerzési eljárás 1. és 2. részében **nyertes ajánlattevőként**

**bejelentem,**

hogy a **Kbt. 138. § (3) bekezdése** alapján a Szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

alvállalkozó#1 neve: Evergreen Faápoló Kft.

alvállalkozó#1 címe: 1108 Budapest, Gránátos utca 4

alvállalkozó#1 adószáma: 29319778-2-42

alvállalkozó#1 képviselőjének neve: Soós Márton

alvállalkozó#1 elérhetősége: 30/705-0138

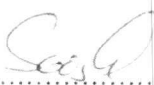
az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: 50 %

az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: 100.000.000,-Ft

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Vevő részére.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelentjük.

Kelt: Budapest, 2025. 12. 09.

  
.....  
cégszerű aláírás

**LIÁN Kertészeti Kft.**  
1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. emelet  
Adószám: 13066543-2-43  
2.

<sup>2</sup> Legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!

Tárgy: Fedezet és díjigazolás  
Közvetítő: Palladium Consulting Kft.  
Kötvényszám: **32080555**  
Ügyfélazonosító: 4359425  
Módozati kód: **TREND**



Lián Kertészeti Kft.  
BUDAPEST  
Andor utca 47-49. 3.EM  
1119

Tisztelt Ügyfelünk!

Kérésüknek megfelelően jelen levelünkkel igazoljuk, hogy a(z)

Lián Kertészeti Kft.

az alábbi érvényes biztosítással rendelkezik:

**Szerződő adatai:**

Szerződő neve: **Lián Kertészeti Kft.**  
Szerződő székhelye: **1119 BUDAPEST, Andor utca 47-49. 3.EM**

**Szerződés adatai:**

Biztosító neve: **Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.**  
Biztosító székhelye: **1091 Budapest, Üllői út 1.**  
Biztosítási termék: **Alfa Trend II. Vagyon és felelősségb.**  
Kötvényszám: **32080555**  
Évforduló: **2026. 08. 05.** Díjfizetés rendezve: **2025. 08. 05.**  
Szerződés kezdete: **2025. 08. 06.** Szerződés vége: **határozatlan**

A biztosítási fedezet részleteit (biztosítási összegek, kártérítési limitek, önrész) és az esetleges záradékokat, külön megállapodásokat a biztosító által kiállított kötvény tartalmazza.

Budapest, 2025. augusztus 6.

Tisztelettel:

**Katzer Attila**  
Corporate Operáció Vezető

**Boczka Annamária**  
Corporate Operáció Csoportvezető

Alfa Vienna Insurance Group Zrt.  
Corporate Üzletág  
1091 Budapest, Üllői út 1.

32080555 számú szerződés

Adószáma: 10389395-4-44  
Raiffeisen Bank Zrt.  
12001008-00312663-00100006  
A biztosítás mentes az ÁFA alól!

Jelen biztosítási kötvény értelmében az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

Szerződő neve: Lián Kertészeti Kft.  
címe: 1119 BUDAPEST, Andor utca 47-49. 3.EM

Biztosított neve: Lián Kertészeti Kft.  
címe: 1119 BUDAPEST, Andor utca 47-49. 3.EM

Biztosított tevékenység: Zöldterület-kezelés TEÁOR: 8130'25  
zöldterület-kezelés, parkgondozás, köztisztasági munkák, faápolás, városüzemeltetési feladatok ellátása

Biztosítás tartama: határozatlan

Kockázatviselés kezdete: 2025. 08. 06. 0:00 óra

Biztosítási évforduló: minden év 08.06

Biztosítási időszak: 1 év

Díjfizetési ütem: éves

Díjfizetés módja: banki utalás a biztosító által kiállított számviteli bizonylat alapján

Közvetítő: Palladium Consulting Kft. Törzsszám: 0000914086

Szerződés jellege: nem fogyasztói szerződés

**Felelősségbiztosítási fedezetek**

az Alfa TREND II. Felelősségbiztosítás feltételek alapján (VV-TRENDII-FSZ-230801, hatályba lépés időpontja: 2023. August 1., CI-PFAS-241115, hatályba lépés időpontja: 2024. november 15.)

Éves forgalom/költségvetési irányzat: 1 356 869 000 Ft  
Alkalmazotti létszám: 6 fő

**Általános felelősségbiztosítás**

---

Éves forgalom:	1 356 869 000 Ft - mint díjalap
Díjtétel:	0,95 ‰
<b>Éves biztosítási díj:</b>	<b>1 289 026 Ft</b>
Kártérítés felső határa:	245 000 000 Ft/káresemény, 526 000 000 Ft/év
Önrészesedés:	a kárösszeg 10%-a, de minimum 100 000 Ft/káresemény, levonásos
Területi hatály:	Magyarország

**Egyedi záradék:****Éves kártérítési limit alkalmazása - felelősségbiztosítások**

Az egyéb feltételek, kiegészítések, kizárások és záradékok változatlan érvényben tartása mellett a felek a jelen záradék alkalmazásával megállapodnak abban, hogy a szerződés a biztosítási időszakra vonatkozó (éves) kártérítési limitet is tartalmaz.

A jelen záradék alapján nem kerül alkalmazásra az Alfa TREND II felelősségbiztosítás szabályzata Általános szerződési feltételek V. 4. pontja. Helyébe a következő rendelkezés lép:

A biztosító kártérítési kötelezettsége az adott biztosítási időszakra vonatkozóan az ugyanazon biztosítási időszakban bekövetkezett biztosítási esemény miatt kifizetett összeggel automatikusan csökken. A biztosítási összeg (éves kártérítési limit) esetleges kiegészítéséről (fedezetfeltöltés), annak lehetőségéről és díjáról a Biztosított kezdeményezésére a biztosító egyedileg dönt.

**A szerződés éves biztosítási díja összesen: 1 289 026 Ft**

Engedmények:

Díjfizetési engedmény	4%	-51 561 Ft
Üzleti kedvezmény	10%	-128 903 Ft

**A szerződés engedménnyel csökkentett éves biztosítási díja: 1 108 560 Ft**

A fent megállapított fizetendő biztosítási díj az elfogadott ajánlathoz képest a Biztosító szerződés-nyilvántartási rendszerének díjszámítási szabályaiából eredő, 100 Ft-ot meg nem haladó kerekítési összeget tartalmaz(hat).

**A biztosítási díj a Biztosító által kiadott számviteli bizonylat alapján, csak átutalással teljesíthető.**

Az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. jelen kötvényben foglaltak szerint azt a kötelezettséget vállalja, hogy a módozati szabályzatok alapján a fizetett díj ellenében, megtéríti a címben megjelölt biztosítottak a szabályzatokban leírt kárait.

A biztosítási szerződés a kötvényen felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet.

A biztosításra a módozati szabályzatok és magyar jog szabályai vonatkoznak.

Üzletági adminisztráció      telefon: +36-1-477-4808/2  
e-mail:      vagyonadmin@alfa.hu

Kárbejelentés:      Alfa Vienna Insurance Group Zrt. Vállalati Kárrendezési Iroda  
1091 Budapest, Üllői út 1.  
Telefon: +36-1-477-4808/1  
Fax: +36-1-476-5656

A vonatkozó biztosítási szabályzatok a biztosítási szerződés részét képezik, melynek 1-1 példányát a Biztosított átvette.

**Budapest, 2025. augusztus 6.**



**Zatykó Péter Iván**  
elnök-vezérigazgató



**Szombat Tamás**  
vezérigazgató-helyettes



Sorszám	Munkanév elnevezése	Műszaki leírás (előfordul)
<b>I.</b>	<b>FASOROK FENNTARTÁSA</b>	
<b>I.1.</b>	<b>Földmunkák</b>	
I.1.01	Gödörásás géppel kiegészítő kézierővel	
I.1.02	Gödörásás kézzel	
I.1.03	Gödörásás kézi törő segítségével	
I.1.04	1 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (agyagos talajban)	
I.1.05	2 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (agyagos talajban)	
I.1.06	3 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (agyagos talajban)	
I.1.07	4 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (agyagos talajban)	
I.1.08	5 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (agyagos talajban)	A munka előkészítése során nyitott fagödör a terü előfordul, a balesetveszély elhárítása érdekében a határolni. A munkák során képződött hulladékot a szállítani.
I.1.09	1 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (normál talajban)	
I.1.10	2 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (normál talajban)	
I.1.11	3 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (normál talajban)	
I.1.12	4 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (normál talajban)	
I.1.13	5 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (normál talajban)	
I.1.14	1 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (köves nehéz talajban)	
I.1.15	2 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (köves nehéz talajban)	
I.1.16	3 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (köves nehéz talajban)	
I.1.17	4 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (köves nehéz talajban)	
I.1.18	5 m <sup>3</sup> -es ültetőgödör ásása (köves nehéz talajban)	
<b>I.2.</b>	<b>Ültetés előkészítő munkák</b>	
I.2.01	Termőföld, elterítés nélkül	Termőföld szállítása a megrendelés szerinti helys
I.2.02	25%-os talajcsere termőföld nelyszinre szantasaival,	A termőföldre kerülő termőföld 2-3 % niumusz
I.2.03	50%-os talajcsere termőföld nelyszinre szantasaival,	ellátott, jó vízáteresztő, stabilan morzsás szerkeze
I.2.04	100%-os talajcsere termőföld nelyszinre szantasaival,	agyagos vályog talaj legyen. Az ültető közeg tápa
I.2.05	Kikerülő sirtes/szennyezett föld elszállítása, lerakása (laza m <sup>3</sup> -ben)	marhatrágyával, dúsított tőzeggel vagy műtrágyá
I.2.06	Kikerülő sirtes/szennyezett föld területen betűt szantasa,	A munka előkészítése során nyitott fagödör a terü
I.2.07	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	előfordul, a balesetveszély elhárítása érdekében a
I.2.08	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	Kikerülő, sirt mentes föld betöltése kutyaruttatók
I.2.09	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	rüdműshine nyers bioszen réteg beszerzése, nelysz
I.2.10	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	szervezeti taraj kialakítása NK 05/100 bázisú zúrt
I.2.11	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	SiNK taverem ültetőközeg kialakítása (75% 2/0 zú
I.2.12	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	10 mm) és/ vagy talajkeverék att. 15 cm vtg.-ban (9/77
I.2.13	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	speciális földkeverék beszerzése, nelyszinre szant
I.2.14	Dúsított tőzeg bekeverése ültetőgödörbe (0,06 t/m <sup>3</sup> )	A munkákus 6/4 bázisú zúrt (65-70%) beszerzése; nelysz
I.2.15	Érett marhatrágya bedolgozása	V munkákus 2/4 bázisú zúrt (60%) beszerzése, nelysz
<b>I.3.</b>	<b>Faápolási, fatelepítési munkák</b>	
<b>I.3.1</b>	<b>Gallyazások (minden ár a keletkezett hulladékok 24</b>	
I.3.1.01	Parkfák gallyazása, metszése	A felgallyazás a fák alsó ágainak eltávolítását jele
I.3.1.02	Gallyazás PS gallyazógéppel	m-es (űrszelvény magasság a fák gallyazásával biz
I.3.1.03	10 m magasság alatti gallyazás, keletkezett hulladékok	A felgallyazás a fák alsó ágainak eltávolítását jele
I.3.1.04	10-20 m magasság közötti gallyazás kosaraskocsiról, keletk	több fény jut a lombkorona alá. A fák gallyazása s

	Mértéke- egység	Számszám (1-100)	Ár (1-100)	Nettó ár (1-100)
	m3	45	8 746 Ft	393 570,00 Ft
	m3	40	9 900 Ft	396 000,00 Ft
	m3	45	12 000 Ft	540 000,00 Ft
	db	60	9 900 Ft	594 000,00 Ft
	db	35	19 800 Ft	693 000,00 Ft
	db	25	25 000 Ft	625 000,00 Ft
	db	20	30 000 Ft	600 000,00 Ft
ten nem maradhat, ha ez mégis	db	16	35 000 Ft	560 000,00 Ft
ödrot megfelelő módon le kell	db	60	9 500 Ft	570 000,00 Ft
erületről 24 órán belül el kell	db	45	19 000 Ft	855 000,00 Ft
	db	35	14 500 Ft	507 500,00 Ft
	db	20	29 000 Ft	580 000,00 Ft
	db	16	34 000 Ft	544 000,00 Ft
	db	60	9 900 Ft	594 000,00 Ft
	db	35	19 800 Ft	693 000,00 Ft
	db	25	25 000 Ft	625 000,00 Ft
	db	20	30 000 Ft	600 000,00 Ft
	db	16	35 000 Ft	560 000,00 Ft
inre, elterítés nélkül.	m3	20	10 000 Ft	200 000,00 Ft
rtannu, tapanyaggar jor	m3	35	3 250 Ft	113 750,00 Ft
, homokos vályog, vagy	m3	70	6 450 Ft	451 500,00 Ft
ag tartalmát érett	m3	70	12 900 Ft	903 000,00 Ft
al lehet javítani:				
ten nem maradhat, ha ez mégis	m3	50	15 000 Ft	750 000,00 Ft
ödrot megfelelő módon le kell				
ni kutyák által kikapart	m3	50	14 000 Ft	700 000,00 Ft
re számítása és enterése 5 cm	m3	30	162 000 Ft	4 860 000,00 Ft
koros, 50% minomszuoszuattal	m3	30	40 342 Ft	1 210 260,00 Ft
tek és 25% bioszennel dúsított	m3	30	44 280 Ft	1 328 400,00 Ft
aj minosított numuszus	m3	30	21 480 Ft	644 400,00 Ft
tsa és enterése (elior. minit. 40%)	m3	15	35 400 Ft	531 000,00 Ft
re számítása és enterése	m3	12	17 400 Ft	208 800,00 Ft
re számítása és enterése	m3	12	17 400 Ft	208 800,00 Ft
ott tőzeggel.	m3	38	2 500 Ft	95 000,00 Ft
marnatragyaval, dúsított	m3	38	2 500 Ft	95 000,00 Ft
i. A gyalogutaknál előirt 2,5	db	40	5 500 Ft	220 000,00 Ft
osítható). A levágott gallyakat				
i, melynek következtében	db	50	10 000 Ft	500 000,00 Ft
rán az ágakat vagy töben, vagy				
lyazással lehet a				
zabb életű, értékes fákat az	db	47	40 000 Ft	1 880 000,00 Ft
am, metsz teruletek szakszeru	db	45	53 000 Ft	2 385 000,00 Ft
am, metsz teruletek szakszeru				



tam, metsz területek szakszeru	db	37	53 000 Ft	1 961 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	39	32 000 Ft	1 248 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	35	53 000 Ft	1 855 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	35	53 000 Ft	1 855 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	76	15 000 Ft	1 140 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	71	22 000 Ft	1 562 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	58	26 000 Ft	1 508 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	44	40 000 Ft	1 760 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	39	60 000 Ft	2 340 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	35	75 000 Ft	2 625 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	42	80 000 Ft	3 360 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	33	85 000 Ft	2 805 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	34	90 000 Ft	3 060 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	78	95 000 Ft	7 410 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	68	100 000 Ft	6 800 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	60	100 000 Ft	6 000 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	51	40 000 Ft	2 040 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	37	47 500 Ft	1 757 500,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	36	65 000 Ft	2 340 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	41	80 000 Ft	3 280 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	41	105 000 Ft	4 305 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	36	110 000 Ft	3 960 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	32	115 000 Ft	3 680 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	30	120 000 Ft	3 600 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	26	120 000 Ft	3 120 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	20	120 000 Ft	2 400 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	76	20 151 Ft	1 531 476,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	34	27 427 Ft	932 518,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	34	34 592 Ft	1 176 128,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	42	57 750 Ft	2 425 500,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	39	79 750 Ft	3 110 250,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	36	118 800 Ft	4 276 800,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	40	145 200 Ft	5 808 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	33	172 700 Ft	5 699 100,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	39	165 000 Ft	6 435 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	36	170 000 Ft	6 120 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	30	175 000 Ft	5 250 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	28	175 000 Ft	4 900 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	83	10 000 Ft	830 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	33	17 500 Ft	577 500,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	38	49 900 Ft	1 896 200,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	35	59 000 Ft	2 065 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	33	77 000 Ft	2 541 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	42	99 000 Ft	4 158 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	42	130 000 Ft	5 460 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	38	135 000 Ft	5 130 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	36	140 000 Ft	5 040 000,00 Ft
tam, metsz területek szakszeru	db	38	145 000 Ft	5 510 000,00 Ft



III, metsz területek szakszere	db	40	150 000 Ft	6 000 000,00 Ft
III, metsz területek szakszere	db	32	150 000 Ft	4 800 000,00 Ft
ni	db	39	7 165 Ft	279 435,00 Ft
ni	db	37	18 000 Ft	666 000,00 Ft
ni	db	36	25 000 Ft	900 000,00 Ft
ni	db	42	30 000 Ft	1 260 000,00 Ft
ni	db	39	35 000 Ft	1 365 000,00 Ft
ni	db	40	45 000 Ft	1 800 000,00 Ft
ni	db	35	50 000 Ft	1 750 000,00 Ft
ni	db	41	60 000 Ft	2 460 000,00 Ft
ni	db	35	67 000 Ft	2 345 000,00 Ft
ni	db	35	70 000 Ft	2 450 000,00 Ft
ni	db	30	75 000 Ft	2 250 000,00 Ft
ni	db	25	80 000 Ft	2 000 000,00 Ft
ni	db	39	14 000 Ft	546 000,00 Ft
ni	db	55	35 000 Ft	1 925 000,00 Ft
ni	db	57	47 000 Ft	2 679 000,00 Ft
ni	db	53	77 000 Ft	4 081 000,00 Ft
ni	db	35	110 000 Ft	3 850 000,00 Ft
ni	db	33	125 000 Ft	4 125 000,00 Ft
ni	db	34	145 000 Ft	4 930 000,00 Ft
ni	db	35	155 000 Ft	5 425 000,00 Ft
ni	db	38	165 000 Ft	6 270 000,00 Ft
ni	db	30	170 000 Ft	5 100 000,00 Ft
ni	db	30	175 000 Ft	5 250 000,00 Ft
ni	db	20	175 000 Ft	3 500 000,00 Ft
ni	db	46	35 000 Ft	1 610 000,00 Ft
ni	db	48	47 000 Ft	2 256 000,00 Ft
ni	db	45	77 000 Ft	3 465 000,00 Ft
ni	db	43	110 000 Ft	4 730 000,00 Ft
ni	db	46	125 000 Ft	5 750 000,00 Ft
ni	db	50	145 000 Ft	7 250 000,00 Ft
ni	db	45	155 000 Ft	6 975 000,00 Ft
ni	db	50	165 000 Ft	8 250 000,00 Ft
ni	db	47	170 000 Ft	7 990 000,00 Ft
ni	db	43	175 000 Ft	7 525 000,00 Ft
ni	db	38	175 000 Ft	6 650 000,00 Ft
II, kiszedett tuskó peryein a	db	36	9 500 Ft	342 000,00 Ft
II, kiszedett tuskó peryein a	db	39	18 000 Ft	702 000,00 Ft
II, kiszedett tuskó peryein a	db	34	24 000 Ft	816 000,00 Ft
II, kiszedett tuskó peryein a	db	36	30 000 Ft	1 080 000,00 Ft
II, kiszedett tuskó peryein a	db	37	36 000 Ft	1 332 000,00 Ft
II, kiszedett tuskó peryein a	db	41	42 000 Ft	1 722 000,00 Ft
II, kiszedett tuskó peryein a	db	41	48 000 Ft	1 968 000,00 Ft
II, kiszedett tuskó peryein a	db	42	54 000 Ft	2 268 000,00 Ft
II, kiszedett tuskó peryein a	db	35	60 000 Ft	2 100 000,00 Ft
, - a vastag ágak levágása, -	db	37	19 000 Ft	703 000,00 Ft

I.3.6.02	21-40 cm átmérőig	a törzs kivágása, - a gally és rönk elszállítása lerakóhelyre
I.3.6.03	41-60 cm átmérőig	kivágott fa gyökérnyaki részének és gyökereinek elszállítása lerakóhelyre
I.3.6.04	61-80 cm átmérőig	kifordult tuskóinak és gyökereinek az eltávolítása lerakóhelyre
I.3.6.05	81-100 cm átmérőig	elvégezhető. A munka során keletkezett zöldhulladék lerakóhelyre
I.3.6.06	100 cm átmérő felett	szállítani lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.
<b>I.3.7</b>	<b>Fatelepítés</b>	
I.3.7.01	Stockholm faültetési rendszer - kiegészítő tétel	Beszerezett és helyszínre szállított fa földlabdájával
I.3.7.02	Stockholm faültetési rendszer - kiegészítő tétel	Öntözőzsák beszerzése, helyszínre szállítása és feltöltése
I.3.7.03	Stockholm faültetési rendszer - kiegészítő tétel	Tréceprótectionatorzsvedő (előir. min. 1 tréce truck)
I.3.7.04	Stockholm faültetési rendszer - kiegészítő tétel	szállítási díj (gally, gyökerek, karkok) befoglalása és feltöltése (előir. min. 1 db truck)
I.3.7.05	14/16 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggal, minden mellék munkával	1 m <sup>3</sup> -es gödörbe, teljes talajcserével, termőföld 48 órán belüli elszállításával, a gödör 3 db min.
I.3.7.06	10/18 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggal minden mellék munkával	1,5x1,5x1,5 m-es gödörbe, teljes talajcserével, kitermelt talaj 48 órán belüli elszállításával, a gödör 3 db min.
I.3.7.07	10/20 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggal minden mellék munkával	2,5x2,5x2,5 m-es gödörbe, teljes talajcserével, kitermelt talaj 48 órán belüli elszállításával, a gödör 3 db min.
I.3.7.08	20/25 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggal minden mellék munkával	5 m <sup>3</sup> -es gödörbe, teljes talajcserével, termőföld 48 órán belüli elszállításával, a gödör 3 db min.
I.3.7.09	25/30 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggal minden mellék munkával	7 m <sup>3</sup> -es gödörbe, teljes talajcserével, termőföld 48 órán belüli elszállításával, a gödör 3 db min.
I.3.7.10	30/35 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggal minden mellék munkával	9 m <sup>3</sup> -es gödörbe, teljes talajcserével, termőföld 48 órán belüli elszállításával, a gödör 3 db min.
<b>I.4</b>	<b>Faápolás egyéb munkái</b>	
I.4.01	Koronaalakító metszés	A kialakított koronánál magasabbra nem emelkedő ágak eltávolítása
I.4.02	Kiütetési fa kottázása 5 db ténnyel (tápanyag, tápanyag)	A kiütetési fa kottázása 5 db ténnyel (tápanyag, tápanyag)
I.4.03	Fatányér kapálása	A fatányér kapálása
I.4.04	Támrúd leverése meglévő fához	6 cm átmérőjű 250 cm hosszú támrúd leverése n
I.4.05	Támrúd leverése meglévő fához	8 cm átmérőjű 250 cm hosszú támrúd leverése n
I.4.06	Fa újrakötözése meglévő karóhoz	A fa újrakötözése során a felhasznált kötéseket k
I.4.07	Fa vadonbőrű (lombok) levágása a törzstől az első vastag	A keletkezett hulladékot 24 órán belül el kell szállítani lerakóhelyre
I.4.08	Fatányérozás	A fatányérozás
I.4.09	Sorfa és parkfa öntözése lajtról	60 l/fa/alkalom
I.4.10	Öntözőzsák kihelyezése 75 liter alatti kapacitással	Öntözőzsák beszerzése és kihelyezése
I.4.11	Öntözőzsák kihelyezése 75 liter fölötti kapacitással	Öntözőzsák beszerzése és kihelyezése
I.4.12	Öntözőzsák feltöltése lajtról	Öntözőzsák feltöltése lajtról, 50-75 liter/zsák/alkalom
I.4.13	Öntözőzsák feltöltése lajtról	Öntözőzsák feltöltése lajtról, 75-150 liter/zsák/alkalom
I.4.14	Parkfák és rásori fák gyökereit által okozott károk	
I.4.15	Parkfák és rásori fák gyökereit által okozott károk	
I.4.16	Parkfák és rásori fák gyökereit által okozott károk	
I.4.17	Parkfák és rásori fák gyökereit által okozott károk	
I.4.18	Parkfák és rásori fák gyökereit által okozott károk	
I.4.19	Parkfák és rásori fák gyökereit által okozott károk	
I.4.20	Parkfák és rásori fák gyökereit által okozott károk	
I.4.21	Parkfák és rásori fák gyökereit által okozott károk	
<b>II.</b>	<b>NÖVÉNY-, ÉS FAVÉDELMI MUNKÁK; TÁPANYAGUTÁNPÓTLÁSI FELADATOK</b>	
	A közterületeken végzett növényvédelmi munkáknál minden esetben be kell tartani a növényvédelemről szóló jogszabályokat	
<b>II.1.</b>	<b>Vadgesztenyerak permetezése és növényvédelmi munkák</b>	
II.1.01	Vadgesztenye levél- aknázómoly I. nemzedéke	Az említett vadgesztenyerakot 3 alkalommal szük
II.1.02	Gomba és atka elleni védekezés	vadgesztenye levél- aknázómoly I. nemzedéke
II.1.03	Vadgesztenye levél- aknázómoly II. nemzedéke	Az aknázómoly második nemzedékének rajzása
II.1.04	Nyár végi tápelempótlás	Ceja a növények tenre történő terjesztésének el
II.1.05	Őszi lemosó permetezés	A kórokozók elleni védekezés megőrzésére
II.1.06	Tavaszi olajos lemosó permetezés	Ezzel az eljárással még a rügyfakadás előtt lehet meg
<b>II.2.</b>	<b>Egyéb növényvédelmi kezelések</b>	

lyre. Tuskó-irtás: A	db	33	47 000 Ft	1 551 000,00 Ft
ve a viharban kidőlt fák	db	35	62 000 Ft	2 170 000,00 Ft
zi és gépi erővel egyaránt	db	39	120 000 Ft	4 680 000,00 Ft
ot 48 órán belül el kell	db	40	140 000 Ft	5 600 000,00 Ft
	db	38	150 000 Ft	5 700 000,00 Ft
urkolat alatti rögzítése	db	15	10 000 Ft	150 000,00 Ft
ezése (tanfolyam referencia)	db	10	7 000 Ft	70 000,00 Ft
pot) beszerzése, helyszíni	db	10	2 600 Ft	26 000,00 Ft
hny) autentesi műszer során	m2	30	100 Ft	3 000,00 Ft
tésével és a kitermelt talaj	db	70	68 000 Ft	4 760 000,00 Ft
1-es átmérőjű min. 250 cm	db	65	89 000 Ft	5 785 000,00 Ft
ronit betonlévesével és a	db	65	99 000 Ft	6 435 000,00 Ft
db min. 6 cm-es átmérőjű	db	55	130 000 Ft	7 150 000,00 Ft
20 cm magas törzsvédő ny	db	35	145 000 Ft	5 075 000,00 Ft
ltésével és a kitermelt talaj 4	db	30	175 000 Ft	5 250 000,00 Ft
ésével és a kitermelt talaj 48				
ésével és a kitermelt talaj 48				
s, kirogo, oda nem illő agak,	db	37	4 000 Ft	148 000,00 Ft
eckerettel összerogott 6 cm	db	40	11 000 Ft	440 000,00 Ft
egerozoen szükséges a	db	75	990 Ft	74 250,00 Ft
mmelket össze kell adni és	db	36	3 200 Ft	115 200,00 Ft
ő fához - anyaggárral együtt.	db	35	3 700 Ft	129 500,00 Ft
ő fához - anyaggárral együtt.	db	40	400 Ft	16 000,00 Ft
akotozint a megneve	db	95	2 200 Ft	209 000,00 Ft
ti, az 5 cm átmérőre	db	60	990 Ft	59 400,00 Ft
teközött mindaddig 24 órán	db	85	1 700 Ft	144 500,00 Ft
	db	35	4 700 Ft	164 500,00 Ft
	db	35	5 500 Ft	192 500,00 Ft
1	db	55	1 700 Ft	93 500,00 Ft
n	db	45	2 200 Ft	99 000,00 Ft
	db	35	24 000 Ft	840 000,00 Ft
	db	32	42 000 Ft	1 344 000,00 Ft
nek visszavágása. A	db	25	72 000 Ft	1 800 000,00 Ft
ő feladata a sérült burkolat	db	38	35 000 Ft	1 330 000,00 Ft
	db	25	49 000 Ft	1 225 000,00 Ft
	db	35	15 000 Ft	525 000,00 Ft
	db	35	18 000 Ft	630 000,00 Ft
	m2	35	18 000 Ft	630 000,00 Ft
ilyos törvényeket és az azokhoz tartozó				
permetezim. A	db	54	2 940 Ft	158 760,00 Ft
les után kb. 2 nappal az atka	db	56	1 940 Ft	108 640,00 Ft
	db	56	2 940 Ft	164 640,00 Ft
rese antartanos	db	38	2 540 Ft	96 520,00 Ft
gőzöztetés szorgalo	db	36	2 940 Ft	105 840,00 Ft
nyílik a fákon, cserjéken stb.	db	39	2 940 Ft	114 660,00 Ft
dás, levélfodrosodás,				

II.2.01	Aranka elleni védekezés, szükség esetén gyomírtani (virágzó aranka nem lehet)	A jogszabályban kötelezően előírt arankái végezni, a fertőzött zöldterület teljes területén 14 naponta végig kell járni és a szükséges Így folyamatosan magérlelés előtt semmis
II.2.02	Facsemetek taportatos beöntözése (30 l/1a mennyiséggel, tartós hatással, talajból felvétel nélküli módon)	Céja a facsemetek megereito tejiouesi ere felkümelatot lényéní munkafeladat. Mini
II.2.03	Mechanikai gyomírtás gépi erővel	A terület gépi-, illetve kiegészítő kézi erővel
II.2.04	Tavaszi lemosó permetezés	Műszaki ellenőrrel egyeztetve, közterület
II.2.05	Kórokozók elleni permetezés	Műszaki ellenőrrel egyeztetve, közterület
II.2.06	Kártevők elleni permetezés	Műszaki ellenőrrel egyeztetve, közterület
II.2.07	Platán csipkésposloska elleni permetezés	Műszaki ellenőrrel egyeztetve, közterület
II.2.08	Feromon csapda kihelyezés	Műszaki ellenőrrel egyeztetve, közterület
II.2.09	Paraziták tápanyag utánpótlása osszer (anyagairai), 0,2	A paraziták tápanyag utánpótlása osszer ton
II.2.10	Felületes (összetett) permetezés (NPK) kórokozókat gazdálkodásban	Aktuálisan "forogatóban" revo biológiai vet
II.2.11	Vadgesztenyék injektálása	Műszaki ellenőrrel egyeztetve, közterület
II.2.12	Lakossági bejelentések vizsgálása	Külön megrendelés alapján.
II.2.13	Elektroakusztikus favizsgálat (Fakopp)	Használata kérhető az idősebb, értékes fa a külső vizsgálat alapján nem állapítható n
<b>III. EGYÉB ELRENDELHETŐ FELADATOK</b>		
<b>III.1. Kapcsolódó feladatok</b>		
III.1.01	Szakképesítést nem igénylő fizikai munka	A közbeszerzés tárgyával kapcsolatban em
III.1.02	Kertészeti szakképesítést igénylő fizikai munka	A közbeszerzés tárgyával kapcsolatban em
III.1.03	Talaj tápanyag vizsgálata	Talaj tápanyagtartalom vizsgálata
III.1.04	Növények növényvédő szakmérnöki vizsgálata	A közbeszerzés tárgyával kapcsolatban em
III.1.05	Villanyszerelési munka díj	A közbeszerzés tárgyával kapcsolatban em
III.1.06	Gyökérintató kijuttatása és bedolgozása talajba	Agroter vagy azzal egyenértékű gyökérint
III.1.07	Darázsirtás	Darázs fészkek irtása
III.1.08	Méhek eltávolítása	Méhész bevonásával méhek begyűjtése és
III.1.09	Óradíjas szállítás teherautóval	Egyedi megrendelés esetén elszámolható s
<b>Súlyszámok összesen</b>		

évben folyamatosan kell erűen. A kijelölt területet 10- s gyomirtást el kell végezni. a csirázó aranka. A munka tisztaság. Folyamatos	m2	63	56 Ft	3 528,00 Ft
alkalomszámmal kell elvégezni	db	38	2 540 Ft	96 520,00 Ft
gyommentesítése rotálással.	m2	39	300 Ft	11 700,00 Ft
ató vegyszerrel	db	38	2 940 Ft	111 720,00 Ft
ató vegyszerrel	db	42	2 940 Ft	123 480,00 Ft
ató vegyszerrel	db	36	2 940 Ft	105 840,00 Ft
ató vegyszerrel	db	41	2 940 Ft	120 540,00 Ft
ató csapdával	db	39	13 000 Ft	507 000,00 Ft
g/ törzsátmérő cm 10.0.4	db	40	170 Ft	6 800,00 Ft
traktalmas növényvédő szerek	db	50	7 040 Ft	352 000,00 Ft
ültetvények elleni védekezés	db	39	42 000 Ft	1 638 000,00 Ft
ató vegyszerrel	alkalom	40	9 000 Ft	360 000,00 Ft
illetve azoknál a fáknál ahol a törzs belső szerkezete	db	41	15 000 Ft	615 000,00 Ft
eo, szakképesítést nem	óra	55	4 000 Ft	220 000,00 Ft
eo, kertészeti szakképesítést	óra	50	6 000 Ft	300 000,00 Ft
	mintavétel	25	12 000 Ft	300 000,00 Ft
eo, növényvédelem	óra	30	8 000 Ft	240 000,00 Ft
eo, vímanyszerelési munka	óra	50	6 000 Ft	300 000,00 Ft
oldbe dolgozása ültetéskor.	kg	25	1 000 Ft	25 000,00 Ft
	alkalom	65	30 000 Ft	1 950 000,00 Ft
e.	alkalom	65	60 000 Ft	3 900 000,00 Ft
ter pr.. növényirtók	óra	25	10 000 Ft	250 000,00 Ft
		<b>7911</b>		

szám x nettó egységárak mindösszesen):

416 849 925,00 Ft

**Felolvasólapon szerepeltetendő nettó**

**52 692,44 Ft**