



751112016

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről:

Név: **Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat**  
Székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3.  
Számlasszáma: 12001008-00131713-00100007  
Adószáma: 15735667-2-41  
Statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01  
Képviselő: Dr. Kiss László polgármester nevében és megbízásából Őri László alpolgármester  
mint Megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről:

Név: **LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Székhely: 1119 Budapest, Andor utca 47-49. III. em.  
Adószám: 13066543-2-43  
Számlasszám: 10300002-20193553-00003285  
Cégjegyzékszám: 01-09-717062  
Képviselő: Soós Attila ügyvezető  
mint Vállalkozó, a továbbiakban: Vállalkozó  
között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

(a továbbiakban együtt: „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

### I. Előzmények, a szerződés célja

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő a jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötését megelőzően a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban „Kbt.”) 81. § (1) bekezdés szerint „Növény és favédelem és zöldfelület fenntartás” tárgyában nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le.  
Az eljárás nyertese a „Növény és favédelmi munkák Óbuda déli részén” részben Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő lett.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződést a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. Szerződő Felek a Szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő által megküldött ajánlattételi felhívás és dokumentáció, az eljárásban nyújtott kiegészítő tájékoztatás (amennyiben volt ilyen) valamint Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok Szerződés részét képezik azok fizikai csatolása nélkül.
3. Szerződő Felek a Kbt. 131. § (2) bekezdésében foglaltak alapján rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozó nyertes ajánlatának következő elemeit értékelte:
  - 3.1 Növény és favédelmi munkák Dél-Óbuda egységárgyűjtemény szerinti díja nettó HUF-ban kifejezve, jelen szerződés 1. sz. mellékleteként csatolt dokumentum.
4. Megrendelő jelen Szerződés Megrendelője kapcsán rögzíti, hogy Budapest Főváros III. kerülete, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének a 187/2025. (VI.26) határozata alapján egyes településüzemeltetési közfeladatok ellátását 2026. január 1 napjától az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (ÓVZRT) látja el. Az ÓVZRT ezen feladatellátás keretében jelen közbeszerzés tárgyát képező egyes feladatokat saját munkavállalóival látja el és a tervezett feladatellátás átvételi időpontjától jelen közbeszerzési eljárás keretében megkötésre kerülő szerződésbe is belép, mint

Megrendelő a Ptk. 6:208. § (1) – (11) bekezdései alapján, figyelemmel a Kbt. 139.§ (3) pontja foglaltakra is.

## II. A szerződés tárgya, teljesítési hely

1. A Szerződés tárgya Megrendelő tulajdonában és kezelésében lévő területeken a faállomány kezelése, növényvédelmi feladatok elvégzése a Műszaki leírás részeként csatolt és jelölt területeken, az egységárgyűjteményben megadott feladatléírás szerint.
2. Vállalkozó feladata: A Szerződés tárgyát képező alábbi mennyiségű faállomány kezelése, fenntartása
  - a. a parkfák gondozási munkák (1000 db, azonban évről évre változó szükséglet alapján)
  - b. utcai fasorok fenntartása (gallyazás 2500 db, ijtás 250 db, azonban évről évre változó a szükséglet alapján)
  - c. növényvédelmi munkák (fák permetezése 500 db, aranka elleni védekezés 55.000 m<sup>2</sup>)
  - d. fa pótlása (50 db- igény esetén)
3. Megrendelő adott közbeszerzés megvalósítása érdekében megrendelő lapot küld (a továbbiakban: egyedi megrendelő) a fenti pontban jelzett munkák konkrét elvégzésére. A megrendelés a Megrendelő vagy a Vállalkozó jelzésével is történhet. A megrendelő iratai jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képezik.
4. Folyamatos szolgáltatások:

Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződés tárgyában és az egységárgyűjteményben meghatározott Műszaki leírásban szerint az előre nem látható, de balesetveszélyt megelőző munkákat soron kívül elvégzi Megrendelő vagy saját észlelése alapján.

Amennyiben olyan rendkívüli helyzet áll elő, melynek eredményeként a közterületi növényzet állapotából kifolyólag élet-, baleseti, vagy vagyoni kárveszély áll fenn a közterületen, a Megrendelő az elrendelt készenlét ideje alatt jelez a Vállalkozó felé, és a veszély elhárítását – a szerződés tárgyát képező munkanem vagy munkanemek konkrét megjelölésével – megrendeli. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a munkák megkezdéséről a megrendelőtől számított 1 órán belül gondoskodni. A határidő be nem tartása esetén Vállalkozó a Szerződés VIII.4. pontja szerinti késedelmi kötbér fizetésére kötelezhető.

Fentiek szerinti azonnali munkavégzés, mely balesetveszély elhárítását szolgálja akár harmadik személy (lakossági bejelentés) részéről is érkezik. A harmadik személy részéről érkező bejelentéseket Megrendelő írásban dokumentálja és azokról jelentést küld Vállalkozó részére. A jelentés tartalmazza a bejelentés időpontját, a szükséges beavatkozás helyének és jellegének megjelölését.

5. Teljesítés helye: Budapest III. kerület déli rész (mellékelt helyszínrajz szerint)

## III. Megrendelő jogai és kötelezettségei

1. Megrendelő köteles biztosítani a munkavégzés körülményeit. Vállalkozó a teljesítés megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a Megrendelő e kötelezettségének nem tesz eleget. A Megrendelő ilyen magatartása úgy minősül, mint a Megrendelő részéről a Szerződés tárgyát képező tevékenység végzés lehetőségének a nem biztosítása. E kötelezettsége keretében a Megrendelő a munkavégzéshez szükséges mértékben köteles:
  - lehetővé tenni, hogy a Vállalkozó alkalmazottai, közreműködői a munkaterületet megismerjék,
  - lehetővé tenni, hogy a Vállalkozó alkalmazottai, közreműködői a munkavégzéshez szükséges helyi infrastruktúrát igénybe vegyék,
  - köteles biztosítani, hogy a Vállalkozó részéről intézkedésre és kapcsolásra jogosult személyek a

jelen Szerződésben rögzített tevékenység elvégzése céljából a munkaterületre akadályoztatás nélkül bejuthassanak.

2. Megrendelő jogosult a munkavégzés zavarása nélkül – előzetes bejelentést követően – a munkaterületen a munkavégzés folyamatát ellenőrizni. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó részére utasítást adni a munkavégzés kapcsán. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a Munkát a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
3. Megrendelő köteles a Vállalkozó részére határidőben megadni a Szerződés teljesítéséhez szükséges információkat. Amennyiben a Vállalkozó részéről további, a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatszolgáltatási igény merül fel, a Megrendelő a Vállalkozó felhívásától számított 3 munkanapon belül köteles a kért adatokat szolgáltatni. Ha az adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy Szerződő Felek ettől eltérő határidőben állapodhatnak meg.
4. Megrendelő kötelezettsége, hogy a teljesítést leigazolja és a vállalkozói díjat megfizesse, amennyiben a Vállalkozó a megrendelt munkát határidőre teljesíti és megfelelő minőségben elvégzi. A teljesítés akkor megfelelő és igazolható, ha a teljesítési határidőre a szerződésben foglaltaknak és a vonatkozó szabványoknak, jogszabályoknak megfelelően történik a tevékenység végzése.

#### **IV. Vállalkozó jogai és kötelezettségei**

1. A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés tárgyában vállalt munkát az elvárható gondossággal és minőségben, a vonatkozó jogszabályi és egyéb előírásoknak megfelelően végzi el.
2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatot a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, környezetvédelmi stb. feltételek) teljeskörű betartásával végzi.
3. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen keretszerződés, az egyedi megrendelő rendelkezései, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.
4. Vállalkozó és a Megrendelő a keretszerződés és az egyedi megrendelők teljesítése érdekében a együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.
5. Alvállalkozó igénybevétele:
  - Vállalkozó alvállalkozót is igénybe vehet. Az igénybe vett alvállalkozóért a Vállalkozó úgy felel, mintha az alvállalkozó által ellátott feladatokat maga végezte volna el.
  - Vállalkozó a Szerződés teljesítése során köteles a Megrendelőnek minden teljesítésben bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.
  - Vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a szerződéskötés időpontjában, majd – később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt, előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, a képviselőre jogosult, valamint az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányának megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésének időtartama alatt minden további, a Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt

alvállalkozót bejelenteni, továbbá köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

7. Vállalkozó az általa, illetve alkalmazottai és alvállalkozói által okozott károkért a kártérítés általános szabályai szerint felel Megrendelővel szemben akként, hogy kizárólag a közvetlen okozott károk megtérítésére köteles. A munkaterületen történő munkavégzés során a Vállalkozó és közreműködője köteles betartani munka-, tűz- és balesetvédelmi előírásokat.
8. A munkavégzés során Vállalkozó felmérési naplót köteles elektronikus formában vezetni, továbbá az elvégzett munkákról fényképfelvételt készíteni és azokat a felmérési naplóhoz csatolni.
9. Megrendelő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Vállalkozó a munkavédelmi előírásait betartva jár el.
10. Vállalkozó köteles továbbá a munkáját a környezet (a föld, a levegő, a víz, az élővilág, valamint az ember által létrehozott épített (mesterséges) környezet legnagyobb védelmével, a szennyezések minimalizálásával és kezelésével, a jogszabályokban előírtaknak megfelelően végezni.
11. A tevékenység végzéséből keletkező mindennemű hulladék és veszélyes hulladék Vállalkozó tulajdonát képezi és elhelyezésükről maga köteles gondoskodni.
12. Vállalkozó köteles a munkavégzéshez szükséges szármú és szaktudású szakembert biztosítani a munkavégzéshez és szükség szerint felelős műszaki vezetést.
13. Vállalkozó a feladatot megfelelő számú és teljesítőképességű működőképes eszköz használatával látja el. Megrendelő jogosult az eszközpark ellenőrzésére és amennyiben azt tapasztalja, hogy a munkák nem megfelelő ütemben haladása az eszközpark hiányosságára vezethető vissza, úgy emiatt hibás teljesítési kötbér érvényesíthető és többszöri (2 hónap alatt legalább 3 alkalommal) előfordulás esetén akár felmondható a szerződés.
14. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződéskötéskor a Szerződéshez csatolja a Szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, legalább 10 millió HUF/káresemény és legalább 50 millió HUF/év összegű általános felelősségbiztosítási kötvényét vagy meglévő szakmai felelősségbiztosítását kiterjesztve növény és favédelmi munkákra vonatkozóan. Vállalja továbbá azt, hogy a felelősségbiztosítást a Szerződés teljes időtartama alatt fenntartja. Amennyiben a vállalkozói oldalon egynél több jogi személy köti a jelen szerződést, akkor legalább a vállalkozóként szerződő felek egyike köteles a fenti felelősségbiztosítással rendelkezni azzal, hogy az ilyen biztosítás szerinti biztosított körnek valamennyi, vállalkozóként szerződő félre és azok alvállalkozóira ki kell terjednie.  
A biztosításnak mentesítenie kell a Megrendelőként szerződő felet és képviselőit az esetlegesen bekövetkező káresemények kártérítési kötelezettsége alól.

## **V. Megrendelés, teljesítés**

1. Megrendelő a Vállalkozó jelzése, illetve a saját észlelése alapján, illetve a tervezett munkák elvégzésére minden egyes elvégzendő feladat esetén írásos (e-mail útján) megrendelőt (egyedi megrendelő) állít ki, melyben pontosan megjelöli az elvégzendő feladatot, a teljesítési határidőt és egyéb a feladat elvégzése szempontjából, jelen szerződés alapján lényegesnek tartott feltételeket.
2. Vállalkozó a megrendelést írásban (e-mail) annak kézhezvételét követő 2 munkanapon belül visszaigazolja, megjelölve abban az egységárjegyzék alapján kiszámolt, várható ár kalkulációt.
3. A munkavégzés a Megrendelő részéről elfogadott ár kalkuláció alapján kezdhető meg.
4. Amennyiben szükséges a Megrendelő jogosult az egyedi megrendelőt kiegészíteni, melynek során

megjelöli az eredetileg megadottakhoz képest az elvégzendő munkákat, valamint azok teljesítésére új határidőt állapít meg. Megrendelő a fent írt módosításokról 3 munkanappal korábban írásban tájékoztatja Vállalkozót

5. Vállalkozó a megrendelt munkákat terv szerint, legkésőbb az egyedi megrendelőben megjelölt dátumot követő munkanapon köteles - megfelelő személyzettel és eszközökkel a helyszínen - megkezdeni.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a megrendelt feladat akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Vállalkozó a megrendelésben vállalt feladatát, az ott megadott határidőre hibátlanul elvégzi és a Megrendelő az átvételre felajánlott elvégzett munkát ellenőrzi és megállapítja, hogy a megrendelésben foglaltak teljeskörűen megvalósultak.

#### **VI. Keretszerződés hatálya, időtartama**

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen keretszerződés annak mindkét fél általi aláírásával – eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás napján – lép hatályba, és ettől számítottan 12 hónap határozott időtartamra jön létre. Felek kikötik, hogy a határozott időtartam eltelte előtt a keretszerződés megszűnik a megállapodás VII.1. pontjában meghatározott keretösszeg kimerülésekor, vagy a jelen keretszerződésben rögzített egyéb feltétel bekövetkeztekor. Szerződő Felek kijelentik, hogy az egyedi megrendelők teljesítésére a fenti megjelölt időszakon belül sor kell kerülnie, az egyedi megrendelők megvalósulás nem terjeszkedhet túl a keretszerződés időtartamán.

#### **VII. Vállalkozói díj (keretösszeg), fizetési feltételek, elszámolás rendje**

1. Vállalkozó a Szerződés szerinti feladatokat a szerződés mellékletét képező egységárgyűjteményben foglaltak szerinti egységáron végzi el a megrendelések alapján, mindösszesen a szerződés teljes időtartamára vetítve nettó 200 000 000 Ft keretösszeg erejéig.
2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a keretszerződés időtartama alatt a megjelölt keretösszeg nem kerül teljes mértékben felhasználásra, Vállalkozó az esetlegesen ebből eredő kárigényét nem érvényesítheti Megrendelővel szemben. Megrendelő a keretösszeg 70% erejéig vállal lehívási kötelezettséget.
3. Vállalkozó az egységárak képzése során minden, a teljesítéshez szükséges költséget és díjat figyelembe vett az ajánlat benyújtásakor. Az általa megadott áraknak tartalmaznia kell valamennyi, a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerült költséget, kiadást. Ennek keretében magába foglalja a Vállalkozó számára bármilyen jogcímen felmerülő összes költséget (így különösen szállítási, biztosítási költségeket).  
Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatok alapján képzett egységárakra teljes körű és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a szerződésben szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve az mellékleteiben nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Vállalkozó az egységárakban meghatározott díjon felül semmilyen címen nem támaszthat követelést.
4. Megrendelő a fedezetet saját forrásból biztosítja.
5. Megrendelő előleget nem fizet.
6. Vállalkozó a felmérési napló 1 példányának minden hónap 5. napjáig történő átadása után a teljesítés igazolását követően, jogosult a számlát havonta benyújtani.  
A teljesítésigazolása egy példányát a számlához kell csatolni.  
A szakmai teljesítés igazolására jogosult személy Megrendelő részéről:  
A szakmai teljesítés igazolására Megrendelő hatályos kötelezettségvállalási szabályzata szerint kerül sor.

A szerződés szerű teljesítés szakmai igazolására a jelen szerződés aláírásának időpontjában Megrendelő részéről Kléner Katalin osztályvezető jogosult. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szakmai teljesítés igazolására jogosultak személyében a szerződéskötést megelőzően, vagy a szerződés hatálya alatt bekövetkező változás nem eredményezi a szerződés módosítását.

7. Megrendelő a teljesítésigazolást legkésőbb a teljesítés időpontjától számított 5 napon belül köteles kiadni szerződés szerű teljesítés esetén. A teljesítésigazolás kiadását a Megrendelő a fenti határidőn belül, írásban, indokolt nyilatkozatával megtagadhatja nem szerződés szerű teljesítés esetén. Az írásbeli nyilatkozatnak tartalmaznia kell az igazolása kiadásának megtagadására alapot adó szerződésszegés részletes meghatározását. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a teljesítésigazolás kiadásának Megrendelői megtagadása esetén 3 munkanapon belül ebben a tárgykörben teljesített feladatok jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerinti kifizetése – amennyiben a teljesítés vagy annak igazolása nem vitás – nem tagadható meg.
8. Megrendelő a számlák kifizetését naptári havonta – elismert, hiba- és hiánymentes teljesítést követően – utólag teljesíti, a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdésekre, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésekre is figyelemmel. A számlák kifizetése a teljesítésigazolás alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napos határidővel, átutalással történik.
9. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni az egyedi megrendelő tárgyára való hivatkozást, valamint a számla sorszámát. A számla melléklete a felmérési napló, a teljesítési igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni, és a visszaküldött számlában érvényesített követelés nem válik esedékessé.
10. Jelen keretszerződés és az egyedi szerződések ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik.
11. Vállalkozó figyelemmel a Kbt. 136. § (1) bekezdésében rögzítettekre nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

### **VIII. Szerződési biztosítékok, szerződésszegés**

1. Vállalkozó a Szerződés megszegésének esetére a Szerződés által lehetővé tett szankciókat Megrendelő abban az esetben alkalmazhatja, ha az olyan okból következik be, melyért Vállalkozó felelős. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti a Ptk. 6:142. §-ban rögzített feltételek mellett. A károkozó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
2. Ha a teljesítés során Vállalkozót vagy alvállalkozóját olyan körülmények akadályozzák, amelyek megakadályozzák az időben való teljesítést, akkor a lehető legrövidebb időn belül (maximum 24 óra) belül telefonon, valamint írásban (e-mail útján) értesíteniük kell Megrendelőt elsődleges kapcsolattartóját a késedelemről, okáról, várható időtartamáról. Vállalkozó a Megrendelőnél az ennek elmaradásából eredő károkért is teljes felelősséggel tartozik.
3. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít vagy a teljesítés vagy elmarad. A késedelmi kötbérfizetési kötelezettség Megrendelő által a végteljesítésre előírt határidőtől kezdődik.
4. Amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti megrendelésben foglalt határidő teljesítésével késedelembe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek összege minden késedelmes nap után az adott megrendelés a nettó vállalkozói díjának 1%-a/nap.

5. A késedelmi kötbér mértéke a rendkívüli munkavégzés (II.4 pont) megkezdése esetén: minden egész órát követő 20. 000,- Ft.
6. Késedelmi kötbér maximális mértéke az egyedi megrendelés kapcsán: az egyedi megrendelés alapján elszámolt, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás: 20 %-a.  
A késedelmi kötbér maximális mértéke a keretszerződés szerinti nettó keretösszeg 10 %-a.
7. Vállalkozót nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.
8. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani és **meghiúsulási kötbért** érvényesíteni a Vállalkozóval szemben, amennyiben késedelmi kötbér kivetésére okot adó körülményre 5 alkalom/év mennyiséget meghaladóan kerül sor. A meghiúsulási kötbér általános forgalmi adó nélkül számított keretszerződés szerinti keretösszeg 20 %-ának megfelelő összeg  
A meghiúsulási kötbér alkalmazása kizárja a késedelmi kötbér alkalmazását.
9. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés alapján kiadott megrendelésben foglalt feladatát hibásan teljesíti, az adott megrendelés nettó díjának 5%-a erejéig hibás teljesítési kötbér alkalmazható.
10. Továbbá hibás teljesítési kötbér kerül alkalmazásra a IV.13. szerinti esetben, ha Vállalkozó teljesítése abból eredően hibás, hogy nem állítja ki a munkavégzéshez szükséges, működőképes eszközöket és ezáltal nem végzi el a feladatát. Ebben az esetben a kötbér mértéke, az adott megrendelés nettó díjának 4%-a.
11. A hibás teljesítési kötbér akkor is érvényesíthető, ha a Műszaki leírás szerinti előírásokat - öntözőzsák használata, biopermetezés – nem tartja be. Megrendelő a szerződés teljes időtartama alatt ellenőrizheti az ennek megfelelő teljesítést.
12. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a késedelmi-, hibás teljesítési, illetve meghiúsulási kötbér igényét részben, vagy egészben a Vállalkozó által kiállított számlában rögzített díjjal szemben is érvényesítheti, figyelemmel az alábbiakra.
13. Megrendelő a kötbérvetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, amelynek Kivitelező köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Kivitelező a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül nem él kifogással, és ezt követő 8 munkanapon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérvetelés a Kivitelező részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135. § (6) bekezdésében rögzített feltételek teljesülése esetén.
14. A kötbérek megfizetése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését követelje a Kivitelezőtől.
15. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megrendelő jelen keretszerződésen, illetőleg egyedi megrendelón alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, a Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti forintösszeget követelni.
16. Megrendelő – figyelemmel a Ptk. 6:154. § (1) bekezdésében foglaltakra - jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben Vállalkozót terhelő kötbér mértéke eléri a kötbér maximumát.

17. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Szerződő Felek bármelyike a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségét nem szerződésszerűen teljesíti és ezzel kárt okoz, köteles a másik Félnek az okozott közvetlen károkat (kivéve elmaradt vagyoni előny) megtéríteni.
18. Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai (közreműködői), okoznak Megrendelőnek, illetve harmadik személynek. Vállalkozó az általa harmadik személyeknek okozott károkat közvetlenül köteles rendezni és Megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. Vállalkozó köteles megtéríteni minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre az Alvállalkozónak vagy alkalmazottjának, vagy közreműködőjének magatartása miatt szabtak ki.
19. Bármelyik fél kötelezettsége, hogy szerződésszegés esetén a másik fél figyelmét felhívja megfelelő határidő tűzésével a szerződésszegés megszüntetésére. Nem terheli ez a kötelezettség a felet, ha az olyan súlyú, hogy ez nem várható el tőle.
20. Megrendelő fenntartja magának a jogot arra, hogy az érvényesített késedelmi-, illetve meghiúsulási kötbéren felül, ezt meghaladó közvetlen vagy közvetett kárát bírósági úton érvényesítse Vállalkozóval szemben.

### **IX. Együttműködési kötelezettség, kapcsolattartás, titoktartás**

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy minden közlést, kérést, követelést, lemondást, bejelentést, vagy a Szerződés által megkívánt vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt, amennyiben átvétele igazolható, közöltnek kell tekinteni.
2. Szerződő Felek kijelölnék egy felelős személyt, aki a jelen Szerződés teljesítéséért az adott Fél részéről felelős, azzal a felhatalmazással, hogy – ha a Szerződés eltérően nem rendelkezik – ő az elsődleges kapcsolattartó személy, és aki egy munkanapon belül, sürgős esetben a másik fél által meghatározott határidőn belül, írásban válaszol a másik Fél megkereséseire.
3. Az elsődlegesen megjelölt kapcsolattartó személynek joga van kijelölni további kapcsolattartó személyeket, ezek kijelöléséről írásban kell értesíteniük a másik Felet. Amennyiben változás áll be a kapcsolattartók személyében, azt a Szerződő Felek írásban haladéktalanul tudatják egymással.

Megrendelő oldaláról kapcsolattartó személy műszaki/szakmai kérdésekben:

Rácz Ferenc Péter

Telefonszám:

Mobilszám: +36 30 637 4103

Fax: -

E-mail: racz.ferenc@obkf.hu

Vállalkozó oldaláról kapcsolattartó személy műszaki/szakmai kérdésekben:

Soós Márton

Telefonszám: 1/203-0208

Mobilszám: 30/705-0138

Fax: -

E-mail: office@lian.hu, info@evergreenhungary.hu

4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére hatással lehet.
5. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt végelszámolás alá kerül, ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul

köteles a Megrendelőt értesíteni, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően a Vállalkozónál vagy alvállalkozójánál tagváltásra, illetve jogutódlásra, a jogok és kötelezettségek átruházására, átszállására, továbbá átalakulásra (egyesülés, szétválás) kerül sor. Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

6. Szerződő felek jelen keretszerződésben felhatalmazzák a VIII.3. pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a keretszerződés vagy az egyedi megrendelő teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen keretszerződésben, az egyedi megrendelőkben, illetve ezen dokumentumok mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő Felek képviselőinek a jelen keretszerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.
7. Szerződő Felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a keretszerződés vagy az egyedi megrendelők vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, írásban is meg kell küldeni. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés keretében egymással szóban vagy telefonon közölt ilyen közlést, értesítést levélpostai vagy elektronikus úton utólag megerősítik. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz. Felek a visszaigazolt e-mailt, az egymás közötti kapcsolattartásban írásbeli formának ismerik el.
8. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben foglaltak, valamint a Szerződő Felek által egymásnak eljuttatott, illetve a tevékenység végzése során más módon tudomására jutott mindennemű adatok bizalmas adatok. A Felekre vonatkozó dokumentumok, információk, ismeretek üzleti titoknak minősülnek. Üzleti titoknak minősül minden olyan tény, megoldás, adat, információ, amelynek titokban maradásához a Szerződő Félek méltányolható érdeke fűződik. Ennek megfelelően egyik Fél sem ismertetheti ezen adatok és információk egyetlen részletét sem harmadik féllel a másik Fél írásos hozzájárulása nélkül, kivéve saját könyvvizsgálóit, számlavezető bankját, illetve, ha jogszabály előírja.  
A Szerződő Felet, valamint közreműködőit titoktartási kötelezettség terheli a szerződés, illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Szerződő Fél üzleti, hivatali vagy egyéb érdekeit sértené.  
Szerződő Felek a bizalmas információkat e jogviszony megszűnése esetén sem jogosultak illetéktelen harmadik személyek tudomására hozni, publikálni vagy bármely más módon hasznosítani, továbbá a másik Fél érdekeivel ellentétes módon felhasználni.  
Megrendelő tudomásul veszi, hogy nem minősül a Vállalkozó titoktartási kötelezettsége megszegésének, ha a Vállalkozó, az igénybe vett közreműködője részére (pl. adatfeldolgozást, ügyviteli szolgáltatást nyújtó harmadik félnek) a szerződéssel összefüggésben a szükséges mértékben információt ad át.
9. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a keretszerződéssel vagy egyedi megrendelővel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a keretszerződéssel vagy egyedi megrendelővel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Megrendelő székhelye szerinti Törvényszék illetékességének.

## X. A Szerződés hatálya és megszűnése

1. Jelen Szerződés a Szerződő Felek bármilyen további nyilatkozata nélkül megszűnik a Szerződés VI.1. pontja szerinti határozott időtartam - 12 hónap – lejártával vagy a VIII. 1. pont szerinti keretösszeg kimerülésekor.
2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
  - a. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamilyen olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamilyen olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
3. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a X.2. pont szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
4. Bármely fél jogosult a jelen szerződés felmondására (szankciós megszüntetés gyakorlására), ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el, különösen
  - a) amennyiben Megrendelő az ellenérték megfizetésével – felhívás ellenére – 60 napon túli késedelembe esik;
  - b) amennyiben Vállalkozó
    - i. ha a szerződésben rögzített esetekben a Megrendelő által tett észrevételeket, utasításokat a Vállalkozó saját hibájából eredően figyelmen kívül hagyja,
    - ii. Megrendelő erre vonatkozó előzetes, a következményekre történő írásbeli figyelmeztetése ellenére – nem teljesíti bármely az alábbiakban fel nem sorolt, szerződéses vagy jogszabályból adódó kötelezettségét,
    - iii. olyan tevékenységet vagy mulasztást követ el, mely Megrendelő vonatkozó kötelezettségeinek ellátását egyebekben sérti vagy veszélyezteti,
    - iv. az általa vállalt munka vagy annak bármely része teljesítését a jelen szerződésben foglaltak ellenére és/vagy alapos indok nélkül megtagadja;
    - v. a titoktartási kötelezettségét megszegi;
    - vi. ellen bíróság jogerős határozatával csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el, vagy vagyonát zárolják, kivéve a Csődtv. 11. § (2) bekezdés h) pontja szerinti esetet;
    - vii. fizetésképtelenné válik vagy fizetőképessége oly módon megromlik, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti;
    - viii. a Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összege eléri jelen keretszerződésben meghatározott maximális mértéket (keretszerződés szerinti, ÁFA nélkül számított keretösszeg 10 %-át.) /ilyen esetben a Megrendelő meghíúsulási kötbért nem követelhet/;
    - ix. jogerős marasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt,
    - x. a Vállalkozó a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdésében foglaltakat megsérti
5. Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal indokolás mellett felmondani, vagy a teljesítés megkezdése előtt attól elállni, amennyiben Vállalkozó bármely, jelen Szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi. Az azonnali hatályú felmondás előtt írásban megfelelő határidő kell tűzni a Vállalkozónak a Szerződésszerű állapot helyreállítására. A rendkívüli felmondás oka lehet különösen, ha a
  - a) Szerződés szerinti felelősségbiztosítás előírtak szerinti biztosítására vagy hatályban tartására vonatkozó rendelkezés megsértése;

6. Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy a – Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, ha
- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) ha Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban előírtak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak.
7. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
8. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Cégnyilvántartásban szereplő adatai alapján, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó e nyilatkozatban foglaltak változását köteles a változás bekövetkezésétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban bejelenteni Megrendelőnek.
- Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött Szerződést Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani. Megrendelőt ezek a jogok akkor is megilletik, ha Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változását Megbízónak nem jelentette be határidőben.
- Vállalkozó e rendelkezés megsértésével Megrendelőnek okozott valamennyi kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
9. Vállalkozó a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
- Vállalkozó a szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta;
  - Vállalkozó a szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
10. Szerződő Felek rögzítik, hogy a felmondás (elállás) joga a Kbt. 143. §-ában foglaltak szerint gyakorolható

## **XI. Egyéb feltételek**

1. Szerződő Felek a Szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők:
- 1. sz. melléklet: Egységárgyűjtemény
  - 2. sz. melléklet: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint gazdálkodó szervezet által tett NYILATKOZAT
  - 3. sz. melléklet: Nyertes ajánlattevő bejelentése a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti alvállalkozókról
  - 4. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás és Dokumentáció (valamint Ajánlatkérő által nyújtott kiegészítő tájékoztatás (adott esetben) (e dokumentumok fizikai csatolása nélkül),
  - 5. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata (annak fizikai csatolása nélkül),
  - 6. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolat

2. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
3. A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően.
4. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében elsődlegesen a Ptk. szabályai az irányadók. A Szerződő Felek jogvita esetén alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességének.
6. Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik.
7. Jelen szerződés 5 egymással mindenben megegyező magyar nyelvű példányban készült, melyből 3 a Megrendelőt, 2 a Vállalkozót illeti.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budapest, 2025.

**Budapest Főváros III. kerület  
Óbuda-Békásmegyer  
Önkormányzat**  
dr. Kiss László nevében és  
megbízásából Óri László  
alpolgármester  
Megrendelő

**LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Soós Attila  
ügyvezető  
Vállalkozó**

Ellenjegyzem:

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

.....  
dr. Kiss Annamária  
KASZ: 36083465  
.....  
jogi ellenjegyzés

.....  
pénzügyi ellenjegyzés

Pénzügyi ellenjegyzés

2025 DEC 17.

.....  
Svendor Csaba

**DR. KIRÁLY BALÁZS**

dr.   
jogi szignó

2025 DEC 17.

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

### I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:

Alulírott (név), mint a ..... (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek.

1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint *(aláhúzendó)*:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a ....(önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam .... (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Kelt: .....(helyiség), 20... (év) .....(hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

### II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott Soós Attila, mint a LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság (adószám: 13066543-2-43, székhely: 1119 Budapest, Andor utca 47-49. III. em.) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Kelt: Budapest, 2025. december 8.

  
.....  
cégszerű aláírás

LIÁN Kertészeti Kft.  
1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. emelet  
Adószám: 13066543-2-43  
2.

### **III. Civil szervezetek, vízitársulatok:**

Alulírott .....(név), mint a .....

.....  
.....  
(cégnév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzandó)*

- civil szervezet
- vízitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők,
2. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Kelt: .....(helyiség), 20... (év) .....(hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

**NYERTES AJÁNLATTEVŐ BEJELENTÉSE**  
**A Kbt. 138. § (3) BEKEZDÉSE SZERINTI ALVÁLLALKOZÓKRÓL<sup>2</sup>**

Alulírott Soót Attila, a LIÁN KERTÉSZETI Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em.) képviselőjeként a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által kiírt „Növény és favédelem és zöldfelület fenntartás” (EKR EKR000589792025) tárgyú közbeszerzési eljárás 1. és 2. részében **nyertes ajánlattevőként**

**bejelentem,**

hogy a **Kbt. 138. § (3) bekezdése** alapján a Szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

alvállalkozó#1 neve: Evergreen Faápoló Kft.

alvállalkozó#1 címe: 1108 Budapest, Gránátos utca 4

alvállalkozó#1 adószáma: 29319778-2-42

alvállalkozó#1 képviselőjének neve: Soós Márton

alvállalkozó#1 elérhetősége: 30/705-0138

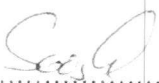
az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: 50 %

az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: 100.000.000,-Ft

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Vevő részére.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelentjük.

Kelt: Budapest, 2025. 12. 09.

  
.....  
cégszerű aláírás

**LIÁN Kertészeti Kft.**  
1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. emelet  
Adószám: 13066543-2-43  
2.

<sup>2</sup> Legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!

**ALFA**

VIENNA INSURANCE GROUP

Tárgy: Fedezet és díjigazolás  
Közvetítő: Palladium Consulting Kft.  
Kötvényszám: **32080555**  
Ügyfélazonosító: 4359425  
Módozati kód: **TREND**



6001541133

Lián Kertészeti Kft.  
BUDAPEST  
Andor utca 47-49. 3.EM  
1119

Tisztelt Ügyfelünk!

Kérésüknek megfelelően jelen levelünkkel igazoljuk, hogy a(z)

Lián Kertészeti Kft.

az alábbi érvényes biztosítással rendelkezik:

**Szerződő adatai:**

Szerződő neve: **Lián Kertészeti Kft.**  
Szerződő székhelye: **1119 BUDAPEST, Andor utca 47-49. 3.EM**

**Szerződés adatai:**

Biztosító neve: **Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.**  
Biztosító székhelye: **1091 Budapest, Üllői út 1.**  
Biztosítási termék: **Alfa Trend II. Vagyon és felelősségb.**  
Kötvényszám: **32080555**  
Évforduló: **2026. 08. 05.** Díjfizetés rendezve: **2025. 08. 05.**  
Szerződés kezdete: **2025. 08. 06.** Szerződés vége: **határozatlan**

A biztosítási fedezet részleteit (biztosítási összegek, kártérítési limitek, önrész) és az esetleges záradékokat, külön megállapodásokat a biztosító által kiállított kötvény tartalmazza.

Budapest, 2025. augusztus 6.

Tisztelettel:

**Katzer Attila**  
Corporate Operáció Vezető

**Boczka Annamária**  
Corporate Operáció Csoportvezető

Alfa Vienna Insurance Group Zrt.  
Corporate Üzletág  
1091 Budapest, Üllői út 1.

32080555 számú szerződés

Adószáma: 10389395-4-44  
Raiffeisen Bank Zrt.  
12001008-00312663-00100006  
A biztosítás mentes az ÁFA alól!

Jelen biztosítási kötvény értelmében az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

Szerződő neve: Lián Kertészeti Kft.  
címe: 1119 BUDAPEST, Andor utca 47-49. 3.EM

Biztosított neve: Lián Kertészeti Kft.  
címe: 1119 BUDAPEST, Andor utca 47-49. 3.EM

Biztosított tevékenység: Zöldterület-kezelés TEÁOR: 8130'25  
zöldterület-kezelés, parkgondozás, köztisztasági munkák, faápolás, városüzemeltetési feladatok ellátása

Biztosítás tartama: határozatlan

Kockázatviselés kezdete: 2025. 08. 06. 0:00 óra

Biztosítási évforduló: minden év 08.06

Biztosítási időszak: 1 év

Díjfizetési ütem: éves

Díjfizetés módja: banki utalás a biztosító által kiállított számviteli bizonylat alapján

Közvetítő: Palladium Consulting Kft. Törzsszám: 0000914086

Szerződés jellege: nem fogyasztói szerződés

**Felelősségbiztosítási fedezetek**

az Alfa TREND II. Felelősségbiztosítás feltételek alapján (VV-TRENDII-FSZ-230801, hatályba lépés időpontja: 2023. August 1., CI-PFAS-241115, hatályba lépés időpontja: 2024. november 15.)

Éves forgalom/költségvetési irányzat: 1 356 869 000 Ft  
Alkalmazotti létszám: 6 fő

**Általános felelősségbiztosítás**

---

Éves forgalom:	1 356 869 000 Ft - mint díjalap
Díjtétel:	0,95 ‰
<b>Éves biztosítási díj:</b>	<b>1 289 026 Ft</b>
Kártérítés felső határa:	245 000 000 Ft/káresemény, 526 000 000 Ft/év
Önrészesedés:	a kárösszeg 10%-a, de minimum 100 000 Ft/káresemény, levonásos
Területi hatály:	Magyarország

---

**Egyedi záradék:****Éves kártérítési limit alkalmazása - felelősségbiztosítások**

Az egyéb feltételek, kiegészítések, kizárások és záradékok változatlan érvényben tartása mellett a felek a jelen záradék alkalmazásával megállapodnak abban, hogy a szerződés a biztosítási időszakra vonatkozó (éves) kártérítési limitet is tartalmaz.

A jelen záradék alapján nem kerül alkalmazásra az Alfa TREND II felelősségbiztosítás szabályzata Általános szerződési feltételek V. 4. pontja. Helyébe a következő rendelkezés lép:

A biztosító kártérítési kötelezettsége az adott biztosítási időszakra vonatkozóan az ugyanazon biztosítási időszakban bekövetkezett biztosítási esemény miatt kifizetett összeggel automatikusan csökken. A biztosítási összeg (éves kártérítési limit) esetleges kiegészítéséről (fedezetfeltöltés), annak lehetőségéről és díjáról a Biztosított kezdeményezésére a biztosító egyedileg dönt.

**A szerződés éves biztosítási díja összesen: 1 289 026 Ft**

Engedmények:

Díjfizetési engedmény	4%	-51 561 Ft
Üzleti kedvezmény	10%	-128 903 Ft

**A szerződés engedménnyel csökkentett éves biztosítási díja: 1 108 560 Ft**

A fent megállapított fizetendő biztosítási díj az elfogadott ajánlathoz képest a Biztosító szerződés-nyilvántartási rendszerének díjszámítási szabályaiából eredő, 100 Ft-ot meg nem haladó kerekítési összeget tartalmaz(hat).

**A biztosítási díj a Biztosító által kiadott számviteli bizonylat alapján, csak átutalással teljesíthető.**

Az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. jelen kötvényben foglaltak szerint azt a kötelezettséget vállalja, hogy a módozati szabályzatok alapján a fizetett díj ellenében, megtéríti a címben megjelölt biztosítottnak a szabályzatokban leírt kárait.

A biztosítási szerződés a kötvényen felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet.

A biztosításra a módozati szabályzatok és magyar jog szabályai vonatkoznak.

Üzletági adminisztráció      telefon: +36-1-477-4808/2  
e-mail:      vagyonadmin@alfa.hu

Kárbejelentés:      Alfa Vienna Insurance Group Zrt. Vállalati Kárrendezési Iroda  
1091 Budapest, Üllői út 1.  
Telefon: +36-1-477-4808/1  
Fax: +36-1-476-5656

A vonatkozó biztosítási szabályzatok a biztosítási szerződés részét képezik, melynek 1-1 példányát a Biztosított átvette.

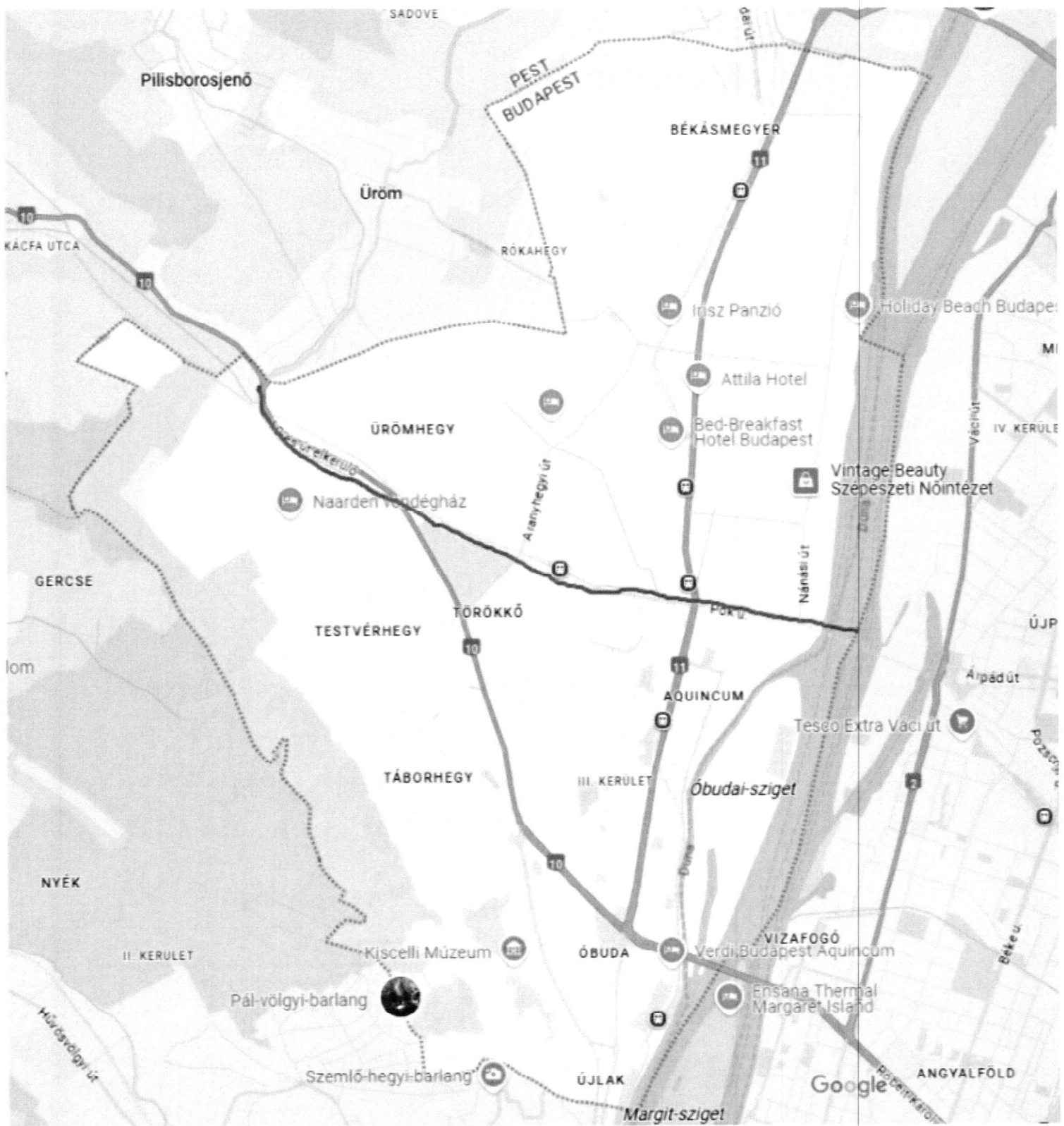
**Budapest, 2025. augusztus 6.**



**Zatykó Péter Iván**  
elnök-vezérigazgató



**Szombat Tamás**  
vezérigazgató-helyettes



Sorszám	Munkanév, irányítás	
<b>I.</b>	<b>FASOROK FENNTARTÁSA</b>	
<b>I.1.</b>	<b>Földmunkák</b>	
I.1.01	Gödörásás géppel kiegészítő kézierővel	
I.1.02	Gödörásás kézzel	
I.1.03	Gödörásás kézi törő segítségével	
I.1.04	1 m3-es ültetőgödör ásása (agyagos talajban)	
I.1.05	2 m3-es ültetőgödör ásása (agyagos talajban)	
I.1.06	3 m3-es ültetőgödör ásása (agyagos talajban)	
I.1.07	4 m3-es ültetőgödör ásása (agyagos talajban)	
I.1.08	5 m3-es ültetőgödör ásása (agyagos talajban)	A munka előkészítése során nyitot előfordul, a balesetveszély elhárít határolni. A munkák során képzőc szállítani.
I.1.09	1 m3-es ültetőgödör ásása (normál talajban)	
I.1.10	2 m3-es ültetőgödör ásása (normál talajban)	
I.1.11	3 m3-es ültetőgödör ásása (normál talajban)	
I.1.12	4 m3-es ültetőgödör ásása (normál talajban)	
I.1.13	5 m3-es ültetőgödör ásása (normál talajban)	
I.1.14	1 m3-es ültetőgödör ásása (köves nehéz talajban)	
I.1.15	2 m3-es ültetőgödör ásása (köves nehéz talajban)	
I.1.16	3 m3-es ültetőgödör ásása (köves nehéz talajban)	
I.1.17	4 m3-es ültetőgödör ásása (köves nehéz talajban)	
I.1.18	5 m3-es ültetőgödör ásása (köves nehéz talajban)	
<b>I.2.</b>	<b>Ültetés előkészítő munkák</b>	
I.2.01	Termőföld, elterítés nélkül	Termőföld szállítása a megrendel A termeszárásra kerülő termőföld jó vízáteresztő, stabilan morzsás s talaj legyen. Az ültető közeg tápanyag tartalommal vagy műtrágyával lehet i
I.2.02	25%-os talajcsere termőföld helyszínre szállításával, betöltésével	A munka előkészítése során nyitot előfordul, a balesetveszély elhárít
I.2.03	50%-os talajcsere termőföld helyszínre szállításával, betöltésével	Kikerülő, szit mentes föld betöltés
I.2.04	100%-os talajcsere termőföld helyszínre szállításával, betöltésével	rünlésné nyers biosztruktúra be
I.2.05	Kikerülő sirtes/szennyezett föld elszállítása, lerakása (laza m3-ben)	Szervezett talaj kialakítása 1000
I.2.06	Kikerülő sirtes/szennyezett föld kerületen belüli szállítása, felhasználása	Szervezett talaj kialakítása 1000
I.2.07	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	Szervezett talaj kialakítása 1000
I.2.08	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	Szervezett talaj kialakítása 1000
I.2.09	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	Szervezett talaj kialakítása 1000
I.2.10	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	Szervezett talaj kialakítása 1000
I.2.11	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	Szervezett talaj kialakítása 1000
I.2.12	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	Szervezett talaj kialakítása 1000
I.2.13	Stockholm faültetési rendszer előkészítő munkái	Szervezett talaj kialakítása 1000
I.2.14	Dúsított tőzeg bekeverése ültetőgödörbe (0,06 t/m3)	Az ültető közeg tápanyag tartalmá
I.2.15	Érett marhatrágya bedolgozása	Az ültető közeg tápanyag tartalmá
<b>I.3.</b>	<b>Faápolási, fatelepitési munkák</b>	
<b>I.3.1.</b>	<b>Gallyazások (minden ár a keletkezett hulladékok 24 órán belül)</b>	
I.3.1.01	Parkfák gallyazása, metszése	A felgallyazás a fák alsó ágainak e es (ürszelvény magasság a fák gall
I.3.1.02	Gallyazás PS gallyazógéppel	A felgallyazás a fák alsó ágainak e fény jut a lombkorona alá. A fák g elágazást követően csonk nélkül ke gyorsnővekedésű fafajok koronája
I.3.1.03	10 m magasság alatti gallyazás, keletkezett hulladékok elszállításával	A keletkezett hulladékok 24 órán b
I.3.1.04	10-20 m magasság közötti gallyazás kosaraskocsiról, keletkezett hulladékok elszállításával	A keletkezett hulladékok 24 órán b

Árnyékolt terület	Mértékegység	Szükséglet (1-100)	Árnyékolt terület	Árnyékolt terület
	m3	45	8 746 Ft	393 570,00 Ft
	m3	40	9 900 Ft	396 000,00 Ft
	m3	45	12 000 Ft	540 000,00 Ft
	db	60	9 900 Ft	594 000,00 Ft
	db	35	19 800 Ft	693 000,00 Ft
	db	25	25 000 Ft	625 000,00 Ft
	db	20	30 000 Ft	600 000,00 Ft
	db	16	35 000 Ft	560 000,00 Ft
	db	60	9 500 Ft	570 000,00 Ft
	db	45	19 000 Ft	855 000,00 Ft
	db	35	14 500 Ft	507 500,00 Ft
	db	20	29 000 Ft	580 000,00 Ft
	db	16	34 000 Ft	544 000,00 Ft
	db	60	9 900 Ft	594 000,00 Ft
	db	35	19 800 Ft	693 000,00 Ft
	db	25	25 000 Ft	625 000,00 Ft
	db	20	30 000 Ft	600 000,00 Ft
	db	16	35 000 Ft	560 000,00 Ft
	m3	20	10 000 Ft	200 000,00 Ft
	m3	35	3 250 Ft	113 750,00 Ft
	m3	70	6 450 Ft	451 500,00 Ft
	m3	70	12 900 Ft	903 000,00 Ft
	m3	50	15 000 Ft	750 000,00 Ft
	m3	50	14 000 Ft	700 000,00 Ft
	m3	30	162 000 Ft	4 860 000,00 Ft
	m3	30	40 342 Ft	1 210 260,00 Ft
	m3	30	44 280 Ft	1 328 400,00 Ft
	m3	30	21 480 Ft	644 400,00 Ft
	m3	15	35 400 Ft	531 000,00 Ft
	m3	12	17 400 Ft	208 800,00 Ft
	m3	12	17 400 Ft	208 800,00 Ft
	m3	38	2 500 Ft	95 000,00 Ft
	m3	38	2 500 Ft	95 000,00 Ft
	db	40	5 500 Ft	220 000,00 Ft
	db	50	10 000 Ft	500 000,00 Ft
	db	47	40 000 Ft	1 880 000,00 Ft
	db	45	53 000 Ft	2 385 000,00 Ft

gödör a területen nem maradhat, ha ez mégis érdekében a gödröt megfelelő módon le kell hulladékot a területről 24 órán belül el kell

zerinti helyszínre, elterítés nélkül.  
% műmész tartalmú, tapanyaggal jól ematott, zezetű, homokos vályog, vagy agyagos vályog ; tartalmát érett marhatrágyával, dúsított

gödör a területen nem maradhat, ha ez mégis érdekében a gödröt megfelelő módon le kell gyarutatókban kutyák által kikapart

zese, helyszínre számitása es enteritese 5 cm rúbazait zuzottkóbbol, 31 K mmomszuosztrattal

75% 2/0 zuzatek es 25% bioszemert dúsított g.-ban (97% új mmomsiteti mmomszus szline számitása es enteritese (elior. mmn. 1/2)

zese, helyszimre számitása es enteritese<sup>14</sup>  
zese, helyszimre számitása es enteritese

javítása dúsított tözeggel.  
javítása érett mmatrágyával, dúsított

olítását jelenti. A gyalogutaknál előirt 2,5 m isával biztosítható). A levágott gallyakat a olítását jelenti, melynek következtében több azása során az ágakat vagy töben, vagy vágni. Felgallyazással lehet a

szorult, hosszabb életű, értékes fákat az er kett számitani, metsz területek szakszeru

er kett számitani, metsz területek szakszeru



II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	37	53 000 Ft	1 961 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	39	32 000 Ft	1 248 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	35	53 000 Ft	1 855 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	35	53 000 Ft	1 855 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	76	15 000 Ft	1 140 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	71	22 000 Ft	1 562 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	58	26 000 Ft	1 508 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	44	40 000 Ft	1 760 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	39	60 000 Ft	2 340 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	35	75 000 Ft	2 625 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	42	80 000 Ft	3 360 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	33	85 000 Ft	2 805 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	34	90 000 Ft	3 060 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	78	95 000 Ft	7 410 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	68	100 000 Ft	6 800 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	60	100 000 Ft	6 000 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	51	40 000 Ft	2 040 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	37	47 500 Ft	1 757 500,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	36	65 000 Ft	2 340 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	41	80 000 Ft	3 280 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	41	105 000 Ft	4 305 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	36	110 000 Ft	3 960 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	32	115 000 Ft	3 680 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	30	120 000 Ft	3 600 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	26	120 000 Ft	3 120 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	20	120 000 Ft	2 400 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	76	20 151 Ft	1 531 476,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	34	27 427 Ft	932 518,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	34	34 592 Ft	1 176 128,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	42	57 750 Ft	2 425 500,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	39	79 750 Ft	3 110 250,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	36	118 800 Ft	4 276 800,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	40	145 200 Ft	5 808 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	33	172 700 Ft	5 699 100,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	39	165 000 Ft	6 435 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	36	170 000 Ft	6 120 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	30	175 000 Ft	5 250 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	28	175 000 Ft	4 900 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	83	10 000 Ft	830 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	33	17 500 Ft	577 500,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	38	49 900 Ft	1 896 200,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	35	59 000 Ft	2 065 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	33	77 000 Ft	2 541 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	42	99 000 Ft	4 158 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	42	130 000 Ft	5 460 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	38	135 000 Ft	5 130 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	36	140 000 Ft	5 040 000,00 Ft
II. El kell számítani, metsz területek szakszere	db	38	145 000 Ft	5 510 000,00 Ft



er kell számitani, metsz területek szakszeru	db	40	150 000 Ft	6 000 000,00 Ft
er kell számitani, metsz területek szakszeru	db	32	150 000 Ft	4 800 000,00 Ft
el kell szállítani	db	39	7 165 Ft	279 435,00 Ft
el kell szállítani	db	37	18 000 Ft	666 000,00 Ft
el kell szállítani	db	36	25 000 Ft	900 000,00 Ft
el kell szállítani	db	42	30 000 Ft	1 260 000,00 Ft
el kell szállítani	db	39	35 000 Ft	1 365 000,00 Ft
el kell szállítani	db	40	45 000 Ft	1 800 000,00 Ft
el kell szállítani	db	35	50 000 Ft	1 750 000,00 Ft
el kell szállítani	db	41	60 000 Ft	2 460 000,00 Ft
el kell szállítani	db	35	67 000 Ft	2 345 000,00 Ft
el kell szállítani	db	35	70 000 Ft	2 450 000,00 Ft
el kell szállítani	db	30	75 000 Ft	2 250 000,00 Ft
el kell szállítani	db	25	80 000 Ft	2 000 000,00 Ft
el kell szállítani	db	39	14 000 Ft	546 000,00 Ft
el kell szállítani	db	55	35 000 Ft	1 925 000,00 Ft
el kell szállítani	db	57	47 000 Ft	2 679 000,00 Ft
el kell szállítani	db	53	77 000 Ft	4 081 000,00 Ft
el kell szállítani	db	35	110 000 Ft	3 850 000,00 Ft
el kell szállítani	db	33	125 000 Ft	4 125 000,00 Ft
el kell szállítani	db	34	145 000 Ft	4 930 000,00 Ft
el kell szállítani	db	35	155 000 Ft	5 425 000,00 Ft
el kell szállítani	db	38	165 000 Ft	6 270 000,00 Ft
el kell szállítani	db	30	170 000 Ft	5 100 000,00 Ft
el kell szállítani	db	30	175 000 Ft	5 250 000,00 Ft
el kell szállítani	db	20	175 000 Ft	3 500 000,00 Ft
el kell szállítani	db	46	35 000 Ft	1 610 000,00 Ft
el kell szállítani	db	48	47 000 Ft	2 256 000,00 Ft
el kell szállítani	db	45	77 000 Ft	3 465 000,00 Ft
el kell szállítani	db	43	110 000 Ft	4 730 000,00 Ft
el kell szállítani	db	46	125 000 Ft	5 750 000,00 Ft
el kell szállítani	db	50	145 000 Ft	7 250 000,00 Ft
el kell szállítani	db	45	155 000 Ft	6 975 000,00 Ft
el kell szállítani	db	50	165 000 Ft	8 250 000,00 Ft
el kell szállítani	db	47	170 000 Ft	7 990 000,00 Ft
el kell szállítani	db	43	175 000 Ft	7 525 000,00 Ft
el kell szállítani	db	38	175 000 Ft	6 650 000,00 Ft
er kell számitani, kiszedett tusko nyeny a	db	36	9 500 Ft	342 000,00 Ft
er kell szállítani, készlet	db	39	18 000 Ft	702 000,00 Ft
er kell szállítani, készlet	db	34	24 000 Ft	816 000,00 Ft
er kell szállítani, készlet	db	36	30 000 Ft	1 080 000,00 Ft
er kell szállítani, készlet	db	37	36 000 Ft	1 332 000,00 Ft
er kell szállítani, készlet	db	41	42 000 Ft	1 722 000,00 Ft
er kell szállítani, készlet	db	41	48 000 Ft	1 968 000,00 Ft
er kell szállítani, készlet	db	42	54 000 Ft	2 268 000,00 Ft
er kell szállítani, készlet	db	35	60 000 Ft	2 100 000,00 Ft
ia legallyazása, - a vastag ágak levágása, - a	db	37	19 000 Ft	703 000,00 Ft

I.3.6.02	21-40 cm átmérőig	törzs kivágása, - a gally és rönk
I.3.6.03	41-60 cm átmérőig	gyökérszaki részének és gyökere
I.3.6.04	61-80 cm átmérőig	tuskóinak és gyökereinek az eltá
I.3.6.05	81-100 cm átmérőig	A munka során keletkezett zöldh
I.3.6.06	100 cm átmérő felett	lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal.
<b>I.3.7</b>	<b>Fatelepítés</b>	
I.3.7.01	Stockholm faültetési rendszer - kiegészítő tétel	Beszerezett és helyszínre szállított
I.3.7.02	Stockholm faültetési rendszer - kiegészítő tétel	Öntözőzsák beszerzése, helyszíni
I.3.7.03	Stockholm faültetési rendszer - kiegészítő tétel	Öntözőrendszer felállítás (előt. m
I.3.7.04	Stockholm faültetési rendszer - kiegészítő tétel	szállásig tartó helyi magkivétel
I.3.7.05	14/16 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggárral, minden mellékmunkával	1 m <sup>3</sup> -es gödörbe, teljes talajcseré
I.3.7.06	16/18 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggárral minden mellékmunkával	1,5x1,5x1,5 m-es gödörbe, teljes
I.3.7.07	18/20 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggárral minden mellékmunkával	talaj 48 órán belüli elszállításával
I.3.7.08	20/25 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggárral minden mellékmunkával	5 m <sup>3</sup> -es gödörbe, teljes talajcseré
I.3.7.09	25/30 törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggárral minden mellékmunkával	7 m <sup>3</sup> -es gödörbe, teljes talajcseré
I.3.7.10	30+ törzskörméretű Fl., fa telepítése anyaggárral minden mellékmunkával	9 m <sup>3</sup> -es gödörbe, teljes talajcseré
<b>I.4</b>	<b>Faápolás egyéb munkái</b>	
I.4.01	Koronaalakító metszés	A kialakított koronaformának me
I.4.02	Kiültetett fa kötözése 3 db telifa támrúddal, támrúd anyaggárral együtt	A szelvényezés megakadályozásar
I.4.03	Fatányér kapálása	A telepítést követő 4-5 éven kele
I.4.04	Támrúd leverése meglévő fához	6 cm átmérőjű 250 cm hosszú tán
I.4.05	Támrúd leverése meglévő fához	8 cm átmérőjű 250 cm hosszú tán
I.4.06	Fa újrakötözése meglévő karóhoz	A fa újrakötözése során a telített
I.4.07	Fa vávarása, sarjak levágása a törzsről az első vázag magasságig (talajszint felett)	A keletkezett hulladékot 24 órán
I.4.08	Fatányérozás	A fa tányérjaitak kialakítása és gy
I.4.09	Sorfá és parkfa öntözése lajtról	60 l/fa/alkalom
I.4.10	Öntözőzsák kihelyezése 75 liter alatti kapacitással	Öntözőzsák beszerzése és kihelye
I.4.11	Öntözőzsák kihelyezése 75 liter fölötti kapacitással	Öntözőzsák beszerzése és kihelye
I.4.12	Öntözőzsák feltöltése lajtról	Öntözőzsák feltöltése lajtról, 50-
I.4.13	Öntözőzsák feltöltése lajtról	Öntözőzsák feltöltése lajtról, 75-1
I.4.14	Parkfák és fasori fák gyökereit ártal okozott károk megszüntetése	
I.4.15	Parkfák és fasori fák gyökereit ártal okozott károk megszüntetése	
I.4.16	Parkfák és fasori fák gyökereit ártal okozott károk megszüntetése	
I.4.17	Parkfák és fasori fák gyökereit ártal sérült burkokat helyreállítása,	A járdák, utak burkolatát megeme
I.4.18	Parkfák és fasori fák gyökereit ártal sérült burkokat helyreállítása,	gyökérmetszést csak szakember v
I.4.19	Parkfák és fasori fák gyökereit ártal sérült burkokat helyreállítása,	helyreállítása és a keletkezett hull
I.4.20	Parkfák és fasori fák gyökereit ártal sérült burkokat helyreállítása,	
I.4.21	Parkfák és fasori fák gyökereit ártal sérült burkokat helyreállítása,	
<b>II.</b>	<b>NÖVÉNY-, ÉS FAVÉDELMI MUNKÁK; TÁPANYAGUTÁNPÓTLÁSI FELADATOK</b>	
	A közterületeken végzett növényvédelmi munkáknál minden esetben be kell tartani a növényvédelemről szóló	
<b>II.1.</b>	<b>Vadgesztenyefák permetezése és növényvédelmi kezelése</b>	
II.1.01	Vadgesztenye levél- aknázómoly I. nemzedéke	Az említett vadgesztenyerakat 3 ar
II.1.02	Gomba és atka elleni védekezés	vadgesztenye levelek aknázómoly
II.1.03	Vadgesztenye levél- aknázómoly II. nemzedéke	Az aknázómoly második nemzedé
II.1.04	Nyár végi tápelempótlás	Ceja a növények tenésztörtenéi
II.1.05	Őszi lemosó permetezés	A kórokozó vírusos és baktérians
II.1.06	Tavaszi olajos lemosó permetezés	Ezzel az eljárással még a rügyfaka
<b>II.2.</b>	<b>Egyéb növényvédelmi kezelések</b>	megtapadó és ott telelő kórokozók

lítása lerakóhelyre. Tuskó-irtás: A kivágott fa illetve a viharban kidőlt fák kifordult sa. Kézi és gépi erővel egyaránt elvégezhető. ékot 48 órán belül el kell szállítani

db	33	47 000 Ft	1 551 000,00 Ft
db	35	62 000 Ft	2 170 000,00 Ft
db	39	120 000 Ft	4 680 000,00 Ft
db	40	140 000 Ft	5 600 000,00 Ft
db	38	150 000 Ft	5 700 000,00 Ft

oldaldájának burkolat alatti rögzítése

db	15	10 000 Ft	150 000,00 Ft
----	----	-----------	---------------

ntása és kinyerése (tanterv referencia

db	10	7 000 Ft	70 000,00 Ft
----	----	----------	--------------

te Truck Protector) beszerzése, helyszíni

db	10	2 600 Ft	26 000,00 Ft
----	----	----------	--------------

naítása (Stücklöcher) lauterer módszer során

m2	30	100 Ft	3 000,00 Ft
----	----	--------	-------------

termőföld betöltésével és a kitermelt talaj 48

db	70	68 000 Ft	4 760 000,00 Ft
----	----	-----------	-----------------

b min. 6 cm-es átmérőjű min. 250 cm hosszú

db	65	89 000 Ft	5 785 000,00 Ft
----	----	-----------	-----------------

cserevel, termőföld betöltésével és a kitermelt

db	65	99 000 Ft	6 435 000,00 Ft
----	----	-----------	-----------------

ödör 3 db min. 6 cm-es átmérőjű min. 250 cm

db	55	130 000 Ft	7 150 000,00 Ft
----	----	------------	-----------------

20 cm magas törzsvédő nyelcsővel egy

db	35	145 000 Ft	5 075 000,00 Ft
----	----	------------	-----------------

termőföld betöltésével és a kitermelt talaj 48 ó

db	30	175 000 Ft	5 250 000,00 Ft
----	----	------------	-----------------

ermőföld betöltésével és a kitermelt talaj 48 ór

db	37	4 000 Ft	148 000,00 Ft
----	----	----------	---------------

toen a teresleges, kirogo, oda nem mo agak,

db	40	11 000 Ft	440 000,00 Ft
----	----	-----------	---------------

kat 5 db, terültekerettel összerogott 6 cm

db	75	990 Ft	74 250,00 Ft
----	----	--------	--------------

"Az" omlózt megelőzően szükséges a

db	36	3 200 Ft	115 200,00 Ft
----	----	----------	---------------

A területtel szembe fordított állványok el

db	35	3 700 Ft	129 500,00 Ft
----	----	----------	---------------

leverése meglévő fához - anyagárral együtt.

db	40	400 Ft	16 000,00 Ft
----	----	--------	--------------

leverése meglévő fához - anyagárral együtt.

db	95	2 200 Ft	209 000,00 Ft
----	----	----------	---------------

teszket kell újrakötni a meglévő

db	60	990 Ft	59 400,00 Ft
----	----	--------	--------------

er kell számítani, az 5 cm átmérőnél nagyobb

db	85	1 700 Ft	144 500,00 Ft
----	----	----------	---------------

entésítése, a keletkezett hulladékok 24 órán

db	35	4 700 Ft	164 500,00 Ft
----	----	----------	---------------

db	35	5 500 Ft	192 500,00 Ft
----	----	----------	---------------

er/zsák/alkalom

db	55	1 700 Ft	93 500,00 Ft
----	----	----------	--------------

ter/zsák/alkalom

db	45	2 200 Ft	99 000,00 Ft
----	----	----------	--------------

db	35	24 000 Ft	840 000,00 Ft
----	----	-----------	---------------

db	32	42 000 Ft	1 344 000,00 Ft
----	----	-----------	-----------------

rkfák gyökereinek visszavágása. A

db	25	72 000 Ft	1 800 000,00 Ft
----	----	-----------	-----------------

eti. A kivitelező feladata a sérült burkolat

db	38	35 000 Ft	1 330 000,00 Ft
----	----	-----------	-----------------

elszállítása.

db	25	49 000 Ft	1 225 000,00 Ft
----	----	-----------	-----------------

db	35	15 000 Ft	525 000,00 Ft
----	----	-----------	---------------

db	35	18 000 Ft	630 000,00 Ft
----	----	-----------	---------------

m2	35	18 000 Ft	630 000,00 Ft
----	----	-----------	---------------

vos törvényeket és az azokhoz tartozó végrehajtására

mmar szükséges permitezzni. A vadgesztenye-

hízetekre - kezelés után kb. 2 nappal az átkelés

ilésége

c rajzásakor.

tesenek elősegítése általános tapasztalattal

előzetések megelőzésére szolgáló megelőző

lőtt lehetőség nyílik a fákon, cserjéken stb.

nonília, varasodás, levélfodrosodás,

II.2.01	Aranka elleni védekezés, szükség esetén gyomírtani (virágzó aranka nem lehet)	A jogszabályban kötelezően elővégezni, a fertőzött zöldterület naponta végig kell járni és a szifolyamatosan magérlelés előtt s
II.2.02	Racssemetek tapadóatos beöntözése (50 l/ha mennyiséggel, tartós hatásu, talajból felvételű készítményekkel)	Celja a racssemetek megretetése
II.2.03	Mechanikai gyomírtás gépi erővel	A terület gépi-, illetve kiegészítő
II.2.04	Tavaszi lemosó permetezés	Műszaki ellenőrrrel egyeztetve,
II.2.05	Kórokozók elleni permetezés	Műszaki ellenőrrrel egyeztetve,
II.2.06	Kártevők elleni permetezés	Műszaki ellenőrrrel egyeztetve,
II.2.07	Platán csipkésposloka elleni permetezés	Műszaki ellenőrrrel egyeztetve,
II.2.08	Feromon csapda kihelyezés	Műszaki ellenőrrrel egyeztetve,
II.2.09	Parkirak tápanyag utánpótlása összesen (anyagaital) ; 0,2 kg/torzsa méter cm	A parkirak tápanyag utánpótlása
II.2.10	Permetezés (össztűnű permetezés) ökológiai gazdálkodásban engedélyezett	Aktuálisan forgalomban lévő o
II.2.11	Vadgesztenyék injektálása	Műszaki ellenőrrrel egyeztetve,
II.2.12	Lakossági bejelentések kivizsgálása	Külön megrendelés alapján.
II.2.13	Elektroakusztikus favizsgálat (Fakopp)	Használata kérhető az idősebb, külső vizsgálat alapján nem áll:
<b>III.</b>	<b>EGYÉB ELRENDELHETŐ FELADATOK</b>	
<b>III.1</b>	<b>Kapcsolódó feladatok</b>	
III.1.01	Szakképesítést nem igénylő fizikai munka	A közbeszerzés tárgyával kapcs
III.1.02	Kertészeti szakképesítést igénylő fizikai munka	A közbeszerzés tárgyával kapcs
III.1.03	Talaj tápanyag vizsgálata	Talaj tápanyagtartalom vizsgál
III.1.04	Növények növényvédő szakmérnöki vizsgálata	A közbeszerzés tárgyával kapcs
III.1.05	Villanszerelési munka díj	A közbeszerzés tárgyával kapcs
III.1.06	Gyökérintató kijuttatása és bedolgozása talajba	Agroooter vagy azzal egyenérték
III.1.07	Darázsirtás	Darázs fészek irtása
III.1.08	Méhek eltávolítása	Méhész bevonásával méhek be
III.1.09	Óradíjas szállítás teherautóval	Egyedi megrendelés esetén elsz
<b>Súlyszámok összesen</b>		

