

3221/1/2026

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT EGYES KÖZFELADATAINAK KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉGGÉNT TÖRTÉNŐ VÉGZÉSÉRE

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., statisztikai azonosítója: 15735667-8411-321-01, képviseli: dr. Kiss László polgármester), mint Önkormányzat (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”)

másrészről az

Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1033 Budapest, Mozaik utca 7., cégjegyzékszám: 01-10-047113, adószáma 23445079-2-41, képviseli: Dr. Horváth Orsolya vezérigazgató), mint Közzolgáltató (a továbbiakban: „**Közzolgáltató**”,

- Önkormányzat és Közzolgáltató a továbbiakban együttesen: „**Felek**”) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: „**Mötv.**”) 10. § (1) bekezdése szerint az Önkormányzat ellátja a Mötv. 13. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező feladatait, és ezen felül az önként vállalt önkormányzati feladatokat is, ideértve az ezen feladatok ellátási feltételeit biztosító vagyonnal történő gazdálkodást is. A hivatkozott jogszabály értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható Közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatoknak, és a 23. § (5) bekezdés 1. pontja szerinti helyi közutak, közterek és parkok kezelésének, fejlesztésének és üzemeltetésének, valamint az 5. pont szerint a kerület köztisztaságának, a települési környezet tisztaságának a biztosítása.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: „**Képviselő-testület**”) 333/2024. (XII.11.) Határozatában elvi hozzájárulását adta az 1.1. pontban megjelölt kötelező önkormányzati közfeladatoknak Közzolgáltató által történő ellátására.
- 1.3. A Képviselő-testület 48/2025. (II.27.) Határozata értelmében az Önkormányzat a Mötv. 13. § (1) bekezdés 5. pontjában írt köztisztaság, és a települési környezet tisztaságának biztosítása közfeladatokat a Közzolgáltató részére kiszervezte, s ezen közfeladatokat a 2025. május 1. napjától a Közzolgáltató saját jogán látja el az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló

2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: „**Civil törvény**”) 2. § 20. pontja szerinti közhasznú tevékenységként.

- 1.4. Az 1.3. pontban hivatkozott Határozatában továbbá a Képviselő-testület elfogadta a feladatellátás finanszírozásának szempontrendszerét rögzítő, 2025. május 1. napjától 2029. december 31. napjáig tartó határozott időtartamú Támogatási Szerződést (továbbiakban: „**Szerződés**”), melyet Felek a Szerződést 2025. április 29. napján írtak alá.
- 1.5. A Képviselő-testület 187/2025. (VI.26.) Határozatában – egyéb határozatok mellett – úgy döntött, hogy a Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. és a 23. § (5) bekezdés 1. pontjában szereplő közfeladatok ellátását 2026. január 1. napjától a Közzolgáltató látja el.
- 1.6. A Képviselő-testület a városüzemeltetési közfeladatok átszervezésével kapcsolatos 294/2025. (XI.18.) Határozatában – egyéb döntések meghozatala mellett – úgy határozott, hogy a Közzolgáltató ezen közfeladatokat is kiszervezett módon, saját jogán, közvetlenül végzi a lakosság részére, így a közfeladat ellátásából eredő költségek feladatfinanszírozással, működési támogatás formájában kerül megfizetésre, valamint a közfeladat megvalósítása érdekében – Önkormányzat vagyongárda és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI.2.) önkormányzati rendelet módosításával – a Közzolgáltató részére az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális térképről szóló 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet 2. § 9.e. pontjában meghatározott kizárólagos jogot biztosított.
- 1.7. A Képviselő-testület előző pontban hivatkozott határozatában felhívta a Közzolgáltatót, hogy Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat és az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. között létrejött, az Önkormányzat egyes közfadatainak közhasznú tevékenységként történő végzéséről szóló Támogatási Szerződés 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt tervezetét készítse elő, és azt a Képviselő-testület munkaterv szerinti soron következő ülésére terjessze elő döntéshozatalra.

Fenti előzményekre tekintettel Felek a 2025. április 29. napján létrejött, az Önkormányzat egyes közfadatainak közhasznú tevékenységként történő végzéséről szóló Támogatási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

2. TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

2.1. A Szerződés 1.1. pontjában a

„Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Mötv.) 10. § (1) bekezdése szerint az Önkormányzat ellátja a Mötv. 13.§ (1) bekezdésében meghatározott kötelező feladatait, és ezen felül az önként vállalt önkormányzati feladatokat is, ideértve az ezen feladatok ellátási feltételeit biztosító vagyonnal történő gazdálkodást is. A hivatkozott jogszabály értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható Közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a 13. § (1) bekezdés 5. pontja szerint a kerület köztisztaságának, a települési környezet tisztaságának biztosítása.”

szövegrész helyébe a

„Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: „**Mötv.**”) 10. § (1) bekezdése szerint az Önkormányzat ellátja a Mötv. 13.§ (1) bekezdésében meghatározott kötelező feladatait, és ezen felül az önként vállalt önkormányzati feladatokat is, ideértve az ezen feladatok ellátási feltételeit biztosító vagyonnal történő gazdálkodást is. A hivatkozott jogszabály értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható Közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a 13. § (1) bekezdés 5. pontja szerint a kerület köztisztaságának, a települési környezet tisztaságának biztosítása, valamint a 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti településüzemeltetési feladatok közül a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, a közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása , illetve a 23. § (5) bekezdés 1. pontjában írt helyi közutak, közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése.”

szöveg lép.**2.2. A Szerződés 1.4. pontjában a**

„Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat kötelező feladatai közül a Közzszolgáltató részére kiszervezi a kerület köztisztaságának és a települési környezet tisztaságának biztosítása közfeladatokat, amelyeket a jövőben a Közzszolgáltató saját jogán köteles ellátni az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: **Civil törvény**) 2. § 20. pontja szerinti közhasznú tevékenységként.”

szövegrész helyébe a

„Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat kötelező feladatai közül a Közzszolgáltató részére kiszervezi a kerület köztisztaságának és a települési környezet tisztaságának biztosítása, valamint a településüzemeltetési közfeladatokat, amelyeket a jövőben a Közzszolgáltató saját jogán köteles ellátni az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: „**Civil törvény**”) 2. § 20. pontja szerinti közhasznú tevékenységként.”

szöveg lép.**2.3. A Szerződés a következő 1.5. ponttal egészül ki:**

„1.5. Felek rögzítik, hogy a Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatok, valamint az 5. pontban írt környezet-egészségügy körébe tartozó köztisztasági feladatok Közzszolgáltatónak történő kiszervezéséről Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete a 333/2024. (XII.11.) Határozatában döntött.”

2.4. A Szerződés eredeti 1.5. pontjának számozása 1.9. pontra változik.

2.5. A Szerződés 1.6. pontjában a

„Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat kötelező feladatai közül a kerület köztisztaságának, a települési környezet tisztaságának biztosítása feladatok Közzszolgáltatóhoz történő kiszervezését az Önkormányzat Képviselő-testülete a 48/2025 (II. 27.) számú határozatával - a Közzszolgáltató Felügyelőbizottságának 2025. február 19-én hozott 2/FB/2025. (II.19.) számú határozatában foglalt támogató javaslatát figyelembevéve – jelen Támogatási Szerződést elfogadta.”

szövegrész helyébe a

„Felek a köztisztaság, a települési környezet tisztaságának biztosítása közzfeladatok Közzszolgáltató általi ellátására a feladatellátás finanszírozásának szempontrendszerét rögzítő jelen Támogatási Szerződést (továbbiakban: **„Szerződés”** vagy **„jelen Szerződés”**) kötöttek, melyet az Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2025 (II. 27.) számú határozatával elfogadott.

szöveg lép.

2.6. A Szerződés a következő 1.7. és 1.8. pontokkal egészül ki:

„1.7. Az Önkormányzat Képviselő-testületének 178/2025. (VI.26.) Határozatával úgy határozott, hogy a Mötv. 13. § 2. pontjában meghatározott egyes településüzemeltetési közzfeladatok ellátását 2026. január 1. napjától a Közzszolgáltató látja el.”

„1.8. Az 1.7. pontban megjelölt határozattal a Közzszolgáltatóhoz kiszervezett közzfeladat ellátásának pénzügyi fedezetét, ellentételezését az Önkormányzat - jelen Támogatási Szerződés módosításban meghatározott feltételek szerinti - támogatás formájában biztosítja, melyet az Önkormányzat Képviselő-testületének/2025 (XII.17.) számú Határozatával elfogadott.”

2.7. A Szerződés eredeti 1.7. pontjának számozása 1.10. pontra, az eredeti 1.8. pont számozása 1.11. pontra, az eredeti 1.9. pont számozása 1.12. pontra változik.

2.8. A Szerződés 2.1. pontjában a

- (a) **Egyéb Tevékenység:** Közzszolgáltató által, annak Alapszabályával és egyéb belső szabályzataival összhangban, a Szerződés 5. pontjában (A Szerződés Tárgya, a Közzszolgáltatási Kötelezettség Tartalma) meghatározott Közzszolgáltatási Kötelezettsége körén, azaz a Közzszolgáltatáson kívül végzett egyéb tevékenység;
- (b) **Egyéb Tevékenység Nyeresége:** a Közzszolgáltató Egyéb tevékenységéből származó nyeresége;
- (c) **Előirányzott Ellentételezés:** az Önkormányzat adott évi költségvetésében szereplő Ellentételezés összege, amely minden tárgyévben megegyezik a Közzszolgáltató által az Üzleti Tervben meghatározott összeggel;
- (d) **Érvényesített Ellentételezés:** a tárgyévben az Előirányzott Ellentételezés terhére ténylegesen felhasznált összeg, amelyet a Közzszolgáltató az Önkormányzat felé

nem előleg számla formájában számláz, amennyiben a számlát az Önkormányzat befogadja;

- (e) **Ellentételezés:** az Önkormányzat éves költségvetési rendeletében és a Közzolgáltatónak az Önkormányzat által elfogadott Üzleti Tervében a tárgyévben a Közzolgáltatónak a Közzolgáltatási tevékenységéhez kapcsolódó jelen Szerződés alapján megtérítendő költségek finanszírozására biztosított összeg;
- (f) **Üzleti terv:** A Közzolgáltató által elkészített terv, melyet az Önkormányzat hagy jóvá. Az Üzleti Terv tartalmazza a Közzolgáltatás, az Egyéb tevékenység, valamint jelen Szerződés tárgyát nem képező Közfeladatok teljes költségét, ezek bevételeit, ez utóbbin belül elkülönítve a Közzolgáltatót megillető Ellentételezést, és az Egyéb Tevékenység nyereségének Közzolgáltatási Tevékenység bevételeire átcsoportosított összegét. Az Üzleti Terv a Közzolgáltató saját jogán megillető követelések és vállalt kötelezettségek tervadatain felül jól elkülöníthető módon tartalmazza a Közzolgáltató Önkormányzat nevében érvényesíthető követelések és vállalt kötelezettségek tervadatait is olyan módon, hogy azok az Önkormányzat tárgyévi költségvetésébe beilleszthetők legyenek;
- (g) **Közzolgáltatás:** A közzolgáltató által külön közzolgáltatási szerződés szerint az Önkormányzat felé közreműködőként teljesítendő szolgáltatások összessége;
- (h) **Közzolgáltatás finanszírozása:** tárgyévben az Önkormányzat költségvetésében a Közzolgáltatás elvégzésére, végrehajtására fordított pénzeszköz, amely tartalmazza a Közfeladat ellátásának közvetlenül az Önkormányzatnál jelentkező teljes költségét és bevételeit, valamint a Közzolgáltató részére az Előirányzott Ellentételezés teljes felhasználása esetén a megfizetett Ellentételezést;
- (i) **Közreműködő:** Közzolgáltató által a Közzolgáltatási Kötelezettsége teljesítése érdekében a Szerződés 8. pontjával (Közreműködő igénybevétele), továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseivel összhangban megkötött szerződéssel bevont természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet;
- (j) **Közzolgáltatási Kötelezettség:** a Közzolgáltatónak a Szerződés 1. számú mellékletében meghatározott Közzolgáltatások működtetésére vonatkozó kötelezettsége, mely két részből áll: egyrészt közreműködőként az Önkormányzat Közfadatai működtetésével kapcsolatos szervezési, koordinációs, végrehajtási, bonyolítói stb. feladatok Közzolgáltatásként való elvégzése, másrészt az Önkormányzat Közfadatainak tényleges működtetése az Önkormányzat költségvetését közvetlenül érintően;
- (k) **Elszámolási jelentés:** Közzolgáltató által a Szerződés 8.1.2 pontjában (Közzolgáltató beszámolási/jelentési kötelezettsége) foglaltak szerint a Közzolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről az Önkormányzatnak – az éves beszámoló részeként - készített beszámoló, amely tartalmazza az Ellentételezés felhasználásáról készített elszámolást.

szövegrész helyébe

- (a) **Belső Szabályzatok:** a Közzolgáltató által a Jó Szakmai Gyakorlattal és a Külön Jogszabályokkal összhangban a Közzolgáltatási Kötelezettség körébe tartozó

tevékenységekkel kapcsolatban készített és a Közzszolgáltató Alapítója, Igazgatósága vagy vezérigazgatója által jóváhagyott belső szabályzatok;

- (b) **Egyéb Tevékenység:** Közzszolgáltató által - az Alapszabályával és Belső Szabályzataival összhangban Szerződés 5. pontjában (*A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A KÖZZSZOLGÁLTATÁSI KÖTELEZETTSÉG TARTALMA*) meghatározott Közzszolgáltatási Kötelezettsége körébe nem tartozó, azaz a Közzszolgáltatási Tevékenységen kívül végzett egyéb tevékenység;
- (c) **Egyéb Tevékenység Nyeresége:** a Közzszolgáltató Egyéb Tevékenységéből származó nyeresége;
- (d) **Előirányzott Ellentételezés:** az Önkormányzat adott tárgyévi költségvetésében előirányzott, jelen Szerződés 5.2. pontjában (*Az Előirányzott Ellentételezés meghatározása*) foglalt eljárás alapján megállapított Ellentételezés összege, amely minden tárgyévben megegyezik a Közzszolgáltató által az Üzleti Tervben meghatározott összeggel;
- (e) **Érvényesített Ellentételezés:** a tárgyévben az Előirányzott Ellentételezés alapján az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének terhére ténylegesen felhasznált összeg, amelyet a Közzszolgáltató az Önkormányzat felé nem előleg számla formájában számláz, amennyiben a számlát az Önkormányzat befogadja;
- (f) **Ellentételezés:** Az Önkormányzat összevont éves költségvetési rendeletében és a Közzszolgáltatónak az Önkormányzat által elfogadott Üzleti Tervében a tárgyévben a Közzszolgáltató Közzszolgáltatási tevékenységéhez kapcsolódó jelen Szerződés 5. pontja (*AZ ELLENTÉTELEZÉS MEGHATÁROZÁSA, KIFIZETÉSE, KERETE ÉS ÉVES ELSZÁMOLÁSA*) szerinti Támogatás összege, melyet az Önkormányzat a Közzszolgáltató részére biztosít;
- (g) **Elszámolási jelentés:** a Közzszolgáltató által a Szerződés 8.1.2 pontjában (*Közzszolgáltató beszámolási/jelentési kötelezettsége*) foglaltak szerint a Közzszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről az Önkormányzatnak az éves beszámoló részeként készített, az Ellentételezés felhasználásáról készített elszámolást is tartalmazó beszámoló, jelentés.
- (h) **Hatályba Lépés Napja:** a Szerződés hatályba lépésének napja 2020. január 1.
- (i) **Közreműködő:** Közzszolgáltató által a Közzszolgáltatási Kötelezettsége teljesítése érdekében a Szerződés 7. pontjában (*KÖZREMŰKÖDŐ IGÉNYBEVÉTELE*), továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseivel összhangban megkötött szerződéssel A teljesítésbe bevont természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet;
- (j) **Közzszolgáltatás:** Önkormányzat Közfadatainak - az Önkormányzat összevont költségvetését közvetlenül érintő - Közzszolgáltató általi tényleges működtetése, és az Önkormányzat Közfadatainak Közzszolgáltató által külön Közzszolgáltatási Szerződés alapján, az Önkormányzat felé közreműködőként teljesítendő szolgáltatások összessége;
- (k) **Közfeladat Ellátási Kötelezettség:** a Közzszolgáltatónak a Szerződés 1. és 2. mellékletében meghatározott Közzszolgáltatások működtetésére vonatkozó kötelezettsége, mely két részből áll: egyrészt közreműködőként az Önkormányzat Közfadatai működtetésével kapcsolatos szervezési, koordinációs, végrehajtási,

bonyolítói stb. feladatok Közzolgáltatásként való elvégzése, másrészt az Önkormányzat Közfadatainak tényleges működtetése az Önkormányzat költségvetését közvetlenül érintően;

- (l) **Közfeladat Finanszírozása:** tárgyévben az Önkormányzat összevont költségvetésében a Közzolgáltatás elvégzésére, végrehajtására fordított pénzeszköz, amely tartalmazza a Közfeladat ellátásának közvetlenül az Önkormányzatnál jelentkező teljes költségét és bevételét, valamint a Közzolgáltató részére az Előírányzott Ellentételezés teljes felhasználása esetén a megfizetett Ellentételezést;
- (m) **Közfeladat Ellátási Tevékenység:** a Közzolgáltatónak a Szerződés 1. mellékletében meghatározott Közzolgáltatási Kötelezettsége körében folytatott tevékenység;
- (n) **Lejárat Napja:** Felek által jelen Szerződés 13.2. pontjában (Lejárat) megállapított meghatározott időtartam utolsó napja;
- (o) **Vis Maior Esemény:** bármely olyan esemény, amelyet a Szerződés 12.1 pontja (Vis Maior Események) ekként határoz meg;
- (p) **Ügyfél:** Közzolgáltató által a Közzolgáltatási Tevékenység körében megkötött szerződések tekintetében a Közzolgáltatóval szerződő harmadik fél, kivéve a Közreműködőket;
- (q) **Üzleti terv:** A Közzolgáltató által elkészített terv, melyet az Önkormányzat hagy jóvá. Az Üzleti Terv tartalmazza a Közzolgáltatás, az Egyéb tevékenység, valamint jelen Szerződés tárgyát nem képező Közfeladatok teljes költségét, ezek bevételét, ez utóbbin belül elkülönítve a Közzolgáltatót megillető Ellentételezést, és az Egyéb Tevékenység nyereségének Közzolgáltatási Tevékenység bevételére átcsoportosított összegét. Az Üzleti Terv a Közzolgáltatót saját jogán megillető követelések és vállalt kötelezettségek tervadatain felül, jól elkülöníthető módon tartalmazza a Közzolgáltató által az Önkormányzat nevében érvényesíthető követelések és vállalt kötelezettségek tervadatait is olyan módon, hogy azok az Önkormányzat tárgyévi költségvetésébe beilleszthetők legyenek.

szöveg lép.

2.9. A Szerződés 3.1. pontjában (Önkormányzat nyilatkozatai) az

„Az Önkormányzat a Szerződés keltének napján az alábbi nyilatkozatokat teszi:

- (a) az Önkormányzat képviselője jogosult arra, hogy a Szerződést aláírja és az abban vállalt kötelezettségeit teljesítse;
- (b) az Önkormányzat jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező érvényűek; valamint
- (c) a Szerződés az Önkormányzat képviselője általi aláírása és az abban foglalt jogok Önkormányzat általi gyakorlása, illetve kötelezettségek Önkormányzat általi teljesítése nincsen ellentétben:
 - az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatával, vagy
 - az Önkormányzatra vonatkozó jogszabályokkal.”

szövegrész helyébe

„Az Önkormányzat jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy:

- (d) az Önkormányzat képviselője jogosult arra, hogy jelen a Szerződést aláírja és az abban vállalt kötelezettségeit teljesítse;
- (e) az Önkormányzat jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező érvényűek; valamint
- (f) jelen Szerződés Önkormányzat képviselője általi aláírása és az abban foglalt jogok Önkormányzat általi gyakorlása, illetve a kötelezettségek Önkormányzat általi teljesítése nincs ellentétben:
 - az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról alkotott önkormányzati rendelet rendelkezéseivel és
 - az Önkormányzatra vonatkozó jogszabályokkal.

szöveg lép.**2.10. A Szerződés 3.2. pontjában (A Közzolgáltató nyilatkozatai) a**

„Közzolgáltató a Szerződés keltének napján az alábbi nyilatkozatokat teszi:

- (a) a Közzolgáltató a magyar jogszabályok szerint létrejött, bejegyzett és működő zártkörűen működő nonprofit részvénytársaság;
- (b) a Közzolgáltató képviselője jogosult arra, hogy a Szerződést aláírja és az abban vállalt kötelezettségeit teljesítse;
- (c) a Közzolgáltatónak jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező érvényűek;
- (d) a Szerződés Közzolgáltató képviselője általi aláírása és az abban foglalt jogok Közzolgáltató általi gyakorlása, illetve kötelezettségek Közzolgáltató általi teljesítése nincsen ellentétben:
 - a Közzolgáltató társasági okirataival;
 - a Közzolgáltatóra vonatkozó jogszabályokkal,
 - semmilyen a Közzolgáltató vagy a Közzolgáltató vagyona tekintetében kötelező érvényű megállapodással,
 - az Önkormányzat jogszabályaival, döntéseivel és egyéb belső szabályzataival (utasításaival, egyéb közigazgatási szervezetszabályozó eszközeivel);
- (e) a Közzolgáltató rendelkezik minden olyan, jogszabály által előírt engedéllyel, amely a Közfeladati Tevékenység folytatásához szükséges;
- (f) a Közzolgáltató rendelkezik a Közfeladati Kötelezettség teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel;

- (g) a Közzszolgáltató ellen nincs folyamatban olyan bírósági, választottbírósi vagy közigazgatási eljárás, amely kedvezőtlen elbírálás esetén veszélyezteti a Közfeladati Kötelezettség teljesítését, és a Közzszolgáltató legjobb tudomása szerint ilyen eljárás nem is fenyegetget.”

szövegrész helyébe a

„Közzszolgáltató jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy:

- (h) a Közzszolgáltató a magyar jogszabályok szerint létrejött, bejegyzett és működő zártkörűen működő nonprofit részvénytársaság;
- (i) a Közzszolgáltató képviselője jogosult arra, hogy a Szerződést aláírja és az abban vállalt kötelezettségeket teljesítse;
- (j) a Közzszolgáltatónak jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező érvényűek;
- (k) a Szerződés Közzszolgáltató képviselője általi aláírása és az abban foglalt jogok Közzszolgáltató általi gyakorlása, illetve kötelezettségek Közzszolgáltató általi teljesítése nincs ellentétben:
 - a Közzszolgáltató társasági okirataival;
 - a Közzszolgáltatóra vonatkozó jogszabályokkal,
 - semmilyen a Közzszolgáltatóra vagy a Közzszolgáltató vagyonára vonatkozó kötelező érvényű megállapodással,
 - az Önkormányzat rendeleteivel, döntéseivel és egyéb belső szabályzataival (utasításaival, egyéb közigazgatási szervezetszabályozó eszközeivel);
- (l) a Közzszolgáltató rendelkezik minden olyan, jogszabály által előírt engedéllyel, amely a Közfeladati Tevékenység folytatásához szükséges;
- (m) a Közzszolgáltató rendelkezik a Közfeladati Kötelezettség teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel;
- (n) a Közzszolgáltató ellen nincs folyamatban olyan bírósági, választottbírósi vagy közigazgatási eljárás, amely kedvezőtlen elbírálás esetén veszélyezteti a Közfeladati Kötelezettség teljesítését, és a Közzszolgáltató legjobb tudomása szerint ilyen eljárás nem is fenyegetget.”

szöveg lép.

2.11. A Szerződés 4.2. pontjában a

„Tekintettel arra, hogy a Szerződés 1.1 pontjában meghatározottak feladatok az Önkormányzatot terhelik, ezért Közzszolgáltató köteles részletekbe menően kialakítani az ezek ellátásához szükséges tevékenységek rendszerét. Ennek keretében jelen Szerződés azt a célt szolgálja, hogy az Önkormányzat kötelező feladatai közül teljes jogkörrel és felelősséggel végezze a kerület lakossága érdekében a kerület köztisztaságának, a települési környezet tisztaságának biztosítása feladatok körében a következőket:

- a közterületeken a lakosság részére hulladék összegyűjtésére alkalmas helyek kijelölése, hulladékgyűjtő edények kihelyezése,

- járdák, terek időszakos tisztítása a kihelyezett hulladékgyűjtő edények közvetlen környezetében,
- a hulladékgyűjtő edények időszakos ürítése, tisztántartása,
- az illegális hulladéklerakó helyek folyamatos feltárása, megszüntetése,
- az összegyűjtött hulladék elszállítása,
- kutyasétáltató területek tisztítása, háziállat gazdáinak közterület tisztaságát biztosító tevékenységeinek előmozdítása,
- a környezet tisztaság népszerűsítése, lakosság köztisztasága tudatosságának elősegítése.”

szövegrész helyébe

„Tekintettel arra, hogy a Szerződés 1.1 pontjában meghatározott Közfeladatok az Önkormányzatot terhelik, ezért Közzszolgáltató köteles részletekbe menően kialakítani az ezek ellátásához szükséges tevékenységek rendszerét. Ennek keretében jelen Szerződés azt a célt szolgálja, hogy Közzszolgáltató az Önkormányzat kötelező feladatai közül teljes jogkörrel és felelősséggel végezze a kerület lakossága érdekében az alábbi közfeladatokat:

(a) a Kerület köztisztaságának, a települési környezet tisztaságának biztosítása feladatok körében különösen, de nem kizárólagosan:

- a közterületeken a lakosság részére hulladék összegyűjtésére alkalmas helyek kijelölése, hulladékgyűjtő edények kihelyezése,
- járdák, terek időszakos tisztítása a kihelyezett hulladékgyűjtő edények közvetlen környezetében,
- a hulladékgyűjtő edények időszakos ürítése, tisztántartása,
- az illegális hulladéklerakó helyek folyamatos feltárása, megszüntetése,
- az összegyűjtött hulladék elszállítása,
- kutyasétáltató területek tisztítása, háziállat gazdáinak közterület tisztaságát biztosító tevékenységeinek előmozdítása,
- a környezet tisztaság népszerűsítése, lakosság köztisztasága tudatosságának elősegítése.

(b) a településüzemeltetési feladatok biztosítása körében különösen, de nem kizárólagosan:

- úttest, úttartozék, járda karbantartása, javítás, útburkolatjelek karbantartása,
- műtárgykarbantartás,
- közlekedés biztonsági eszközök karbantartása,
- felszíni vízfolyások és nyílt árkok gondozása, nyilvántartott ásott kutak, források, ivóvíz tartályok és közkifolyók karbantartása, locsolóhálózat működtetése,
- szökőkutak, csobogók, ivókutak, illemhelyek üzemeltetése,
- gyep fenntartása, külterjes területek gondozása, parlagfű mentesítés,
- faápolás, cserjemetzés, sövények gondozása,

- őszi lomb gyűjtése,
- virágosítás, növényvédelem,
- játszóterek üzemeltetése,
- közterületi bútorok karbantartása,
- szobrok, művészi alkotások gondozása;
- zászlózás, közreműködés ünnepek, rendezvények megtartásában,
- a terület meghatározott helyein díszkivilágításról való gondoskodás."

szöveg lép.

2.12. A Szerződés 5.1.1. alpontjában a

„A Közzolgáltató által végzett Közfeladatok támogatásának mértéke nem haladhatja meg a közfeladatok ellátásának nettó költségét, azaz a közfeladat ellátásával kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét.”

szövegrész helyébe a

„Tekintettel arra, hogy a Szerződés teljesítése során közpénz kerül felhasználásra, ezért a tevékenység, különösen az elszámolás során érvényesíteni kell a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI törvény előírásainak értelemszerű alkalmazásával az átláthatóság („transzparencia”) elvét.”

szöveg lép.

2.13. A Szerződés 5.1.2. alpontjában a

„Tekintettel arra, hogy a Szerződés teljesítése során közpénz kerül felhasználásra, ezért a tevékenység, különösen az elszámolás során érvényesíteni kell a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI törvény előírásainak értelemszerű alkalmazásával az átláthatóság („transzparencia”) elvét.”

szövegrész helyébe a

„A Közzolgáltató által végzett Közfeladatok támogatásának mértéke nem haladhatja meg a közfeladatok ellátásának nettó költségét, azaz a közfeladat ellátásával kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét.”

szöveg lép.

2.14. A Szerződés 5.1.3. alpontjában a

„5.1.3. A Közzolgáltatónak a Közfeladatok, az Egyéb Tevékenység, valamint jelen Szerződés tárgyát nem képező Közzolgáltatások - ezek mindegyikén belül a főbb tevékenységi fajták – költségeit és bevételeit egymástól elkülönítve kell kimutatnia a tervezésben, a belső könyvelésben, a nyilvántartásokban, az elszámolásokban, az ezek bemutatását biztosító paraméterekkel (pl. mutatókkal, jellemzőkkel stb.) együtt. A Közfeladatokkal összefüggő tevékenységek

Handwritten signature and initials.

érdekében felmerült közvetlen költségek magukban foglalják az összes költséget, azaz az adott tevékenységgel szoros kapcsolatban lévő közvetlen költséget és a közvetett költségek - önköltségszámítással meghatározott - arányos részét. A Közzolgáltatások és az Egyéb Tevékenységek költségeire nem adható ezen Szerződés szerinti Ellentételezés, kivéve, ha az érintett tevékenységet a Közzolgáltató az Önkormányzattal kötött külön szerződés alapján nem Közfeladatként, vagy Közzolgáltatásként végzi. Ezen Szerződés szerinti Ellentételezés nem fordítható a Szerződés tárgyát nem képező Közzolgáltató által külön közzolgáltatási szerződés szerint végzendő Közzolgáltatások ellentételezésére. A költségeket és bevételeket a Számviteli Törvény szerinti számviteli politikában meghatározottak szerint kell nyilvántartani és az önköltség számítási szabályzatban rögzített elszámolás szabályai szerint kell kimutatni olyan módon, hogy az egyes tételek speciális tevékenységekhez való hozzárendelésének módszere egyértelműen megállapítható legyen."

szövegrész helyébe a

- 5.1.3.** A Közzolgáltatónak a Közfeladatok, az Egyéb Tevékenység, valamint jelen Szerződés tárgyát nem képező Közzolgáltatások - ezek mindegyikén belül a főbb tevékenységi fajták - költségeit és bevételeit egymástól elkülönítve kell kimutatnia a tervezésben, a belső könyvelésben, a nyilvántartásokban, az elszámolásokban, az ezek bemutatását biztosító paraméterekkel (pl. mutatókkal, jellemzőkkel stb.) együtt.
- 5.1.4.** A Közfeladatokkal összefüggő tevékenységek érdekében felmerült költségek magukban foglalják az összes költséget, azaz az adott tevékenységgel szoros kapcsolatban lévő közvetlen költséget és a közvetett költségek - önköltségszámítással meghatározott - arányos részét.
- 5.1.5.** A Közzolgáltatások és az Egyéb Tevékenységek költségeire nem adható ezen Szerződés szerinti Ellentételezés, kivéve, ha az érintett tevékenységet a Közzolgáltató az Önkormányzattal kötött külön szerződés alapján nem Közfeladatként, vagy Közzolgáltatásként végzi.
- 5.1.6.** Ezen Szerződés szerinti Ellentételezés nem fordítható a Szerződés tárgyát nem képező Közzolgáltató által külön közzolgáltatási szerződés szerint végzendő Közzolgáltatások ellentételezésére.
- 5.1.7.** A költségeket és bevételeket a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „**Számv. tv.**”) szerinti számviteli politikában meghatározottak szerint kell nyilvántartani és az önköltség számítási szabályzatban rögzített elszámolás szabályai szerint kell kimutatni olyan módon, hogy az egyes tételek speciális tevékenységekhez való hozzárendelésének módszere egyértelműen megállapítható legyen."

szöveg lép.

2.15. A Szerződés eredeti 5.1.4. alpontjának számozása 5.1.8. alpontra változik.

2.16. A Szerződés 5.2.1. alpontjában a

„Közszolgáltató köteles minden évben az Önkormányzat által meghatározott határidőig – előzetes, egyszerűsített Üzleti Terv elkészítésével adatszolgáltatásként tervadatot szolgáltatni a Közfeladatok finanszírozása várható mértékéről, ezen belül az Előirányzott Ellentételezés várható mértékéről, és az Előirányzott Ellentételezésbe nem tartozó és csak az Önkormányzat adott évi költségvetését érintő Közszolgáltató által ismert bevételekről és kiadásokról. A következő naptári évre vonatkozó egyeztetett Előirányzatot, Ellentételezést tartalmazó és az Önkormányzat vonatkozó utasításának megfelelő végleges Üzleti Tervet az e Szerződésben meghatározott elvek szerint kell elkészíteni. Ezen Üzleti Terv elkészítésének határideje az Önkormányzat adott évi összevont költségvetési rendeletének elfogadását követő hónap, de legkorábban a tárgyév január hónapja. Az Előirányzott Ellentételezés felhasználását végleges formában az Önkormányzat adott évre vonatkozó összevont költségvetésében hagyja jóvá a Közszolgáltató Üzleti Tervének elfogadásával. Az Önkormányzat adott évi összevont költségvetésében szereplő Előirányzott Ellentételezés összege minősül a Közszolgáltatót ténylegesen megillető Ellentételezés maximalizált keretösszegének.”

szövegrész helyébe a

„5.2.1. Közszolgáltató köteles minden évben – Budapest főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat polgármesterének és jegyzőjének az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásával összefüggő egyes kérdésekről szóló 8/2025. (V.21.) együttes utasítás (továbbiakban: „Együttes Utasítás”) 5. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően előzetes Üzleti Terv elkészítésével adatszolgáltatásként tervadatot szolgáltatni a Közfeladatok finanszírozása várható mértékéről, ezen belül az Előirányzott Ellentételezés várható mértékéről, és az Előirányzott Ellentételezésbe nem tartozó és csak az Önkormányzat adott évi költségvetését érintő Közszolgáltató által ismert bevételekről és kiadásokról.

5.2.2. A következő naptári évre vonatkozó egyeztetett Előirányzatot, Ellentételezést tartalmazó, az Együttes Utasítás rendelkezéseinek megfelelő végleges Üzleti Tervet az e Szerződésben meghatározott elvek szerint kell elkészíteni. A végleges Üzleti Terv elkészítésének határideje az Önkormányzat adott évi összevont költségvetési rendeletének elfogadását követő hónap, de legkorábban a tárgyév január hónapja. Az Előirányzott Ellentételezés felhasználását végleges formában az Önkormányzat hagyja jóvá a Közszolgáltató Üzleti Tervének elfogadásával. Az Önkormányzat adott évi összevont költségvetésében szereplő Előirányzott Ellentételezés összege minősül a Közszolgáltatót ténylegesen megillető Ellentételezés maximalizált keretösszegének.”

szöveg lép.

2.17. A Szerződés eredeti 5.2.2. alpontjának számozása 5.2.3. alpontra változik, és az

„Amennyiben az adott évi Közfeladati Kötelezettség maradéktalan teljesítéséhez szükséges, az Egyéb Tevékenység nyeresége erre szánt részével csökkentett költségek összege és Közfeladati Kötelezettség teljesítésére Előírányzott Ellentételezés összege között eltérés van, akkor Közzolgáltató az adott év Üzleti Tervének módosításával haladéktalanul, de legalább az adott év utolsó negyedévben a köteles kezdeményezi az Önkormányzat adott évi költségvetésének módosítását.”

szövegrész helyébe a

„Közzolgáltató az adott év Üzleti Tervének módosításával haladéktalanul, de legalább az adott év utolsó negyedévben a köteles kezdeményezi az Önkormányzat adott évi költségvetésének módosítását, amennyiben az adott évi Közfeladati Kötelezettség maradéktalan teljesítéséhez szükséges, az Egyéb Tevékenység nyeresége erre szánt részével csökkentett költségek összege és Közfeladati Kötelezettség teljesítésére Előírányzott Ellentételezés összege között eltérés van.”

szöveg lép.

2.18. A Szerződés 5.4.2. alpontjában a

„A Közzolgáltatónak a tárgyhónapra vonatkozó támogatási igényét a vonatkozó polgármesteri-jegyzői együttes utasítás-szerinti határidőig, írásban kell benyújtania. A finanszírozás - a tárgyév január hónapját kivéve - hivatkozott együttes utasítás szerint történik. Az adott havi – első alkalommal a tárgyév február hónapjára járó – működési támogatási igényt a következők szerint kell megállapítania:

meg kell tervezni a következő hónap Közfeladatának várható költségét;

meg kell határozni a következő hónap Közfeladatainak várható bevétele és az Egyéb Tevékenység nyereségéből nem fedezett összege együttes értékét, az előbbi várható költségek és a várható bevételek különbségét,

számítani kell az ismert információk és könyvelési adatok alapján a korábbi, a finanszírozási hónapot megelőző időszakra kapott, Közzolgáltató részére átutalt működési támogatás és az ezen időszak bevételeiből meg nem térülően felmerült tényleges költségek különbségét (továbbiakban: Finanszírozási Igény Korrekció);

a tárgyhóra vonatkozóan benyújtható támogatási igény a Közfeladat következő hónapra tervezett bevételben várhatóan meg nem térülő költség korrigálva a Finanszírozási Igény Korrekcióval.”

szövegrész helyébe a

„5.4.2. A Közzolgáltatónak a tárgyhónapra vonatkozó támogatási igényét az Együttes Utasítás szerinti határidőig, írásban kell benyújtania. A finanszírozás - a tárgyév január hónapját kivéve - a már hivatkozott együttes utasítás figyelembevételével, az utasításban foglaltak szerint a jelen Szerződés 1. és a 2. mellékleteiben foglalt közfeladatokra külön-külön, és ezekre egy összegben történik.

5.4.3. Az adott havi – első alkalommal a tárgyév február hónapjára járó – működési támogatási igényt havonta, a tárgyhónapot megelőző hónap 25. napjáig a következők szerint kell megállapítani:

- meg kell tervezni a következő hónap Közfeladatának várható költségét,
- meg kell határozni a következő hónap Közfadatainak várható bevétele és az Egyéb Tevékenység nyereségéből nem fedezett összege együttes értékét, az előbbi várható költségek és a várható bevételek különbségét,
- számítani kell az ismert információk és könyvelési adatok alapján a korábbi, a finanszírozási hónapot megelőző időszakra kapott, Közzolgáltató részére átutalt működési támogatás és az ezen időszak bevételeiből meg nem térülően felmerült tényleges költségek különbségét (továbbiakban: „Finanszírozási Igény Korrekció”),
- a tárgyhóra vonatkozóan benyújtható támogatási igény a Közfeladat következő hónapra tervezett bevételben várhatóan meg nem térülő költség korrigálva a Finanszírozási Igény Korrekcióval.”

szöveg lép.

2.19. A Szerződés eredeti 5.4.3. alpontjának számozása 5.4.4. alpontra, az eredeti 5.4.4. alpontjának számozása 5.4.5. alpontra, az eredeti 5.4.5. alpontjának számozása 5.4.6. alpontra változik.

2.20. A Szerződés az alábbi 5.4.7. alponttal egészül ki:

„5.4.7. A Közzolgáltató többlet működési támogatásra nem jogosult, ezért Közzolgáltató évente, a tárgyévet követő év január 25. napjáig köteles a Működési Támogatás Évzáró Rendezését pontosítani, és a pontosított összeghez viszonyított eltérést rendezni. Amennyiben a pontosítás eredményeként az Önkormányzat részére visszajár működési támogatás, a Közzolgáltató azt – fel nem használt működési támogatásként - haladéktalanul köteles visszautalni az Önkormányzat azon bankszámlájára, amelyről a havi támogatást kapta. A pontosítás során az 5.4.5. pont szerint kell eljárni azzal, hogy a tárgyév december 31. napjáig ténylegesen megkapott működési támogatást, illetve a pénzforgalomtól függetlenül bevételként és költségként könyvelt tételeket kell figyelembe venni.”

2.21. A Szerződés eredeti 5.4.6. alpontjának számozása 5.4.8. alpontra változik, és a

„Az Önkormányzat a tárgyévben az elbírált támogatási igényeket az igény hónapjának 10. napjáig, a Szerződés 5.4.3, illetve 5.4.5. pontjai esetén az érintett pontokban meghatározott határidőig utalja át forintban a Közzolgáltató Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00140909-00100008 számú bankszámlájára.”

szövegrész helyébe a

„Az Önkormányzat a tárgyévben az elbírált támogatási igényeket a Szerződés 5.4.3. - 5.4.6. pontjai esetén az érintett pontokban meghatározott határidőig, egyébként az

igény hónapjának 10. napjáig utalja át forintban a Közzszolgáltató Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00140909-00100008 számú bankszámlájára.

2.22. A Szerződés eredeti 5.4.7. alpontjának számozása 5.4.9. alpontra változik.

2.23. A Szerződés 7.1. pont második bekezdésében a

„A Közzszolgáltató köteles Közreműködői tevékenységét, hatékonyságát, költségárányosságát folyamatosan figyelemmel kísérni, az adott piaci szegmens éves áraival tisztában lenni, vizsgálni a Közreműködő tevékenységének saját erővel való kiváltásának költségmegtakarítási lehetőségeit. Ezek alapján, ha az adott Közzszolgáltatás költségcsökkentéssel a korábbi színvonalon is megoldható, akkor a Közzszolgáltató köteles az adott Közzszolgáltatás végrehajtásának megszervezett módján változtatni.”

szövegrész helyébe

„A Közzszolgáltató köteles a Közreműködőinek tevékenységét, hatékonyságát, költségárányosságát folyamatosan figyelemmel kísérni, az adott piaci szegmens éves áraival tisztában lenni, vizsgálni a Közreműködő tevékenységének saját erővel való kiváltásának költségmegtakarítási lehetőségeit. Ezek alapján, ha az adott Közzszolgáltatás saját erő alkalmazása esetén költségcsökkentéssel a korábbi színvonalon is biztosított, akkor a Közzszolgáltató köteles az adott Közzszolgáltatás végrehajtásának megszervezett módján változtatni.”

szöveg lép.

2.24. A Szerződés 8.1.1. alpontjában a

„A Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat utasításaiban meghatározottak szerint, a félévre készítendő eredmény-kimutatással, az I-IX havi időszakra készített eredménykimutatással és várható éves teljesítési adatokkal együtt, az ezekre meghatározott időpontokra a Közzszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről és a Szerződés 5.5.2 pont szerinti adatokról időarányosan tájékoztatást nyújtani.”

szövegrész helyébe a

„A Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat vonatkozó utasításaiban meghatározottak szerint, az abban előírt határidőre a félévre készítendő eredmény-kimutatással, az I-IX havi időszakra készített eredménykimutatással és várható éves teljesítési adatokkal együtt, az ezekre meghatározott időpontokra a Közzszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről és a Szerződés 5.5.2 pont szerinti adatokról időarányosan tájékoztatást nyújtani.”

szöveg lép.

2.25. A Szerződés 9.3. pontjában a

„Az Önkormányzat jogosult az intézkedési tervvel kapcsolatban észrevételeket tenni és Közzszolgáltató köteles az intézkedési tervre vonatkozóan az Önkormányzat által tett észrevételeket figyelembe venni.”

szövegrész helyébe a

„Az Önkormányzat jogosult az intézkedési tervvel kapcsolatban észrevételeket tenni és Közzszolgáltató köteles az intézkedési tervre vonatkozóan az Önkormányzat által tett észrevételeket figyelembe venni és azokat az intézkedési tervbe beépíteni.”

szöveg lép.

2.26. A Szerződés 9.4. pontjában a

„A Közzszolgáltató köteles hétköznapi munkaidőben Ügyfelei részére telefonon, faxon, e-mailen történő kapcsolattartást biztosítani. A Közzszolgáltató a vonatkozó szolgáltatások feltüntetésével köteles az Ügyfeleket hirdetmény útján – illetve más helyben szokásos módon is – tájékoztatni.

Az Ügyfelek a Közzszolgáltatási Tevékenység ellátásával kapcsolatos panaszaikkal, észrevételeikkel a Közzszolgáltató ügyfélszolgálatához, illetve a Közzszolgáltató illetékes vezetőihez fordulhatnak. Közzszolgáltató a beérkezett panaszok kivizsgálása során a Közzszolgáltató mindenkor hatályos panaszok és közérdekű bejelentések kezelésének rendjéről szóló szabályzatában foglaltak szerint köteles eljárni mind a nyilvántartásba vétel, mind a kivizsgálás, mind az orvoslásukhoz szükséges intézkedések megtételét, mind pedig az Ügyfelek tájékoztatását illetően.

Abban az esetben, ha az Ügyfél az Önkormányzathoz fordul bejelentéssel, panasszal, úgy az Önkormányzat köteles erről a Közzszolgáltatót késedelem nélkül tájékoztatni, s egyidejűleg a bejelentést, illetve panaszt a Közzszolgáltatónak kivizsgálásra, illetve további intézkedésre továbbítani. Az így átadott bejelentéseket, illetve panaszokat a Közzszolgáltató a mindenkor hatályos panaszok és közérdekű bejelentések kezelésének rendjéről szóló szabályzatában írtaknak megfelelően köteles kivizsgálni, s a vizsgálat eredményéről az Önkormányzatot és az Ügyfelet egyidejűleg tájékoztatni.

A panaszok, bejelentések alapján az Önkormányzat jogosult Közzszolgáltató ügyfél-tájékoztatása, feladatellátása vonatkozásában észrevételeket tenni, illetve a jogszabályokban biztosított jogaival élni.”

szövegrész helyébe a

9.4.1. „A Közzszolgáltató köteles hétköznapi munkaidőben Ügyfelei részére személyesen, telefonon, faxon, e-mailen történő kapcsolattartást biztosítani. A Közzszolgáltató a vonatkozó szolgáltatások feltüntetésével köteles az Ügyfeleket hirdetmény útján – illetve más helyben szokásos módon is – tájékoztatni.

9.4.2. Az Ügyfelek a Közzszolgáltatási Tevékenység ellátásával kapcsolatos panaszaikkal, észrevételeikkel a Közzszolgáltató ügyfélszolgálatához, illetve a Közzszolgáltató illetékes vezetőihez fordulhatnak. Közzszolgáltató a beérkezett panaszok kivizsgálása során a Közzszolgáltató mindenkor hatályos panaszok és

közérdekű bejelentések kezelésének rendjéről szóló szabályzatában foglaltak szerint köteles eljárni mind a nyilvántartásba vétel, mind a kivizsgálás, mind az orvoslásukhoz szükséges intézkedések megtételét, mind pedig az Ügyfelek tájékoztatását illetően.

9.4.3. Abban az esetben, ha az Ügyfél az Önkormányzathoz fordul bejelentéssel, panasszal, úgy az Önkormányzat köteles erről a Közzszolgáltatót késedelem nélkül tájékoztatni, s egyidejűleg a bejelentést, illetve panaszt a Közzszolgáltatónak kivizsgálásra, illetve további intézkedésre továbbítani. Közzszolgáltató - az Önkormányzat és az Ügyfél egyidejűleg tájékoztatása mellett - a továbbiakban a 9.4.2. pontban foglaltak szerint köteles eljárni.

9.4.4. A panaszok, bejelentések alapján az Önkormányzat jogosult Közzszolgáltató ügyfél-tájékoztatása, feladatellátása vonatkozásában észrevételeket tenni, illetve a jogszabályokban biztosított jogaival élni."

szöveg lép.

2.27. A Szerződés 10.2. pontjában a

„Közzszolgáltató köteles a jogszabály előírása alapján a Közfeladati Tevékenység folytatásához szükséges minden engedélyt megszerezni, fenntartani és engedély feltételeinek minden lényeges tekintetben megfelelni."

szövegrész helyébe a

„Közzszolgáltató köteles a jogszabály előírása alapján a Közfeladati Tevékenység folytatásához szükséges minden engedélyt megszerezni, fenntartani és az engedély feltételeinek minden lényeges tekintetben folyamatosan megfelelni."

szöveg lép.

2.28. A Szerződés 10.4. pont (b) alpontjában a

„Közzszolgáltató egyes közzszolgáltatási feladatok ellátásánál – a jelen Szerződés 8.1. pontjában (Közreműködő igénybevétele) meghatározott szempontok alapján – mérlegelni köteles, hogy az adott feladatot saját maga vagy Közreműködő(k) igénybevételeivel lássa-e el, és ennek alapján hozza meg a döntését a vonatkozó jogszabályokban, valamint a jelen Szerződésben foglaltak figyelembevételével."

szövegrész helyében a

„Közzszolgáltató egyes közzszolgáltatási feladatok ellátásánál – a jelen Szerződés 7.1. pontjában (Közreműködő igénybevétele) meghatározott szempontok alapján – mérlegelni köteles, hogy az adott feladatot saját maga vagy Közreműködő(k) igénybevételeivel lássa-e el, és ennek alapján hozza meg a döntését a vonatkozó jogszabályokban, valamint a jelen Szerződésben foglaltak figyelembevételével."

szöveg lép.

2.29. A Szerződés 10.5. pont (a) alpontjában a

„bármely olyan eseményről vagy körülményről, amely a Szerződés 15.2 pontja (Önkormányzat rendkívüli felmondási joga) értelmében megalapíthatja az Önkormányzat azonnali hatályú felmondási jogát”

szövegrész helyébe a

„bármely olyan eseményről vagy körülményről, amely a Szerződés 14.2.3./I. alpontja (Önkormányzat azonnali hatályú felmondási joga) értelmében megalapíthatja az Önkormányzat azonnali hatályú felmondási jogát;”

szöveg lép.

2.30. A Szerződés 11.1.2. alpontjában a

„Amennyiben a Közreműködő feladatának ellátása során meghatalmazás szükséges az Önkormányzat részéről, Közzolgáltató az ok megjelölésével és részletes indoklással haladéktalanul írásban kezdeményezi az Önkormányzatnál a meghatalmazás kiadását.

A Közzolgáltató a meghatalmazás kiadása iránti kérelemével egyidejűleg írásban tájékoztatja az Önkormányzatot a meghatalmazás tárgyát képező ügyről, annak érdekében, hogy az Önkormányzat a meghatalmazás megfelelő tartalommal történő kibocsátásáról gondoskodni tudjon.”

szövegrész helyébe a

„Amennyiben a Közreműködő feladatának ellátása során meghatalmazás szükséges az Önkormányzat részéről, Közzolgáltató haladéktalanul írásban kezdeményezi az Önkormányzatnál a meghatalmazás kiadását. A meghatalmazás kiadása iránti kérelemben Közzolgáltató köteles megjelölni a meghatalmazás szükségességének okát és részletes indokait, továbbá tájékoztatást kell tartalmaznia az Önkormányzat részére a meghatalmazás tárgyát képező ügyről, annak érdekében, hogy az Önkormányzat a meghatalmazás megfelelő tartalommal történő kibocsátásáról gondoskodni tudjon.”

szöveg lép.

2.31. A Szerződés 12.4. pontjában a

„Amennyiben a Vis Maior Esemény 90 napon keresztül folyamatosan fennáll és a Felek a Szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítésére annak ellenére sem képesek, hogy minden tőlük telhetőt megtettek a Vis Maior Esemény következményeinek elhárítására, a Felek jogosultak közösen megállapítani a Szerződés lehetetlenülését.”

szöveg helyébe

„Amennyiben a Vis Maior Esemény 90 napon keresztül folyamatosan fennáll a Felek jogosultak közösen megállapítani a Szerződés lehetetlenülését amennyiben a Szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítésére annak ellenére sem képesek, hogy minden tőlük telhetőt megtettek a Vis Maior Esemény következményeinek elhárítására.”

szöveg lép.

2.32. A Szerződés 13.4. pontjában a

„Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

Ha jelen Szerződés valamely rendelkezésének vagy rendelkezéseinek módosítása jogszabályváltozás miatt válik szükségessé, a Felek erről késedelem nélkül kötelesek tárgyalásokat kezdeni.

Amennyiben a Szerződés futamideje alatt olyan, a Szerződés megkötésekor az adott Fél által előre nem látható, lényeges és tartós változás következik be a Fél körülményeiben, abban az esetben az érintett Fél kezdeményezésére a Felek kötelesek a Szerződés módosítása végett a Szerződés érintett részét újra tárgyalni.

A Fél körülményeinek megváltozása akkor minősül lényegesnek, ha a körülmény az adott Fél jogos érdekeit jelentősen sérti.

Jelen Szerződés e rendelkezésére nem hivatkozhat az a Fél, aki az adott lényeges körülménybeli változást bizonyíthatóan – közvetlen vagy közvetett módon – maga idézte elő.”

szöveg helyébe

„13.4.1. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

13.4.2. Ha jelen Szerződés valamely rendelkezésének vagy rendelkezéseinek módosítása jogszabályváltozás miatt válik szükségessé, a Felek erről késedelem nélkül kötelesek tárgyalásokat kezdeni.

13.4.3. Amennyiben a Szerződés futamideje alatt olyan, a Szerződés megkötésekor az adott Fél által előre nem látható, lényeges és tartós változás következik be a Fél körülményeiben, abban az esetben az érintett Fél kezdeményezésére a Felek kötelesek a Szerződés módosítása végett a Szerződés érintett részét újra tárgyalni.

13.4.4. A Fél körülményeinek megváltozása akkor minősül lényegesnek, ha a körülmény az adott Fél jogos érdekeit jelentősen sérti.

13.4.5. Nem hivatkozhat jelen Szerződés e rendelkezésére az a Fél, aki az adott lényeges körülménybeli változást bizonyíthatóan – közvetlen vagy közvetett módon – maga idézte elő.

szöveg lép.

2.33. A Szerződés 14.2.2. alpontjában, valamint a 14.2.2./I. alpontjában a

„Felek rögzítik továbbá, hogy jelen Szerződés a Fél egyoldalú nyilatkozatával kizárólag a Szerződésben meghatározott rendkívüli esetekben és okokból (rendkívüli felmondás) szüntethető meg. A felmondás csak írásban, és akkor érvényes, ha Fél nyilatkozata tartalmazza a felmondásra okot adó körülmények pontos megjelölését is.

I. Az Önkormányzat rendkívüli felmondási joga:

szövegrész helyébe a

Felek rögzítik továbbá, hogy jelen Szerződés a Fél egyoldalú nyilatkozatával kizárólag a Szerződésben meghatározott rendkívüli esetekben és okokból (azonnali hatályú felmondás) szüntethető meg. A felmondás csak írásban, és akkor érvényes, ha Fél nyilatkozata tartalmazza a felmondásra okot adó körülmények pontos megjelölését is.

I. Az Önkormányzat azonnali hatályú felmondási joga:

szöveg lép.

2.34. A Szerződés a 14.2.2./II. alpontjában a**„II. A Közzolgáltató rendkívüli felmondási joga:**

A Közzolgáltató jelen Szerződést kizárólag abban az esetben jogosult az Önkormányzathoz címzett egyoldalú nyilatkozattal azonnali hatállyal megszüntetni, ha az Önkormányzat a Szerződésben vállalt Támogatás folyósítási kötelezettségét annak esedékességekor nem teljesíti, és mulasztását a Közzolgáltató írásbeli felszólítását követő 30 napon belül nem orvosolja és ezzel a Közfeladat Ellátási Kötelezettség teljesítését ellehetetleníti.

Tekintettel a Közzolgáltatások folyamatos fenntartásához fűződő társadalmi érdekekre, Közzolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy rendkívüli felmondási joga gyakorlását követően jóhiszemű tárgyalásokat folytat az Önkormányzattal arra vonatkozóan, hogy mely minimálisan elégséges Közfeladat nyújtását vállalja és milyen feltételekkel azon időszakban, amely ésszerűen elegendő időt biztosít az Önkormányzat számára a megszűnt Szerződés helyettesítésére.”

szövegrész helyébe a

„II. A Közzolgáltató azonnali hatályú felmondási joga:

- (a) A Közzolgáltató jelen Szerződést kizárólag abban az esetben jogosult az Önkormányzathoz címzett egyoldalú nyilatkozattal azonnali hatállyal megszüntetni, ha az Önkormányzat a Szerződésben vállalt Támogatás folyósítási kötelezettségét annak esedékességekor nem teljesíti, és mulasztását a Közzolgáltató írásbeli felszólítását követő 30 napon belül nem orvosolja és ezzel a Közfeladat Ellátási Kötelezettség teljesítését ellehetetleníti.
- (b) Tekintettel a Közzolgáltatások folyamatos fenntartásához fűződő társadalmi érdekekre, Közzolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pont szerinti felmondási joga gyakorlását követően jóhiszemű tárgyalásokat folytat az Önkormányzattal arra vonatkozóan, hogy azon időszakban, amely ésszerűen elegendő időt biztosít az Önkormányzat számára a megszűnt Szerződés helyettesítésére mely minimálisan elégséges Közfeladat nyújtását vállalja és milyen feltételekkel.”

szöveg lép.

2.35. A Szerződés 15.3. pontjában a

„Bármely Fél megváltoztathatja a kapcsolattartó címét a másik Félnek küldött értesítéssel. A kapcsolattartó cím megváltozása az értesítéstől számított 5 munkanap elteltével válik hatályossá.

szövegrész helyébe a

„A Fél kapcsolattartójának személyében, és/vagy elérhetőségében bekövetkezett változásról köteles a másik Felet írásban értesíteni. A változás az értesítéstől számított 5 munkanap elteltével válik hatályossá.”

szöveg lép.

2.36. A Szerződés 15.4. pontjában (Kézbesítés) a

„Jelen Szerződéssel összefüggő bármely értesítés vagy más közlés az alábbi időpontban válik hatályossá:

- (a) személyes kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában (amely a kézbesítést elismerő átvételi elismervényen szerepel);
- (b) tértivevényes levél útján történő továbbítás esetén a megérkezés időpontjában (amikor a címzett a tértivevényt aláírta); és
- (c) telefax útján történő továbbítás esetén, amikor azt feladták, feltéve, hogy a megszakítatlan továbbítást a küldő gép megerősíti azzal, hogy ha a címzett azt nem olvasható formában kapja kézhez, köteles a telefaxüzenet küldőjét (ha az azonosítható) erről haladéktalanul értesíteni.

Ha valamely Fél kapcsolattartás céljából valamely szervezeti egységet vagy tisztségviselőt jelöl meg, az e Fél számára küldött közlés csak a szervezeti egység vagy tisztségviselő pontos megjelölése esetén hatályos.

Az olyan értesítést vagy más közlést, amely a címzethez a munkaidő elteltével vagy nem munkanapon érkezik, úgy kell tekinteni, mintha az a következő munkanapon érkezett volna.”

szövegrész helyébe a

„**15.4.1.**Jelen Szerződéssel összefüggő bármely értesítés vagy más közlés az alábbi időpontban válik hatályossá:

- (d) személyes kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában (amely a kézbesítést elismerő átvételi elismervényen szerepel);
- (e) tértivevényes levél útján történő továbbítás esetén a megérkezés időpontjában (amikor a címzett a tértivevényt aláírta); és
- (f) telefax útján történő továbbítás esetén, amikor azt feladták, feltéve, hogy a megszakítatlan továbbítást a küldő gép megerősíti azzal, hogy ha a címzett azt nem olvasható formában kapja kézhez, köteles a telefaxüzenet küldőjét (ha az azonosítható) erről haladéktalanul értesíteni.

15.4.2. Ha valamely Fél kapcsolattartás céljából valamely szervezeti egységet vagy tisztségviselőt jelöl meg, az e Fél számára küldött közlés csak a szervezeti egység vagy tisztségviselő pontos megjelölése esetén hatályos.

15.4.3. Az olyan értesítést vagy más közlést, amely a címzetthez a munkaidő elteltével vagy nem munkanapon érkezik, úgy kell tekinteni, mintha az a következő munkanapon érkezett volna."

szöveg lép.

2.37. A Szerződés 16.2. pontjában (Bizalmas információk) a

„Felek tudomásul veszik és magukra nézve kötelezőnek ismerik el a nyilvánosság „

szövegrész helyébe a

„**16.2.1.** Felek tudomásul veszik és magukra nézve kötelezőnek ismerik el a nyilvánosság biztosítására vonatkozó jogszabályokat és lehetővé teszik azok érvényesülését.

16.2.2. A Felek a fentiek figyelembevételével megállapodnak abban, hogy - jogszabály kifejezetten eltérő rendelkezése hiányában - a Szerződés megkötése és teljesítése során tudomásukra jutott minden olyan információt, amely a nyilvánosság számára nem hozzáférhető, bizalmasan fognak kezelni és harmadik személy tudomására kizárólag a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával hoznak.

16.2.3. Amennyiben valamely Fél jogszabály erejénél fogva valamely hatóság vagy más személy számára bizalmas információkat köteles átadni, úgy köteles erről a másik Felet haladéktalanul értesíteni.

16.2.4. A jelen rendelkezés a Szerződés bármely okból történő megszűnését követően is alkalmazandó."

szöveg lép.

2.38. A Szerződés utolsó bekezdésében a

„Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az ÓVN Zrt. által ellátandó köztisztasági feladatok részletes listája, mely a Szerződéshez 1. számú mellékletként került csatolásra."

szövegrész helyébe a

„Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az ÓVN Zrt. által ellátandó köztisztasági feladatok részletes listája, mely a Szerződéshez *1. melléklete*, valamint a városüzemeltetési közfeladatok részletes listája, mely a Szerződés *2. melléklete*."

szöveg lép.

3. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 3.1. Jelen Szerződés-módosítás 2026. január 1. napján lép hatályba.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy a közöttük 2025. április 29. napján létrejött Szerződés jelen Szerződés-módosítással nem érintett egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
- 3.3. Felek jelen Szerződés-módosítás aláírásával kijelentik, hogy a Szerződés-módosítást közös, egyező akarattal kötik
- 3.4. Felek rögzítik továbbá, hogy jelen Szerződés-módosítás a közöttük 2025. április 29. napján létrejött Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együttesen alkalmazandó és értelmezendő.

Budapest, 2025.

Budapest, 2025.

 1033 Budapest, Mezeik utca 7.

**Budapest Főváros III. Kerület
 Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat**

(Képv.: Dr. Kiss László polgármester)

**Óbudai Vagyongkezelő Nonprofit
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

(Képv.: Dr. Horváth Orsolya vezérigazgató)

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

dr. Kiss Annamária
 KASZ: 36083465

Pénzügyi ellenjegyzés: 2026. január 1. napján

Pénzügyi ellenjegyzés

2026 JAN 21.

Svendorf Csaba

Kontroller:

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

Gazdasági osztályvezető:

Gazdasági osztályvezető:

**1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT
TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS
BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT EGYES
KÖZFELADATAINAK KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉGGÉNT TÖRTÉNŐ VÉGGZÉSÉRE**

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., statisztikai azonosítója: 15735667-8411-321-01, képviseli: dr. Kiss László polgármester), mint Önkormányzat (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”)

másrészről az

Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1033 Budapest, Mozaik utca 7., cégjegyzékszám: 01-10-047113, adószáma 23445079-2-41, képviseli: Dr. Horváth Orsolya vezérigazgató), mint Közzolgáltató (a továbbiakban: „**Közzolgáltató**”,

- Önkormányzat és Közzolgáltató a továbbiakban együttesen: „**Felek**”) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

- 1.1.¹** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: „**Mötv.**”) 10. § (1) bekezdése szerint az Önkormányzat ellátja a Mötv. 13.§ (1) bekezdésében meghatározott kötelező feladatait, és ezen felül az önként vállalt önkormányzati feladatokat is, ideértve az ezen feladatok ellátási feltételeit biztosító vagyonnal történő gazdálkodást is. A hivatkozott jogszabály értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható Közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a 13. § (1) bekezdés 5. pontja szerint a kerület köztisztaságának, a települési környezet tisztaságának biztosítása, valamint a 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti településüzemeltetési feladatok közül a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, a közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, illetve a 23. § (5) bekezdés 1. pontjában írt helyi közutak, közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése.
- 1.2.** A Mötv. 41. § (6) bekezdés értelmében a képviselő-testület a feladatkörébe tartozó közzolgáltatások ellátására – jogszabályban meghatározottak szerint – költségvetési szervet, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezetet (a továbbiakban: gazdálkodó szervezet), nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet (a továbbiakban együtt: „**Intézmény**”) alapíthat.
- 1.3.** Az Önkormányzat a Közzolgáltató Alapszabályának 6.4.2. pontjában meghatározott közzolgáltatási feladatok ellátására (a továbbiakban: „**Közzolgáltatások**”) is alapította 2011. május 26-án a „**CELER**” Épületfenntartó és Szolgáltató Kft. (székhely: 1033 Budapest, Szentlélek tér 7., cg: 01-09-163737) jogutódjaként a 100%-os tulajdonában lévő Közzolgáltatót.

¹ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

Felek rögzítik, hogy jelen Támogatási Szerződés (a továbbiakban: „**Szerződés**”) kizárólag az Alapszabály 6.4.1. pontja szerinti Közfeladatokra, azaz a Közzszolgáltató Közfadatainak ellátására (továbbiakban: „**Közfeladatok**”) vonatkozik, míg a Közzszolgáltató Közzszolgáltatásaira Felek külön Szerződést kötnek.

- 1.4.²** Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat kötelező feladatai közül a Közzszolgáltató részére kiszervezi a kerület köztisztaságának és a települési környezet tisztaságának biztosítása, valamint a településüzemeltetési közfeladatokat, amelyeket a jövőben a Közzszolgáltató saját jogán köteles ellátni az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: „**Civil törvény**”) 2. § 20. pontja szerinti közhasznú tevékenységként.
- 1.5.³** Felek rögzítik, hogy a Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatok, valamint az 5. pontban írt környezet-egészségügy körébe tartozó köztisztasági feladatok Közzszolgáltatónak történő kiszervezéséről Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete a 333/2024. (XII.11.) Határozatában döntött.
- 1.6.⁴** Felek a köztisztaság, a települési környezet tisztaságának biztosítása közfeladatok Közzszolgáltató általi ellátására a feladatellátás finanszírozásának szempontrendszerét rögzítő jelen Támogatási Szerződést (továbbiakban: „**Szerződés**” vagy „**jelen Szerződés**”) kötöttek, melyet az Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2025 (II. 27.) számú határozatával elfogadott.
- 1.7.⁵** Az Önkormányzat Képviselő-testületének 178/2025. (VI.26.) Határozatával úgy határozott, hogy a Mötv. 13. § 2. pontjában meghatározott egyes településüzemeltetési közfeladatok ellátását 2026. január 1. napjától a Közzszolgáltató látja el.
- 1.8.⁶** Az 1.7. pontban megjelölt határozattal a Közzszolgáltatóhoz kiszervezett közfeladat ellátásának pénzügyi fedezetét, ellentételezését az Önkormányzat - jelen Támogatási Szerződés módosításban meghatározott feltételek szerinti - támogatás formájában biztosítja, melyet az Önkormányzat Képviselő-testületének 405/2025 (XII.18.) számú Határozatával elfogadott.
- 1.9.⁷** Az Önkormányzat jelen Szerződés aláírásával megbízza, Közzszolgáltató pedig a Szerződés aláírásával elfogadja a jelen Szerződésben részletesen előírt közfeladatnak a Civil törvény 2. § 20. pontja szerinti közhasznú tevékenységként történő elvégzését.
- 1.10.⁸** Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat – a Közzszolgáltató előzetes üzleti terve alapján - az összevont éves költségvetési rendeletében határozza meg azt az összeget, amelyet a Közfadatainak Közzszolgáltató általi teljesítésének ellentételezéseként a

² Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

³ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

⁴ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

⁵ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

⁶ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

⁷ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

⁸ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

Közszolgáltatónak biztosít annak érdekében, hogy a Közfeladatokból eredő költségek fedezete, továbbá a Közszolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátása biztosított legyen.

Felek a Szerződésben rögzítik az Előírányzott Ellentételezés és a Ténylegesen Megfizetett Ellentételezés megállapításának szempontrendszerét, elveit. Az Ellentételezés fedezi a Közszolgáltató Közfadataival összefüggő azon személyi, dologi és egyéb költséget, amelyek a Közfeladathoz kapcsolódnak és a Közfeladatok bevételeivel nem ellentételezett.

A Közszolgáltató – jelen Szerződésben meghatározott elvek, valamint az irányadó jogszabályok alapján – az adott évi Üzleti Tervében dolgozza ki az adott évi Ellentételezés Közfeladatra történő felhasználásának részleteit.

1.11.⁹ Felek jelen Szerződésben meghatározzák a Közszolgáltatót terhelő Közfeladatok tartalmát, részleteit, valamint területi és időbeli hatályát, továbbá az Ellentételezés kiszámításának, ellenőrzésének és felülvizsgálatának módját, és a túlzott Ellentételezés elkerülésére vonatkozó előírásokat.

1.12.¹⁰ Felek rögzítik, hogy jelen Szerződésre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 9. § (1) bekezdés h.) pontja alapján – jelen Szerződés aláírásának időpontját is beleértve - a Kbt. nem terjed ki mindaddig, amíg az Önkormányzat a Közszolgáltató felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik a stratégiai céljai meghatározásában és a működésével kapcsolatos jelentős döntések meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és ameddig a Közszolgáltató éves nettó árbevételének több mint 80%-a az Önkormányzattal, vagy az Önkormányzat által kontrollált jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

2. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK ÉS A SZERZŐDÉS ÉRTELMEZÉSE

2.1.¹¹ **Fogalommeghatározások:**

Jelen Szerződésben az alábbi nagy kezdőbetűs fogalmak és kifejezések a következő jelentéssel bírnak:

- (a) **Belső Szabályzatok:** a Közszolgáltató által a Jó Szakmai Gyakorlattal és a Külön Jogszabályokkal összhangban a Közszolgáltatási Kötelezettség körébe tartozó tevékenységekkel kapcsolatban készített és a Közszolgáltató Alapítója, Igazgatósa vagy vezérigazgatója által jóváhagyott belső szabályzatok;
- (b) **Egyéb Tevékenység:** Közszolgáltató által - az Alapszabályával és Belső Szabályzataival összhangban Szerződés 5. pontjában (*A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A KÖZSZOLGÁLTATÁSI KÖTELEZETTSÉG TARTALMA*) meghatározott Közszolgáltatási Kötelezettsége körébe nem tartozó, azaz a Közszolgáltatási Tevékenységen kívül végzett egyéb tevékenység;
- (c) **Egyéb Tevékenység Nyeresége:** a Közszolgáltató Egyéb Tevékenységéből származó nyeresége;

⁹ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

¹⁰ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

¹¹ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

- (d) **Ellentételezés:** az Önkormányzat éves összevont költségvetési rendeletében és a Közzszolgáltatónak az Önkormányzat által elfogadott Üzleti Tervében a tárgyévben a Közzszolgáltató Közzszolgáltatási tevékenységéhez kapcsolódó jelen Szerződés 5. pontja (AZ ELLENTÉTELEZÉS MEGHATÁROZÁSA, KIFIZETÉSE, KERETE ÉS ÉVES ELSZÁMOLÁSA) szerinti Támogatás összege, melyet az Önkormányzat a Közzszolgáltató részére biztosít;
- (e) **Előirányzott Ellentételezés:** az Önkormányzat adott tárgyévi költségvetésében előirányzott, jelen Szerződés 5.2. pontjában (Az Előirányzott Ellentételezés meghatározása) foglalt eljárás alapján megállapított Ellentételezés összege, amely minden tárgyévben megegyezik a Közzszolgáltató által az Üzleti Tervben meghatározott összeggel;
- (f) **Érvényesített Ellentételezés:** a tárgyévben az Előirányzott Ellentételezés alapján az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének terhére ténylegesen felhasznált összeg, amelyet a Közzszolgáltató az Önkormányzat felé nem előleg számla formájában számláz, amennyiben a számlát az Önkormányzat befogadja;
- (g) **Elszámolási jelentés:** a Közzszolgáltató által a Szerződés 8.1.2 pontjában (Közzszolgáltató beszámolási/jelentési kötelezettsége) foglaltak szerint a Közzszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről az Önkormányzatnak az éves beszámoló részeként, az Ellentételezés felhasználásáról készített elszámolást is tartalmazó beszámoló, jelentés.
- (h) **Hatályba Lépés Napja:** a Szerződés hatályba lépésének napja 2025. május 31.
- (i) **Közreműködő:** Közzszolgáltató által a Közzszolgáltatási Kötelezettsége teljesítése érdekében a Szerződés 7. pontjában (KÖZREMŰKÖDŐ IGÉNYBEVÉTELE), továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseivel összhangban megkötött szerződéssel A teljesítésbe bevont természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet;
- (j) **Közzszolgáltatás:** Önkormányzat Közfadatainak - az Önkormányzat összevont költségvetését közvetlenül érintő - Közzszolgáltató általi tényleges működtetése, és az Önkormányzat Közfadatainak Közzszolgáltató által külön Közzszolgáltatási Szerződés alapján, az Önkormányzat felé közreműködőként teljesítendő szolgáltatások összessége;
- (k) **Közfeladat Ellátási Kötelezettség:** a Közzszolgáltatónak a Szerződés 1. és 2. mellékletében meghatározott Közzszolgáltatások működtetésére vonatkozó kötelezettsége, mely két részből áll: egyrészt közreműködőként az Önkormányzat Közfadatai működtetésével kapcsolatos szervezési, koordinációs, végrehajtási, bonyolítói stb. feladatok Közzszolgáltatásként való elvégzése, másrészt az Önkormányzat Közfadatainak tényleges működtetése az Önkormányzat költségvetését közvetlenül érintően;
- (l) **Közfeladat Finanszírozása:** tárgyévben az Önkormányzat összevont költségvetésében a Közzszolgáltatás elvégzésére, végrehajtására fordított pénzeszköz, amely tartalmazza a Közfeladat ellátásának közvetlenül az Önkormányzatnál jelentkező teljes költségét és bevételét, valamint a Közzszolgáltató részére az Előirányzott Ellentételezés teljes felhasználása esetén a megfizetett Ellentételezést;
- (m) **Közfeladat Ellátási Tevékenység:** a Közzszolgáltatónak a Szerződés 1. mellékletében meghatározott Közzszolgáltatási Kötelezettsége körében folytatott tevékenység;

- (n) **Lejárat Napja:** Felek által jelen Szerződés 13.2. pontjában (Lejárat) megállapított meghatározott időtartam utolsó napja;
- (o) **Vis Maior Esemény:** bármely olyan esemény, amelyet a Szerződés 12.1 pontja (Vis Maior Események) ekként határoz meg;
- (p) **Ügyfél:** Közzszolgáltató által a Közzszolgáltatási Tevékenység körében megkötött szerződések tekintetében a Közzszolgáltatóval szerződő harmadik fél, kivéve a Közreműködőket;
- (q) **Üzleti terv:** A Közzszolgáltató által elkészített terv, melyet az Önkormányzat hagy jóvá. Az Üzleti Terv tartalmazza a Közzszolgáltatás, az Egyéb tevékenység, valamint jelen Szerződés tárgyát nem képező Közfeladatok teljes költségét, ezek bevételeit, ez utóbbin belül elkülönítve a Közzszolgáltatót megillető Ellentételezést, és az Egyéb Tevékenység nyereségének Közzszolgáltatási Tevékenység bevételeire átcsoportosított összegét. Az Üzleti Terv a Közzszolgáltató saját jogán megillető követelések és vállalt kötelezettségek tervadatain felül, jól elkülöníthető módon tartalmazza a Közzszolgáltató által az Önkormányzat nevében érvényesíthető követelések és vállalt kötelezettségek tervadatait is olyan módon, hogy azok az Önkormányzat tárgyévi költségvetésébe beilleszthetők legyenek.

2.2. Értelmezés:

A Szerződésben az alábbi fogalmakra történő bármely hivatkozás előfordulásakor:

- (a) **jogszabály** bármely félre kötelező erővel bíró közösségi, vagy nemzeti norma;
- (b) valamely **jogszabályra** való **utalás** mindig annak alkalmazandó és hatályos szövegére történő hivatkozás;
- (c) **jogszabályváltozása** Szerződés keltét követően bármely jogszabály bevezetése, hatályba lépése, megváltozása;
- (d) **eszköz** mindennemű jelen és jövőbeli Ingóságok és Ingatlanok, illetve bármilyen bevétel, követelés vagy jog;
- (e) **engedély** bármely engedély, jóváhagyás, hozzájárulás, mentesítés, vagy nyilvántartásba vétel;
- (f) **lényeges** bármely olyan esemény vagy körülmény, amely az adott Fél Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítése (teljesítési képessége) szempontjából jelentős;
- (g) **Fél** az Önkormányzat, vagy a Közzszolgáltató,
- (h) **Felek** az Önkormányzat és a Közzszolgáltató együttesen;
- (i) **személy** természetes és jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, bármilyen gazdálkodó szervezet, illetve állami- vagy kormány szerv, illetve önkormányzat;
- (j) **forint** Magyarország törvényes fizetőeszköze;
- (k) **a szerződés egésze** alatt a jelen Szerződést kell érteni a hozzá csatolt valamennyi melléklettel együtt;
- (l) **a szerződés szövege** a címek, a hivatkozások a szöveg kezelésének megkönnyítését szolgálják, és nem befolyásolják a Szerződés értelmezését.

3. A FELEK NYILATKOZATAI

107

16

3.1.¹² Az Önkormányzat nyilatkozatai:

Az Önkormányzat jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy:

- (a) az Önkormányzat képviselője jogosult arra, hogy jelen Szerződést aláírja és az abban vállalt kötelezettségeit teljesítse;
- (b) az Önkormányzat jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező érvényűek; valamint
- (c) jelen Szerződés Önkormányzat képviselője általi aláírása és az abban foglalt jogok Önkormányzat általi gyakorlása, illetve a kötelezettségek Önkormányzat általi teljesítése nincs ellentétben:
 - az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról alkotott önkormányzati rendelet rendelkezéseivel és
 - az Önkormányzatra vonatkozó jogszabályokkal.

3.2.¹³ A Közzolgáltató nyilatkozatai:

Közzolgáltató jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy:

- (a) a Közzolgáltató a magyar jogszabályok szerint létrejött, bejegyzett és működő zártkörűen működő nonprofit részvénytársaság;
- (b) a Közzolgáltató képviselője jogosult arra, hogy a Szerződést aláírja és az abban vállalt kötelezettségeket teljesítse;
- (c) a Közzolgáltatónak jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező érvényűek;
- (d) a Szerződés Közzolgáltató képviselője általi aláírása és az abban foglalt jogok Közzolgáltató általi gyakorlása, illetve kötelezettségek Közzolgáltató általi teljesítése nincs ellentétben:
 - a Közzolgáltató társasági okirataival;
 - a Közzolgáltatóra vonatkozó jogszabályokkal,
 - semmilyen a Közzolgáltatóra vagy a Közzolgáltató vagyonára vonatkozó kötelező érvényű megállapodással,
 - az Önkormányzat rendeleteivel, döntéseivel és egyéb belső szabályzataival (utasításaival, egyéb közigazgatási szervezetszabályozó eszközeivel);
- (e) a Közzolgáltató rendelkezik minden olyan, jogszabály által előírt engedéllyel, amely a Közfeladati Tevékenység folytatásához szükséges;
- (f) a Közzolgáltató rendelkezik a Közfeladati Kötelezettség teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel;
- (g) a Közzolgáltató ellen nincs folyamatban olyan bírósági, választottbírósági vagy közigazgatási eljárás, amely kedvezőtlen elbírálás esetén veszélyezteti a Közfeladati Kötelezettség teljesítését, és a Közzolgáltató legjobb tudomása szerint ilyen eljárás nem is fenyegetget.

4. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, ÉS A KÖZZSZOLGÁLTATÁSI KÖTELEZETTSÉG TARTALMA

¹² Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

¹³ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

4.1. **Közfeladat ellátási kötelezettség**

A Szerződésben vállalt kötelezettségek célja az Önkormányzat alapfeladatai és közfeladatai magas színvonalú ellátása a lakosság igényeinek kielégítése érdekében. Közzszolgáltató kötelezettségét az Önkormányzat érdekeinek, a közzszolgáltatás szakmai követelményeinek megfelelően a lehető legnagyobb gondossággal, folyamatosan és a teljességet szemelőlöt tartva végzi.

4.2¹⁴. **Közfeladat Ellátási tevékenység**

Tekintettel arra, hogy a Szerződés 1.1 pontjában meghatározott Közfeladatok az Önkormányzatot terhelik, ezért Közzszolgáltató köteles részletekbe menően kialakítani az ezek ellátásához szükséges tevékenységek rendszerét. Ennek keretében jelen Szerződés azt a célt szolgálja, hogy Közzszolgáltató az Önkormányzat kötelező feladatai közül teljes jogkörrel és felelősséggel végezze a kerület lakossága érdekében az alábbi közfeladatokat:

(a) a Kerület köztisztaságának, a települési környezet tisztaságának biztosítása feladatok körében különösen, de nem kizárólagosan:

- a közterületeken a lakosság részére hulladék összegyűjtésére alkalmas helyek kijelölése, hulladékgyűjtő edények kihelyezése,
- járdák, terek időszakos tisztítása a kihelyezett hulladékgyűjtő edények közvetlen környezetében,
- a hulladékgyűjtő edények időszakos ürítése, tisztántartása,
- az illegális hulladéklerakó helyek folyamatos feltárása, megszüntetése,
- az összegyűjtött hulladék elszállítása,
- kutyasétáltató területek tisztítása, háziállat gazdáinak közterület tisztaságát biztosító tevékenységeinek előmozdítása,
- a környezet tisztaság népszerűsítése, lakosság köztisztasága tudatosságának elősegítése.

(b) a településüzemeltetési feladatok biztosítása körében különösen, de nem kizárólagosan:

- úttest, úttartozék, járda karbantartása, javítás, útburkolatjelek karbantartása,
- műtárgykarbantartás,
- közlekedés biztonsági eszközök karbantartása,
- felszíni vízfolyások és nyílt árkok gondozása, nyilvántartott ásott kutak, források, ivóvíz tartályok és közkifolyók karbantartása, locsolóhálózat működtetése,
- szökőkutak, csobogók, ivókutak, illemhelyek üzemeltetése,
- gyepterfenntartása, külterjes területek gondozása, parlagfű mentesítés,
- faápolás, cserjemetzés, sövények gondozása,
- őszi lomb gyűjtése,
- virágosítás, növényvédelem,
- játszótérek üzemeltetése,
- közterületi bútorok karbantartása,

¹⁴ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

- szobrok, művészi alkotások gondozása;
- zászlózás, közreműködés ünnepek, rendezvények megtartásában,
- a kerület meghatározott helyein díszkivilágításról való gondoskodás.

4.3. A közszolgáltatási tevékenységhez való hozzáférés

A Közfeladati Tevékenység teljesítése során biztosítani kell az Önkormányzat feladat és jogkörébe tartozó, a kerületi lakosok közös értékeinek, céljainak és érdekeinek összességén alapuló, az állampolgárok számára egyenlő hozzáférést, igényeiknek rugalmas és folyamatos megfelelést biztosító, magas színvonalú és minőségű szolgáltatásokat, egyben érvényesítve a fogyasztóvédelem követelményét, elősegítve a társadalmi és területi kohéziót, és garantálva az állampolgárok alapvető jogainak érvényesülését.

5. ELLENTÉTELEZÉS MEGHATÁROZÁSA, KIFIZETÉSE, KERETE ÉS ÉVES ELSZÁMOLÁSA

5.1. Az Ellentételezés meghatározásának, kifizetésének és elszámolásának általános elvei

- 5.1.1.** Tekintettel arra, hogy a Szerződés teljesítése során közpénz kerül felhasználásra, ezért a tevékenység, különösen az elszámolás során érvényesíteni kell a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI törvény előírásainak értelemszerű alkalmazásával az átláthatóság („transzparencia”) elvét.
- 5.1.2.** A Közzolgáltató által végzett Közfeladatok támogatásának mértéke nem haladhatja meg a közfeladatok ellátásának nettó költségét, azaz a közfeladat ellátásával kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét.
- 5.1.3.** A Közzolgáltatónak a Közfeladatok, az Egyéb Tevékenység, valamint jelen Szerződés tárgyát nem képező Közzolgáltatások - ezek mindegyikén belül a főbb tevékenységi fajták - költségeit és bevételeit egymástól elkülönítve kell kimutatnia a tervezésben, a belső könyvelésben, a nyilvántartásokban, az elszámolásokban, az ezek bemutatását biztosító paraméterekkel (pl. mutatókkal, jellemzőkkel stb.) együtt.
- 5.1.4.** A Közfeladatokkal összefüggő tevékenységek érdekében felmerült költségek magukban foglalják az összes költséget, azaz az adott tevékenységgel szoros kapcsolatban lévő közvetlen költséget és a közvetett költségek - önköltségszámítással meghatározott - arányos részét.
- 5.1.5.** A Közzolgáltatások és az Egyéb Tevékenységek költségeire nem adható ezen Szerződés szerinti Ellentételezés, kivéve, ha az érintett tevékenységet a Közzolgáltató az Önkormányzattal kötött külön szerződés alapján nem Közfeladatként, vagy Közzolgáltatásként végzi.

5.1.6. Ezen Szerződés szerinti Ellentételezés nem fordítható a Szerződés tárgyát nem képező Közzolgáltató által külön közzolgáltatási szerződés szerint végzendő Közzolgáltatások ellentételezésére.

5.1.7.¹⁵ A költségeket és bevételeket a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „**Számv.tv.**”) szerinti számviteli politikában meghatározottak szerint kell nyilvántartani és az önköltség számítási szabályzatban rögzített elszámolás szabályai szerint kell kimutatni olyan módon, hogy az egyes tételek speciális tevékenységekhez való hozzárendelésének módszere egyértelműen megállapítható legyen.

5.1.8. Az Előírányzott Ellentételezés meghatározásánál az adott Közfeladati Kötelezettség teljesítéséhez szükséges személyi és egyéb költségeket lehet figyelembe venni, és az általánosan elfogadott költség-elszámolási elvek alapján kell kiszámítani, az alábbiak szerint:

- (a) amennyiben a Közzolgáltató tevékenysége a Közfeladati Kötelezettség teljesítésére korlátozódik, minden személyi és egyéb költségét figyelembe lehet venni;
- (b) amennyiben a Közzolgáltató a Közfeladati Kötelezettségen kívül eső tevékenységeket is folytat, csak a Közfeladattal összefüggő személyi és egyéb költségeket lehet figyelembe venni csökkentve az Egyéb Tevékenységek nyereségének összegével;
- (c) az Egyéb Tevékenységek nyereségének beszámítása tetszőlegesen, bármely nem ingatlanfejlesztéssel, illetve nem átterhelendő közüzemi szolgáltatással összefüggő Közzolgáltatással, vagy akár Közfeladattal szemben, minden külön felosztás nélkül elvégezhető.

5.2. Az Előírányozott Ellentételezés meghatározása

5.2.1.¹⁶ Közzolgáltató köteles minden évben – Budapest főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat polgármesterének és jegyzőjének az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásával összefüggő egyes kérdésekről szóló 8/2025. (V.21.) együttes utasítás (továbbiakban: „**Együttes Utasítás**”) 5. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – előzetes Üzleti Terv elkészítésével adatszolgáltatásként tervadatot szolgáltatni a Közfeladatok finanszírozása várható mértékéről, ezen belül az Előírányzott Ellentételezés várható mértékéről, és az Előírányzott Ellentételezésbe nem tartozó és csak az Önkormányzat adott évi költségvetését érintő Közzolgáltató által ismert bevételekről és kiadásokról.

5.2.2.¹⁷ A következő naptári évre vonatkozó egyeztetett Előírányzatot, Ellentételezést tartalmazó, az Együttes Utasítás rendelkezéseinek megfelelő végleges Üzleti Tervet az e Szerződésben meghatározott elvek szerint kell elkészíteni. A végleges Üzleti Terv elkészítésének határideje az Önkormányzat adott évi összevont költségvetési

¹⁵ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

¹⁶ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

¹⁷ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

rendeletének elfogadását követő hónap, de legkorábban a tárgyév január hónapja. Az Előirányzott Ellentételezés felhasználását végleges formában az Önkormányzat hagyja jóvá a Közzszolgáltató Üzleti Tervének elfogadásával. Az Önkormányzat adott évi összevont költségvetésében szereplő Előirányzott Ellentételezés összege minősül a Közzszolgáltatót ténylegesen megillető Ellentételezés maximalizált keretösszegének.

5.2.3.¹⁸ Közzszolgáltató az adott év Üzleti Tervének módosításával haladéktalanul, de legalább az adott év utolsó negyedévben a köteles kezdeményezi az Önkormányzat adott évi költségvetésének módosítását, amennyiben az adott évi Közfeladati Kötelezettség maradéktalan teljesítéséhez szükséges, az Egyéb Tevékenység nyeresége erre szánt részével csökkentett költségek összege és Közfeladati Kötelezettség teljesítésére Előirányzott Ellentételezés összege között eltérés van.

5.3. Az Érvényesíthető Ellentételezés meghatározása

5.3.1. A Közzszolgáltató az Előirányzott Ellentételezésből a Közfeladat során felmerült és csak az ebből az Ellentételezésbe beszámítható költségek felmerüléssel időarányos Ellentételezésének érvényesítésére jogosult.

5.3.2. Az Önkormányzat az Előirányzott Ellentételezésből a közfeladat során felmerült és csak az ebből az Ellentételezésbe beszámítható, Önkormányzat által elismert költségek felmerüléssel időarányos Ellentételezésére kötelezett.

5.3.3. A nem a Közfeladati Tevékenység költségének finanszírozására felhasznált, az Önkormányzat költségvetése terhére kifizetett Ellentételezés tekintetében Közzszolgáltatót visszafizetési kötelezettség terheli (olyan mértékig, amilyen mértékben az Önkormányzat költségvetése terhére kifizetett Ellenérték nem a Közfeladati Tevékenység költségének finanszírozására került felhasználásra). A nem szerződés-szerűen felhasznált Ellentételezést a Közzszolgáltató az Önkormányzat általi tényleges kifizetés és a Közzszolgáltató általi tényleges visszafizetés között eltelt időszakra felszámított jegybanki alapkamattal növelten köteles visszafizetni. A kamatláb mértéke megegyezik az érintett időszak mindenkor érvényes, közztett jegybanki alapkamat mértékével.

5.4. Az Ellentételezés teljesítése, kerete

5.4.1. Az Önkormányzat költségvetése alapján az Ellentételezés összegének kifizetése havonta történik a Közzszolgáltató által az Előirányzott Ellentételezésből a felhasználással arányosan lehívott működési támogatás révén.

5.4.2.¹⁹ A Közzszolgáltatónak a tárgyhónapra vonatkozó támogatási igényét az Együttes Utasítás szerinti határidőig írásban kell benyújtania. A finanszírozás - a tárgyév január hónapját kivéve - a már hivatkozott együttes utasítás figyelembevételével, az utasításban foglaltak szerint a jelen Szerződés 1. és a 2. mellékleteiben foglalt közfeladatokra külön-külön, és ezekre egy összegben történik.

¹⁸ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

¹⁹ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

5.4.3.²⁰ Az adott havi – első alkalommal a tárgyév február hónapjára járó – működési támogatási igényt havonta, a tárgyhónapot megelőző hónap 25. napjáig a következők szerint kell megállapítania:

- meg kell tervezni a következő hónap Közfeladatának várható költségét,
- meg kell határozni a következő hónap Közfadatainak várható bevétele és az Egyéb Tevékenység nyereségéből nem fedezett összege együttes értékét, az előbbi várható költségek és a várható bevételek különbségét,
- számítani kell az ismert információk és könyvelési adatok alapján a korábbi, a finanszírozási hónapot megelőző időszakra kapott, Közzolgáltató részére átutalt működési támogatás és az ezen időszak bevételeiből meg nem térülően felmerült tényleges költségek különbségét (továbbiakban: **„Finanszírozási Igény Korrekció”**),
- a tárgyhóra vonatkozóan benyújtható támogatási igény a Közfeladat következő hónapra tervezett bevételben várhatóan meg nem térülő költség korrigálva a Finanszírozási Igény Korrekcióval.

5.4.4.²¹ Az Önkormányzat minden év január 10. napjáig az Önkormányzat tárgyévi összevont költségvetési rendeletében, amennyiben az Önkormányzat tárgyévi összevont költségvetési rendelete még nem került elfogadásra, akkor a tárgyévet megelőző évben a Közzolgáltató részére működési támogatásként beállított összeg 1/12 részét köteles átutalni a Közzolgáltató részére.

5.4.5.²² A Közzolgáltató részére minden év december 20. napjáig a Közfeladat vonatkozásában köteles számba venni a következőket:

- a tárgyévben a Közzolgáltató részére átutalt működési támogatás összegét;
- a tárgyév november 30. napjáig könyvelt a működési támogatást terhelő bevételben meg nem térülő költséget;
- a december 20. napjáig felmerült és az évvzárási feladatokat is figyelembe véve ezt követően felmerülő decembert érintő bevételben meg nem térülő költségeket;
- a tárgyévben ténylegesen megkapott működési támogatás és a könyvelt, illetve decemberre kalkulált bevételben meg nem térülő költségek együttes összege különbségét (a továbbiakban: **Működési Támogatás Évvzárási Rendezése**).

5.4.6.²³ A Működési Támogatás Évvzárási Rendezése összegét még a tárgyévben rendezni kell úgy, hogy annak pénzforgalma még a tárgyévben, legkésőbb tárgyév december 29. napjáig lebonyolódjon a következők szerint:

- amennyiben a tárgyévben a Közzolgáltatónak kiutalt működési támogatás több, mint az ezzel szemben elszámolható könyvelt, illetve decemberben megvalósult, illetve kalkulálható együttes költség, akkor a különbséget a

²⁰ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

²¹ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

²² Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

²³ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

Közzszolgáltató köteles még a tárgyévben visszautalni az Önkormányzat részére;

- amennyiben a tárgyévben a Közzszolgáltatónak kiutalt működési támogatás kevesebb, mint az ezzel szemben elszámolható könyvelt, és a decemberben megvalósult, illetve kalkulálható együttes költség, akkor a különbséget az Önkormányzat még a tárgyévben köteles kiutalni a Közzszolgáltató részére.

5.4.7.²⁴A Közzszolgáltató többlet működési támogatásra nem jogosult, ezért Közzszolgáltató évente, a tárgyévet követő év január 25. napjáig köteles a Működési Támogatás Évzáró Rendezését pontosítani, és a pontosított összeghez viszonyított eltérést rendezni. Amennyiben a pontosítás eredményeként az Önkormányzat részére visszajár működési támogatás, a Közzszolgáltató azt – fel nem használt működési támogatásként - haladéktalanul köteles visszautalni az Önkormányzat azon bankszámlájára, amelyről a havi támogatást kapta. A pontosítás során az 5.4.5. pont szerint kell eljárni azzal, hogy a tárgyév december 31. napjáig ténylegesen megkapott működési támogatást, illetve a pénzforgalomtól függetlenül bevételként és költségként könyvelt tételeket kell figyelembe venni.

5.4.8.²⁵Az Önkormányzat a tárgyévben az elbíralt támogatási igényeket a Szerződés 5.4.3. - 5.4.6. pontjai esetén az érintett pontokban meghatározott határidőig, egyébként az igény hónapjának 10. napjáig utalja át forintban a Közzszolgáltató Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00140909-00100008 számú bankszámlájára.

5.4.9.²⁶A Szerződés nem a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:256. §-a szerinti közzszolgáltatási szerződés, mert az Önkormányzat döntése alapján a Közzszolgáltatás ugyan közvetlenül a maga teljességében jut el a közzfeladat kötelezettjétől, azaz a Közzszolgáltatótól a fogyasztóhoz, de jogszabály alapján a fogyasztó nem fizet a számára nyújtott közzfeladatért. Jelen Szerződés azonban a Civil törvény alapján mégis közzhasznú tevékenység végzésére irányuló szerződés, amely azt a célt szolgálja, hogy a közzfeladat alapján végzett közzszolgáltatás eljusson a lakosság részére.

5.5. Az Éves Elszámolás

5.5.1. A Közzszolgáltató tudomásul veszi, hogy a Közzfeladati Tevékenységgel kapcsolatosan általában bevétel nem szedhető, amennyiben a Közzfeladattal összefüggésben mégis valamilyen bevétel keletkezik az a Közzszolgáltatót illeti meg, az érintett számlákat a saját nevében kell kiállítani. A Közzszolgáltatót megillető bevételeket a Közzszolgáltató saját számláján köteles tartani.

5.5.2. A Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat Képviselő-testületének az éves beszámoló keretében, az Elszámolási Jelentés részeként bemutatni a tárgyévben az Önkormányzat által kifizetett működési támogatási összeget, és ennek főbb területek szerinti felhasználását. Az Önkormányzat jogosult a Közzszolgáltató által

²⁴ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

²⁵ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

²⁶ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

az ehhez készített számításokat, elszámolásokat ellenőrizni és indokolt esetben arról egyeztetéseket kezdeményezni.

- 5.5.3.** A jelen pont rendelkezéseinek alkalmazásával elszámolást kell készíteni a Szerződés megszűnésekor. Ha az elszámolás alapján meghatározott Ellentételezés összegén felül túlfinanszírozás mutatható ki, legkésőbb a Szerződés megszűnésétől számított 30 napon belül a Közzolgáltató a túlfinanszírozás összegét köteles visszautalni az Önkormányzat részére.

6. A KÖZFELADATHOZ SZÜKSÉGES VAGYON ÜZEMELTETÉSÉVEL ÉS A VAGYONNAL VALÓ GAZDÁLKODÁSSAL KAPCSOLATOS JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ELSZÁMOLÁSA

- 6.1.** A Közzolgáltató a Közfeladat ellátásához szükséges vagyont saját maga szerzi be, amelyhez az Önkormányzat fejlesztési támogatást adhat. A Közzolgáltató tevékenységi körének keretein belül biztosítja az érintett vagyon működtetését.
- 6.2.** Közzolgáltató a 6.1. pont szerinti vagyont elsősorban a Közfeladati Tevékenység végzése érdekében működteti.
- 6.3.** A Közzolgáltató a Szerződésben foglalt Közfeladati Kötelezettségeinek teljesítése során a belső szabályzatai szerint saját hatáskörben jár el.
- 6.4.** A Közzolgáltató a Szerződésben foglalt Közfeladati Kötelezettségei teljesítésének körében az erre külön szabályok szerint felhatalmazott munkavállalói közreműködésével jogosult a pénzügyi kötelezettségvállalási, az ellenjegyzési és az utalványozási joggal összefüggő feladatai ellátására.

7. KÖZREMŰKÖDŐ IGÉNYBEVÉTELE

7.1.²⁷ Közreműködő igénybevétele

Közzolgáltató jogosult arra, hogy a Közfeladati Kötelezettsége teljesítése érdekében egy vagy több Közreműködőt vegyen igénybe, ha ezáltal a Közfeladati Kötelezettség teljesítésének költségei csökkennek és a teljesítés várható hatékonysága, illetve minősége az Önkormányzat által elfogadott. A Közzolgáltató és a Közreműködők közötti szerződések rendelkezései nem lehetnek ellentétesek a jelen Szerződésben foglaltakkal.

A Közzolgáltató köteles a Közreműködőinek tevékenységét, hatékonyságát, költségarányosságát folyamatosan figyelemmel kísérni, az adott piaci szegmens éves áraival tisztában lenni, vizsgálni a Közreműködő tevékenységének saját erővel való kiváltásának költségmegtakarítási lehetőségeit. Ezek alapján, ha az adott Közzolgáltatás saját erő alkalmazása esetén költségcsökkentéssel a korábbi színvonalon is biztosított akkor a Közzolgáltató köteles az adott Közzolgáltatás végrehajtásának megszervezett módján változtatni.

7.2. Közreműködő kiválasztásának szabályai

²⁷ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01

Közszolgáltató a Közreműködőt a Kbt. és a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések versenyeztetésére irányadó mindenkor hatályos jogszabályok és belső szabályozók rendelkezéseinek megfelelően köteles kiválasztani a mindenkor legkedvezőbb és az objektív módon igazolható esetekben a nem feltétlenül a legalacsonyabb ár/ellenérték módszer alkalmazásával.

7.3 Közszolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

Az Önkormányzat erre irányuló felhívása esetén, annak kézhezvételét követően legkésőbb öt munkanapon belül a Közszolgáltató – a közüzemi szolgáltatók kivételével – köteles tájékoztatni az Önkormányzatot a Közreműködők köréről, feladataik terjedelméről és szerződéses feltételeikről.

7.4 Felelősség

A Közszolgáltató az általa kiválasztott Közreműködők tevékenységéért felelősséggel tartozik, a Közreműködő teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

8. BESZÁMOLÁS, ELLENŐRZÉS

8.1. Közszolgáltató beszámolási kötelezettsége

8.1.1.²⁸A Közszolgáltató köteles az Önkormányzat vonatkozó utasításaiban meghatározottak szerint, az abban előírt határidőre a félévre készítendő eredmény-kimutatással, az I-IX havi időszakra készített eredménykimutatással és várható éves teljesítési adatokkal együtt, az ezekre meghatározott időpontokra a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről és a Szerződés 5.5.2 pont szerinti adatokról időarányosan tájékoztatást nyújtani.

8.1.2. A Közszolgáltató az év végén is köteles a Közfeladati Kötelezettség teljesítéséről, a Szerződés 5.5.2 pont szerinti adatokról és a Szerződés teljesítésének, a Közfeladati Tevékenység ellátásának tapasztalatairól összesítő tájékoztatást nyújtani (Elszámolási Jelentést készíteni) az Önkormányzat részére. A teljes évre vonatkozó tájékoztató kötelezettség az éves beszámoló részeként a kiegészítő mellékletben történik.

8.1.3. A Közszolgáltató köteles az Önkormányzat eseti kérésére a Közfeladati Tevékenységéről írásos, számadatokkal alátámasztott tájékoztatót készíteni.

8.2. Önkormányzat ellenőrzési joga

8.2.1. Az Önkormányzat jogosult (illetve jogszabályban meghatározott esetekben köteles) a Közszolgáltató jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését – saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni.

8.2.2. Közszolgáltató köteles az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel (ideértve az Önkormányzat által megbízott szakértőket is) együttműködni,

²⁸ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

számukra minden az ellenőrzés elvégzéséhez ésszerűen szükséges támogatást megadni, így különösen, de nem kizárólagosan:

- számviteli nyilvántartásaiba betekintést engedni, valamint
- a Közzolgáltatási Tevékenységére, illetve egyébként gazdálkodására vonatkozó minden rendelkezésre álló vagy ésszerű erőfeszítéssel kinyerhető adatot és információt megadni.

8.2.3. Felek megállapodnak abban, hogy helyszíni ellenőrzésre nem kizárólag előzetesen egyeztetett időpontban kerülhet sor, azonban a helyszíni ellenőrzés az indokolt és szükséges mértéket meghaladóan nem zavarhatja a Közfeladati Tevékenység Közzolgáltató általi ellátását.

9. ELÉGEDETTSÉGVIZSGÁLAT, ÜGYFÉLTÁJÉKOZTATÁS

9.1. Felmérés

A Közzolgáltató évente egy alkalommal köteles felmérni és értékelni azt, hogy a lakosság milyen mértékben elégedett az általa a Közfeladati Tevékenység körében nyújtott szolgáltatásokkal. A Közzolgáltató az elkészült felmérést késedelem nélkül köteles az Önkormányzatnak átadni.

9.2. Intézkedési terv

A Közzolgáltató az Önkormányzat erre irányuló felszólítását követő 30 napon belül köteles a lakossági elégedettség növelésére intézkedési tervet készíteni, s azt az Önkormányzatnak haladéktalanul megküldeni, ha a felmérés az elégedettség alacsony szintjét mutatja ki.

9.3.²⁹ Önkormányzat észrevételei

Az Önkormányzat jogosult az intézkedési tervvel kapcsolatban észrevételeket tenni és Közzolgáltató köteles az intézkedési tervre vonatkozóan az Önkormányzat által tett észrevételeket figyelembe venni és azokat az intézkedési tervbe beépíteni.

9.4.³⁰ Ügyféléltájékoztatás, panaszkezelés

9.4.1. A Közzolgáltató köteles hétköznapi munkaidőben Ügyfelei részére személyesen, telefonon, faxon, e-mailen történő kapcsolattartást biztosítani. A Közzolgáltató a vonatkozó szolgáltatások feltüntetésével köteles az Ügyfeleket hirdetmény útján – illetve más helyben szokásos módon is – tájékoztatni.

9.4.2. Az Ügyfelek a Közzolgáltatási Tevékenység ellátásával kapcsolatos panaszokkal, észrevételeikkel a Közzolgáltató ügyfélszolgálatához, illetve a Közzolgáltató illetékes vezetőihez fordulhatnak. Közzolgáltató a beérkezett panaszok kivizsgálása során a Közzolgáltató mindenkor hatályos panaszok és közérdekű bejelentések kezelésének rendjéről szóló szabályzatában foglaltak szerint köteles

²⁹ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

³⁰ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

eljárni mind a nyilvántartásba vétel, mind a kivizsgálás, mind az orvoslásukhoz szükséges intézkedések megtételét, mind pedig az Ügyfelek tájékoztatását illetően.

- 9.4.3.** Abban az esetben, ha az Ügyfél az Önkormányzathoz fordul bejelentéssel, panasszal, úgy az Önkormányzat köteles erről a Közzszolgáltatót késedelem nélkül tájékoztatni, s egyidejűleg a bejelentést, illetve panaszt a Közzszolgáltatónak kivizsgálásra, illetve további intézkedésre továbbítani. Közzszolgáltató - az Önkormányzat és az Ügyfél egyidejűleg tájékoztatása mellett - a továbbiakban a 9.4.2. pontban foglaltak szerint köteles eljárni.
- 9.4.4.** A panaszok, bejelentések alapján az Önkormányzat jogosult Közzszolgáltató ügyfél-tájékoztatása, feladatellátása vonatkozásában észrevételeket tenni, illetve a jogszabályokban biztosított jogaival élni.

10. KÖZZSZOLGÁLTATÓ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI

10.1. Jogszabályoknak való megfelelés

A Közzszolgáltató köteles megfelelni a rá vonatkozó jogszabályoknak, különösen az olyan rendelkezéseknek, amelyek esetében a megfelelés hiánya veszélyezteti a Közfeladati Kötelezettséget.

10.2³¹. Engedélyek

Közzszolgáltató köteles a jogszabály előírása alapján a Közfeladati Tevékenység folytatásához szükséges minden engedélyt megszerezni, fenntartani és az engedély feltételeinek minden lényeges tekintetben folyamatosan megfelelni.

10.3. Tevékenységek elkülönítése

Közzszolgáltató köteles számviteli nyilvántartásaiban és az éves beszámoló részét képező kiegészítő mellékletben a Közfeladati Tevékenységet, a Közzszolgáltatási Tevékenységet és Egyéb Tevékenységet elkülönítetten nyilvántartani és bemutatni.

10.4. Működési hatékonyság

Közzszolgáltató köteles a gazdálkodását a tőle elvárható gondossággal, a költséghatékonyságot szem előtt tartva folytatni, különösen:

- (a) Közzszolgáltató Egyéb Tevékenysége nem veszélyeztetheti a Közzszolgáltatási Tevékenységét, ugyanakkor Közzszolgáltató törekszik a rendelkezésére álló személyi állomány és eszközök minél teljesebb, hatékonyabb kihasználására; és
- (b) Közzszolgáltató egyes közzszolgáltatási feladatok ellátásánál – a jelen Szerződés 7.1 pontjában (Közreműködő igénybevétele) meghatározott szempontok alapján – mérlegelni köteles, hogy az adott feladatot saját maga vagy Közreműködő(k) igénybevételeivel lássa-e el, és ennek alapján hozza meg a döntését a vonatkozó jogszabályokban, valamint a jelen Szerződésben foglaltak figyelembevételével.

³¹ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

10.5.³² Tájékoztatási kötelezettség

Közszolgáltató a tudomásszerzést követően haladéktalanul köteles az Önkormányzatot tájékoztatni:

- (a) bármely olyan eseményről vagy körülményről, amely a Szerződés 14.2.3./I. alpontja (Önkormányzat azonnali hatályú felmondási joga) értelmében megalapíthatja az Önkormányzat azonnali hatályú felmondási jogát;
- (b) bármely lényeges biztosítási eseményről;
- (c) bármely a Közszolgáltató ellen folyamatban lévő lényeges bírósági, választott bírósági vagy közigazgatási eljárás részleteiről;
- (d) bármely a Közszolgáltatóval szemben környezetvédelmi jogszabály alapján támasztott lényeges követelés részleteiről;
- (e) bármely olyan egyéb eseményről vagy körülményről, amely veszélyezteti a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítését; és
- (f) minden olyan jogszabályváltozásról, amely a Szerződés módosítását teszi szükségessé.

Az (f) pontban foglalt tájékoztatási kötelezettség teljesítését követően Közszolgáltató késedelem nélkül köteles az Önkormányzatnak átadni a Szerződés módosítására vonatkozó javaslatát.

10.6. Környezetvédelmi szempontok figyelembevétele

A Közszolgáltató jelen Szerződés teljesítése során - a Közfeladati Tevékenység ellátásának veszélyeztetése nélkül - a természetes és épített környezet védelme érdekében, arra törekszik, hogy a rendelkezésre álló és a környezet állapotára értékelhető befolyással bíró erőforrásait optimálisan hasznosítsa (ideértve különösen az energia- és anyagtakarékos működést), és ez által maga is tevékenyen hozzájáruljon a környezet állapotának megóvásához és a fenntartható fejlődéshez.

10.7. Iratmegőrzési kötelezettség

Közszolgáltató minden, az Ellentételezés számításához kapcsolódó iratot a Közszolgáltatási Szerződés az Ellentételezés adott évétől számított 10 évig köteles megőrizni és az Önkormányzat ilyen irányú felhívása esetén köteles azokat bemutatni.

11. ÖNKORMÁNYZAT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI

11.1. Együttműködési kötelezettség

11.1.1. Az Önkormányzat köteles a Szerződésben a Közszolgáltató által vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében Közszolgáltatóval együttműködni, így különösen minden olyan - a rendelkezésére álló - információt Közszolgáltatónak átadni, amely a kötelezettségek teljesítését elősegíti.

³² Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

11.1.2.³³Amennyiben a Közreműködő feladatának ellátása során meghatalmazás szükséges az Önkormányzat részéről, Közzolgáltató haladéktalanul írásban kezdeményezi az Önkormányzatnál a meghatalmazás kiadását. A meghatalmazás kiadása iránti kérelemben Közzolgáltató köteles megjelölni a meghatalmazás szükségességének okát és részletes indokait, továbbá tájékoztatást kell tartalmaznia az Önkormányzat részére a meghatalmazás tárgyát képező ügyről, annak érdekében, hogy az Önkormányzat a meghatalmazás megfelelő tartalommal történő kibocsátásáról gondoskodni tudjon.

12. VIS MAIOR

12.1. Vis Maior Események

Vis Maior Eseménynek minősül bármely olyan előre nem látható esemény, amely bármelyik Félen kívül álló okból merül fel és az érintett Féltől elvárható gondossággal sem kerülhető el, illetve hárítható el, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a következőket:

- (a) háború, háborús cselekmények, invázió, polgárháború;
- (b) felkelés, forradalom, lázadás, zendülés, zavargás, terrorcselekmény;
- (c) államosítás, kisajátítás vagy rekvirálás;
- (d) természeti katasztrófa;
- (e) radioaktív szennyezés vagy sugárzás;
- (f) országos vagy iparági munkabeszüntetés, szabotázs, embargó, importkorlátozás, energiahány vagy korlátozás, járvány vagy karantén;
- (g) olyan munkaerő- vagy anyagihiány, amelyet Vis Maior Eseménynek minősülő körülmények idéznek elő.

12.2 Tájékoztatási kötelezettség

Ha Vis Maior Esemény bekövetkezése akadályozza vagy késlelteti valamelyik Felet a Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésében, akkor az érintett Fél köteles az ésszerűen lehetséges legrövidebb időn belül tájékoztatni a másik Felet az ilyen esemény beálltáról, annak jellegéről és az adott Fél Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésére várhatóan gyakorolt hatásáról.

12.3. Vis Maior jogkövetkezményei

A Szerződés 12.2 pontja (Tájékoztatási kötelezettség) szerinti tájékoztatási kötelezettségét teljesítő, Vis Maior Esemény által érintett Fél:

- (a) mentesül a Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítése, illetve határidőben történő teljesítése alól olyan mértékben, amilyen mértékben azok teljesítését az adott Vis Maior Esemény akadályozza, vagy késlelteti és mindaddig, amíg az adott Vis Maior Esemény fennáll;
- (b) köteles minden tőle telhető ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a Vis Maior Eseménynek a Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésére gyakorolt

³³ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01

hatását enyhítse és a Szerződésben vállalt egyéb, a Vis Maior Esemény által nem érintett kötelezettségeit teljesítse;

- (c) köteles a másik Felet a Vis Maior Esemény megszűnéséről haladéktalanul értesíteni és a Szerződésben vállalt kötelezettségeit újra folyamatosan teljesíteni.

12.4.³⁴ Lehetetlenülés

Amennyiben a Vis Maior Esemény 90 napon keresztül folyamatosan fennáll, a Felek jogosultak közösen megállapítani a Szerződés lehetetlenülését amennyiben a Szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítésére annak ellenére sem képesek, hogy minden tőlük telhetőt megtettek a Vis Maior Esemény következményeinek elhárítására.

12.5. Katasztrófa elhárítása

Közszolgáltató köteles minden biztonsági intézkedést megtenni a katasztrófa-helyzetek elkerülése, illetve hatásainak enyhítése érdekében, így különösen köteles általános katasztrófa elhárítási tervet, illetve katasztrófa-helyzet bekövetkezését követően az ésszerűen lehetséges legrövidebb időn belül specifikus, az adott helyzetben adekvát katasztrófa elhárítási tervet készíteni.

13. SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA, MEGHOSSZABBÍTÁSA ÉS MÓDOSÍTÁSA

13.1. Hatályba lépés

Jelen Szerződés 2025. május 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Felek között jelen Szerződés tárgyát érintő korábban létrejött valamennyi szerződés a hatályát veszti.

13.2. Lejárat

Felek a Szerződést 2029. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötik meg. A Szerződés a Lejárat Napján – a Szerződés 13.3. pontban rögzítettek kivételével – 2029. december 31. napján megszűnik.

13.3. Meghosszabbítás

Felek megállapodnak, hogy – amennyiben a Szerződés meghosszabbítására a jogszabályok lehetőséget adnak - jelen Szerződés időbeli hatályának meghosszabbítását a Lejárat Napját legalább 30 nappal megelőzően bármelyikük jogosult kezdeményezni a másik Félhez intézett - a szükség szerinti módosító javaslatok előterjesztését is tartalmazó - írásbeli nyilatkozattal. Ilyen kezdeményezés esetén Felek kötelesek a Szerződés meghosszabbításáról egymással tárgyalásokat folytatni. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés meghosszabbításának időtartamában szabadon állapodnak meg azzal, hogy a Szerződés időbeli hatálya legfeljebb további 5, azaz öt évvel hosszabbítható meg.

13.4. Módosítás

13.4.1. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

³⁴ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

13.4.2. Ha jelen Szerződés valamely rendelkezésének vagy rendelkezéseinek módosítása jogszabályváltozás miatt válik szükségessé, a Felek erről késedelem nélkül kötelesek tárgyalásokat kezdeni.

13.4.3. Amennyiben a Szerződés futamideje alatt olyan, a Szerződés megkötésekor az adott Fél által előre nem látható, lényeges és tartós változás következik be a Fél körülményeiben, abban az esetben az érintett Fél kezdeményezésére a Felek kötelesek a Szerződés módosítása végett a Szerződés érintett részét újra tárgyalni.

13.4.4. A Fél körülményeinek megváltozása akkor minősül lényegesnek, ha a körülmény az adott Fél jogos érdekeit jelentősen sérti.

13.4.5.³⁵ Nem hivatkozhat jelen Szerződés e rendelkezésére az a Fél, aki az adott lényeges körülménybeli változást bizonyíthatóan – közvetlen vagy közvetett módon – maga idézte elő.

13.5. Pénznem változása

13.5.1. Abban az esetben, ha Magyarország jelen szerződés hatálya alatt csatlakozik az Európai Gazdasági és Monetáris Unió harmadik szakaszához és törvényes fizetőeszköznek a forint devizanem helyett az euró devizanem kerül bevezetésre, a változás kezelése tárgyában a jövőben esetlegesen megalkotandó jogszabály rendelkezései szerint a Szerződés automatikusan módosul vagy, ha azt bármely Fél kéri, a Szerződést a Felek módosítják, így különösen a forintról euróra történő áttérésben megállapodnak.

Az ezzel kapcsolatban esetleg felmerülő vitás kérdéseket a Felek a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekkel összhangban, tárgyalás útján rendezik.

13.5.2. Az euróra történő átváltás nem eredményezi a Szerződés megszűnését és a Szerződésben szabályozott kötelezettségek az új pénznemben maradnak fenn.

14. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

14.1. Megszüntetés

Felek jelen Szerződést közös megegyezéssel, írásban, bármely időpontban jogosultak megszüntetni annak figyelembevételével, hogy a megszüntetés az Önkormányzat kötelező közszolgáltatási feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.

Jelen Szerződés megszüntetésének szándékát Felek a Lejárat Napját legalább 6, azaz hat hónappal megelőzően kötelesek a másik Fél felé írásban jelezni.

14.2. Felmondás

14.2.1. Felek rögzítik, hogy a határozott időtartamra tekintettel jelen Szerződés a Fél egyoldalú nyilatkozatával (rendes felmondás) nem szüntethető meg.

³⁵ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

14.2.2.³⁶Felek rögzítik továbbá, hogy jelen Szerződés a Fél egyoldalú nyilatkozatával kizárólag Szerződésben meghatározott rendkívüli esetekben és okokból (azonnali hatályú felmondás) szüntethető meg. A felmondás csak írásban, és akkor érvényes, ha Fél nyilatkozata tartalmazza a felmondásra okot adó körülmények pontos megjelölését is.

I. Az Önkormányzat azonnali hatályú felmondási joga:

Az Önkormányzat a Szerződést kizárólag az alábbi esetekben jogosult a Közzszolgáltatóhoz címzett egyoldalú nyilatkozattal azonnali hatállyal megszüntetni:

- (a) Közzszolgáltató a Támogatást nem a Szerződésben meghatározott célra használja fel;
- (b) Közzszolgáltató jelen Szerződésben vállalt bármely egyéb kötelezettségét nem teljesíti, és e mulasztását az Önkormányzat felszólításától számított 90 napon belül nem orvosolja;
- (c) Közzszolgáltató önmaga ellen kérelmet nyújt be csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indítására; valamint
- (d) Közzszolgáltató ellen csőd-, felszámolási eljárás indult és az első fokon eljáró bíróság a Közzszolgáltató fizetéseképtelenséget megállapította.

II. A Közzszolgáltató azonnali hatályú joga:

- (a) A Közzszolgáltató jelen Szerződést kizárólag abban az esetben jogosult az Önkormányzathoz címzett egyoldalú nyilatkozattal azonnali hatállyal megszüntetni, ha az Önkormányzat a Szerződésben vállalt Támogatás folyósítási kötelezettségét annak esedékességekor nem teljesíti, és mulasztását a Közzszolgáltató írásbeli felszólítását követő 30 napon belül nem orvosolja és ezzel a Közfeladat Ellátási Kötelezettség teljesítését ellehetetleníti.
- (b) Tekintettel a Közzszolgáltatások folyamatos fenntartásához fűződő társadalmi érdekekre, Közzszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pont szerinti felmondási joga gyakorlását követően jóhiszemű tárgyalásokat folytat az Önkormányzattal arra vonatkozóan, hogy azon időszakban, amely ésszerűen elegendő időt biztosít az Önkormányzat számára a megszűnt Szerződés helyettesítésére, mely minimálisan elégséges Közfeladat nyújtását vállalja és milyen feltételekkel.

15. ÉRTESÍTÉSEK

15.1. Írásbeliség

³⁶ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

A Szerződéssel összefüggő minden értesítést vagy más közlést írásban, magyar nyelven kell megtenni, és – a Felek eltérő megállapodása hiányában – személyes kézbesítéssel, tértivevényes levél vagy telefax útján lehet a címzetthez továbbítani.

Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában jelen Szerződésben előírt bármely jóváhagyás vagy megállapodás csak írásban érvényes.

15.2. Kapcsolattartás

15.2.1. Önkormányzat kapcsolattartóinak adatai:

Kapcsolattartó:	Őri László, alpolgármester
Telefonszám:	+36-1-4378 688
E-mail cím:	ori.laszlo@obuda.hu

15.2.2. Közzszolgáltató kapcsolattartóinak adatai:

Kapcsolattartó:	Dr. Horváth Orsolya, vezérigazgató
Telefonszám:	06-20-262-2250
E-mail cím:	horvatho@ovzrt.hu

15.3.³⁷ Változások bejelentése

A Fél kapcsolattartójának személyében, és/vagy elérhetőségében bekövetkezett változásról köteles a másik Felet írásban értesíteni. A változás az értesítéstől számított 5 munkanap elteltével válik hatályossá.

15.4. Kézbesítés

15.4.1. Jelen Szerződéssel összefüggő bármely értesítés vagy más közlés az alábbi időpontban válik hatályossá:

- (a) személyes kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában (amely a kézbesítést elismerő átvételi elismervényen szerepel);
- (b) tértivevényes levél útján történő továbbítás esetén a megérkezés időpontjában (amikor a címzett a tértivevényt aláírta); és
- (c) telefax útján történő továbbítás esetén, amikor azt feladták, feltéve, hogy a megszakítatlan továbbítást a küldő gép megerősíti azzal, hogy ha a címzett azt nem olvasható formában kapja kézhez, köteles a telefaxüzenet küldőjét (ha az azonosítható) erről haladéktalanul értesíteni.

15.4.2. Ha valamely Fél kapcsolattartás céljából valamely szervezeti egységet vagy tisztségviselőt jelöl meg, az e Fél számára küldött közlés csak a szervezeti egység vagy tisztségviselő pontos megjelölése esetén hatályos.

15.4.3. Az olyan értesítést vagy más közlést, amely a címzetthez a munkaidő elteltével vagy nem munkanapon érkezik, úgy kell tekinteni, mintha az a következő munkanapon érkezett volna.

16. VEGYES RENDELKEZÉSEK

³⁷ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

16.1. Engedményezés, átruházás Egyik Fél sem jogosult a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Szerződésből eredő jogait engedményezni vagy a Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit átruházni.

16.2.³⁸ Bizalmas információk

16.2.1. Felek tudomásul veszik és magukra nézve kötelezőnek ismerik el a nyilvánosság biztosítására vonatkozó jogszabályokat és lehetővé teszik azok érvényesülését.

16.2.2. A Felek a fentiek figyelembevételével megállapodnak abban, hogy - jogszabály kifejezetten eltérő rendelkezése hiányában - a Szerződés megkötése és teljesítése során tudomásukra jutott minden olyan információt, amely a nyilvánosság számára nem hozzáférhető, bizalmasan fognak kezelni és harmadik személy tudomására kizárólag a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával hoznak.

16.2.3. Amennyiben valamely Fél jogszabály erejénél fogva valamely hatóság vagy más személy számára bizalmas információkat köteles átadni, úgy köteles erről a másik Felet haladéktalanul értesíteni.

16.2.4. A jelen rendelkezés a Szerződés bármely okból történő megszűnését követően is alkalmazandó.

16.3. Teljes körű megállapodás

Jelen Szerződés teljes körűen tartalmazza a Felek között a Szerződés tárgya tekintetében létrejött megállapodást és hatálytalanít minden, a Szerződés tárgyával kapcsolatos előzetes szóbeli vagy írásbeli megállapodást, illetve egyoldalú nyilatkozatot.

16.4. Részleges érvénytelenség

A Szerződés valamely rendelkezésének jogszabályba ütközése, érvénytelenné vagy kikényszeríthetetlenné válása, a Szerződés egyéb rendelkezéseinek hatályát nem érinti.

16.5. Jogorvoslat és jogról való lemondás

A Szerződés vagy jogszabály alapján fennálló bármely jog vagy jogorvoslati lehetőség gyakorlásának elmulasztása vagy késedelme nem minősül az ilyen jogról történő lemondásnak, továbbá bármely jog vagy jogorvoslat egyszeri vagy részleges gyakorlása nem akadályozza ugyanazon vagy bármely más jog vagy jogorvoslat jövőbeni vagy más módon történő gyakorlását.

16.6. Példányok

Jelen Szerződés magyar nyelven készült és hat (6) mindenben megegyező példányban került aláírásra, amelyek mindegyikének ugyanolyan joghatálya van, mintha a Felek egyetlen okiratot írtak volna alá.

16.7. Vitás ügyek rendezése

³⁸ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő vagy azzal összefüggő bármely nézeteltérést, vitát megkísérelnek tárgyalásos úton rendezni.

16.8. Irányadó jog

A Szerződésre, valamint az azzal kapcsolatos jognyilatkozatokra és egyéb közlésekre a magyar jog az irányadó. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarországon hatályos jogszabályok rendelkezései irányadók.

³⁹Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az ÓVN Zrt. által ellátandó köztisztasági közfeladatok részletes listája, mely a Szerződés 1. melléklete, valamint a városüzemeltetési közfeladatok részletes listája, mely a Szerződés 2. melléklete.

Budapest, 2025. 02. 19.

**Budapest Főváros III. Kerület
Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat**

(Képv.: Dr. Kiss László polgármester)

Budapest, 2025.

**Óbudai Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt.
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

(Képv.: Dr. Horváth Orsolya vezérigazgató)

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

dr. Kiss Annamária
KASZ: 36083465
2026.02.05. napján

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés

2026 JAN 21.

Svendorf Csaba

Kontroller:

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

Gazdasági osztályvezető:

³⁹ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

**ÓVN Zrt.
köztisztasági feladatai**

1. Szemeteskosarak ürítése, új szemeteszsákkal való feltöltése, munkanapokon
2. Szemeteskosarak ürítése, új szemeteszsákkal való feltöltése, hétvégén
3. Szemeteskosarak ürítése, új szemeteszsákkal való feltöltése egyedi helyszínen, hétköznapi
4. Szemeteskosarak ürítése, új szemeteszsákkal való feltöltése, egyedi helyszínen, hétvégén
5. Zöldterület, rekreációs terület takarítása
6. Takarítás fasori sávokon
7. Átfogó köztisztasági akció I – VIII. kerületrészt
8. Burkolt felület nagynyomású vizes takarítása
9. Kutyafuttatók takarítása
10. Játsszóterek takarítása
11. Fitness parkok és Street workout parkok takarítása
12. Sportpályák takarítása
13. Járda, úttest, elválasztósáv, terelősziget takarítása
14. Hulladékok összegyűjtése és elszállítása
15. Járdák gépi takarítása
16. Otthagyott hulladék (lom) elszállítása
17. Zöldhulladék elszállítása
18. Sitt, építési törmelék elszállítása
19. Kutyaurülék-gyűjtő edények ürítése
20. Kutyaurülék-gyűjtő edények matricázása
21. Kutyaurülék-gyűjtő edények festése
22. Kutyaurülék-gyűjtő edények tisztítása fertőtlenítő mosással
23. Kézi hótakarítás, síkosságmentesítés
24. Hóeltakarítás lépcsőkön
25. Hóeltakarítás a gyalogutakon legalább 1 m szélességben, munkanapokon
26. Hóeltakarítás a gyalogutakon legalább 1 m szélességben vasárnap
27. Hóeltakarítás a gyalogutakon legalább 1 m szélességben munkaszüneti napokon
28. Síkosságmentesítés homokos szóróanyaggal, munkanapokon
29. Síkosságmentesítés homokos szóróanyaggal, vasárnap
30. Síkosságmentesítés homokos szóróanyaggal, munkaszüneti napon
31. Síkosságmentesítés környezetbarát szóróanyaggal (CaCl₂)
32. Síkosságmentesítés környezetbarát szóróanyaggal (CaCl₂) vasárnap
33. Síkosságmentesítés környezetbarát szóróanyaggal (CaCl₂) munkaszüneti napokon
34. Elhagyott és erdős területek takarítása
35. Parkolóhely takarítása
36. Parkolóhely síkosságmentesítése előszórással, környezetbarát szóróanyaggal (CaCl₂)
37. Parkolási zónatáblák takarítása

**ÓVN Zrt.
városüzemeltetési feladatai**

Az ÓVN Zrt. látja el az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületek és az azokon elhelyezett vagy telepített eszközök üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos feladatokat.

(1) Út-, hídkarbantartás, közútkezelés körében ellátandó feladatok:

- a) úttest, úttartozék, burkolatjelek javítása, karbantartása,
- b) járda karbantartás, közterületek műtárgyainak karbantartása,
- c) forgalomtechnikai eszközök üzemeltetése,
- d) parkon átvezető lapburkolatos sétányok javítása,
- e) ellátja az önkormányzat kezelésében lévő közutak fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat, a lokálisan kezelhető, kisebb méretű úthibák javíttatását (kátyúzás) a kerületi kezelésű utakon,
- f) gyalogos forgalom részére kiépített közterületi járdák üzemeltetése, ezen belül lokális járda süllyedések, kátyúk, fagyökér okozta felnyomás miatti járda javítása,
- g) közterületi zászlók fenntartása, üzemeltetése,
- h) üzemeltetésre átveszi az Alapító, más önkormányzati szerv, vagy gazdasági társaság beruházásában elkészült új utakat, járdákat, parkokat vagy más közcélt szolgáló beruházásokat
- i) önkormányzat kezelésében lévő közterületek tekintetében illegális hulladék elszállítása, kezelése nem parkfenntartási területen.

(2) Közmű és vízrendezési feladatok:

- a) vízrendezés, vízkárelhárítás
- b) felszíni vízfolyások és nyílt árkok gondozása
- c) Zárt csapadékcatornák gondozása
- d) Szökőkutak, csobogók, ivókutak, illemhelyek üzemeltetése
- e) az Alapító kezelésében lévő közterületek tekintetében felszíni csapadékvíz elszállítása,
- f) Csillaghegy mélyfekvésű területein csapadékvíz szivattyúzás és elszállítása,
- g) árok és áteresz, illetve víznyelő tisztítások intézése, amennyiben nem a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. kezelésébe és üzemeltetésébe tartoznak.

⁴⁰ Módosította a 405/2025. (XII.18.) KT határozat, hatályos: 2026.01.01.

(3) Zöldterületgondozási, parkfenntartási feladatok:

- a) fasorok, parkfák gondozása, gallyazás, ifjítás, sarjak eltávolítása,
- b) a balesetveszélyes helyzetek elhárítása, viharkárok felszámolása és a lakossági bejelentések kezelése,
- c) faültetések,
- d) egy- és kétnyári virágok ültetése, gondozása,
- e) növényvédelmi feladatok ellátása,
- f) őszi és egy tavaszi avarszedés,
- g) a terület kezelésében lévő közterületek, utak, padkák kaszálása,
- h) a kerületi önkormányzati területén parlagfű irtás,
- i) közterületek gyomtalanítása
- j) cserjék gondozása: a belógó, közlekedést, közvilágítást, ki/belátást akadályozó egyedek visszavágása, metszése, ritkítása,
- k) parki lépcsők fenntartása,
- l) közterületi zöldhulladék összegyűjtése, elszállítása,
- m) párapuk kihelyezése, parki locsolók és szökőkutak fenntartása,
- n) kerületi fenntartású, szilárd burkolatú parki sétányok, járdák síkosságmentesítése,
- o) közterületi szemetesek ürítése.

(4) Az Önkormányzat tulajdonában, üzemeltetésében lévő játszóterek, fitness parkok, sportpályák (dühöngők), gördeszkapálya, kutyafttatók, valamint a parki területen elhelyezett utcabútorok (pad, asztal, hulladékgyűjtők (kutya és utcai szemetes) üzemeltetésével kapcsolatos feladatok:

- a) ellátja a közterületi játszóterek, fitness parkok és sportpályák karbantartásával kapcsolatos feladatokat,
- b) játszóeszközök javítása,
- c) ivókutakkal kapcsolatos hibák javítása,
- d) sportpályákon észlelt hiányosságok (pl. kosárlabda háló, palánk) pótlása,
- e) kutyafttatókon elhelyezett eszközök javítása,
- e) parki területen kihelyezett utca bútorokkal (hulladékgyűjtők, padok) kapcsolatos javítások.

