



Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyeri
Polgármesteri Hivatal

P Á L Y Á Z A T I A D A T L A P
felújítási lakáspályázathoz

Kérjük, hogy a legfeljebb 3 db lakásra vonatkozó pályázatát 1 adatlapon szíveskedjen benyújtani!

1.) Pályázatra kiírt lakás(ok) sorszáma(i):

2.) Pályázatot benyújtó(k) adatai:

1.)

2.)

név:

születési név:

szül.hely, idő:

anyja neve:

lakóhely (lakcímkártya szerinti)

.....

tartózkodási hely (lakcímkártya szerinti):

.....

életvitelszerű tart. hely:

levelezési cím:

telefonszám (megadása nem kötelező)

3.) Jelenlegi lakásában lakó személyek száma:, rokonsági fok:

lakásban tartózkodás jogcíme: tulajdonos – haszonélvező – bérlő – albérlő – családtag
szívességi lakáshasználó (a jogcím aláhúzendő)

4) Amennyiben jelenleg önkormányzati lakás bérlője, a lakás címe:.....
út/utca házszámfszt/emelet..... ajtó

5) Az elmúlt öt évben hány alkalommal vett(ek) részt **érvényesen** a III. kerületi Önkormányzat által kiírt pályázatokon:, elért helyezések:

6) Mióta lakik **állandó jelleggel** Budapest III. kerületében:

1.pályázó 2. pályázó

Mióta van **bejelentett** lakó vagy tartózkodási helye Bp. III. kerületében:

1.pályázó 2. pályázó

7) A pályázott lakások valamelyikének elnyerése esetén a **pályázó(ko)n kívül** a lakásba költöző személyek száma: fő.

- a.) név: szül.hely.....
szül.idő:anyja neve: pályázóval való
rokonsági fok:mióta laknak együtt:
- b.) név: szül.hely.....
szül.idő:anyja neve: pályázóval való
rokonsági fok:mióta laknak együtt:
- c.) név: szül.hely.....
szül.idő:anyja neve: pályázóval való
rokonsági fok:mióta laknak együtt:
- d.) név: szül.hely.....
szül.idő:anyja neve: pályázóval való
rokonsági fok:mióta laknak együtt:
- e.) név: szül.hely.....
szül.idő:anyja neve: pályázóval való
rokonsági fok:mióta laknak együtt:

8) Pályázók nyilatkoznak, hogy az elbírálás szempontjából fiatal házasnak minősülnek:

igen nem (kérjük aláhúzni)

9) A pályázó(k) és a vele együtt költöző személy(ek) **egy havi összes nettó** jövedelme:

..... Ft/hó/, **egy főre jutó jövedelme:**Ft/hó/fő

Kérjük, hogy a nemleges nyilatkozatot cellánként 0-val, azaz nullával, vagy kihúzással jelölni szíveskedjen.

Az üresen hagyott cellák a nyilatkozat szerint 0, azaz nulla forintösszeget jelölnek.
(kitöltés előtt olvassa el figyelmesen a kitöltési tájékoztatót)

A pályázó(k) és a vele együtt költöző személy(ek) jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell feltüntetni, akire tekintettel azt folyósítják.

a jövedelem típusa	1. pályázó	2. pályázó	a pályázóval együtt költöző személyek		
		 név	név	név
1. Munkaviszonyból származó jövedelem és más, munkavégzéssel járó tevékenység ellenértéke					
2. Vállalkozásból származó jövedelem					
3 Gyermekgondozási támogatások (pl.: Gyes, családi pótlék stb.), árvaellátás, tartásdíj, ösztöndíj					
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű ellátások					
5. Önkormányzat, Kormányhivatal által folyósított rendszeres ellátások					
6. Egyéb jövedelem (pl. alkalmi munkából, egyszerűsített foglalkoztatásból származó, családi támogatás, ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, föld bérbeadásából származó jövedelem, összegszerűen: átlagosan havonta)					
7. összes jövedelem:					

10) Pályázó(k) és a vele(ük) együtt költöző személy(ek) büntetőjogi felelőssége(ük) tudatában kijelenti(k), hogy a tulajdonukban lévő vagyontárgyakat a mellékelten csatolt vagyonyilatkozatok tartalmazzák.

11) Pályázó(k) indokai a lakásbérlet elnyerésére:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

12) A pályázó(k) az elmúlt öt évben lemondott-e lakásbérleti jogáról pénzbeli térítés ellenében:
igen nem. (kérjük aláhúzni) Ha igen, mikor:

13) A pályázó(k) és a vele(ük) együtt költöző személy(ek) nyilatkoznak arról, hogy öt éven belül elidegenített(ek)-e ingatlant, családi házat vagy lakást: igen – nem

Ha igen, mikor:, mely településen:

14) Pályázó(k) büntetőjogi felelőssége(ük) tudatában nyilatkozik(nak), hogy 120 napon belül elvégzi(k) a pályázati kiírás mellékletét képező helyszíni felmérési jegyzőkönyvben meghatározott felújításokat átlagos, jó minőségben.

A helyreállításhoz szükséges, kiírásban szereplő helyszíni felmérési jegyzőkönyveket megismerték(k), tartalmát magára/magukra nézve kötelezőnek fogadják(k) el.

15) A pályázó(k) büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy velük szemben nem áll fenn adó vagy adók módjára behajtható köztartozás, nincs ellenük folyamatban lakbér vagy külön szolgáltatások díjának meg nem fizetése miatt bírósági, végrehajtási eljárás és az önkormányzattal korábban kötött bármely szerződésből eredő egyéb tartozásuk nincs.

16) A pályázó(k) büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy öt éven belül nem költöztek be önkényes módon az önkormányzat tulajdonában lévő lakásba.

17) A pályázó(k) és a vele együtt költöző nagykorú személy(ek) kijelentik, hogy a rendelet előírásainak megfelelnek, továbbá vállalják a lakásbérlettel járó kötelezettségeket.

18) A pályázó(k) tudomásul veszi(k), hogy a lakás bérbeadása határozott időre, 10 évre történik. A bérleti jogviszony ismételt biztosítására legfeljebb 1 alkalommal, legfeljebb 5 év időtartamra kerülhet sor.

19) Pályázó(k) tudomásul veszi(k), hogy amennyiben jelenleg III. kerületi önkormányzati lakás bérleti jogával rendelkezik(nek), a pályázat elnyerése esetén – legkésőbb 120 napon belül - a jelenlegi bérleményüket kötelesek bérbeadó részére kiürített állapotban leadni.

20) Pályázó(k) vállalja(ák), hogy a szerződéskötéskor két havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot fizetnek.

21) Pályázó(k) vállalja(ák) a lakás bérbeadására vonatkozó szerződés közjegyzői okiratba foglalásának díját.

22) Pályázó(k) hozzájárul(nak), hogy az általuk benyújtott adatok, tények valódiságát az eljárás során a hivatal ellenőrizheti.

23) Pályázó(k) nyilatkozik(nak) arról, hogy a pályázatot az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtotta(ák) be.

Budapest,

.....
pályázó

.....
pályázó

.....
együttköltöző nagykorú személy

.....
együttköltöző nagykorú személy

Kiegészítő nyilatkozatok

a III. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATI LAKÁS BÉRLŐI SZÁMÁRA ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ, FELÚJÍTÁSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT LAKÁSOK KÖLTSÉGELVŰ LAKBÉRFIZETÉSSEL, TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA KIÍRT PÁLYÁZATI ADATLAPHOZ

..... (név) pályázó, aki a (bérlemény címe) szám alatti önkormányzati lakás bérlője, büntetőjogi felelőssége tudatában a pályázati nyomtatványon szereplőkön túl az alábbiakról nyilatkozik:

- bérleti jogviszonya az elmúlt 5 évben Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló 60/2020. (XII.18.) rendelet 77.§-a szerinti rendkívüli felmondással nem került megszüntetésre;
- az önkormányzati lakás használatával kapcsolatban az elmúlt 5 évben megalapozott panaszbejelentés nem volt rá vagy a vele együtt élő családtagjaira vonatkozóan;
- jelenlegi bérleménye vonatkozásában lakbér- és közüzemi költség tartozása nem áll fenn;
- amennyiben a megpályázott lakás bérleti jogát elnyeri, vállalja jelenlegi bérleményének rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő leadását legkésőbb a 10 évre szóló bérleti szerződés megkötésének napjáig;
- az általa jelenleg használt önkormányzati lakás költségeinek megfizetésén túl vállalja a pályázattal elnyert lakás lakbére és közüzemi költsége megfizetését a 120 napra szóló bérleti szerződés megkötését követően.

Budapest, 2021. október

.....
pályázó/bérlő

TOVÁBBI NYILATKOZAT AZ ÖNKORMÁNYZATI LAKÁS AZON BÉRLŐJE SZÁMÁRA, AKI A LAKÁSPÁLYÁZATON PÁLYÁZÓKÉNT NEM SZEREPEL

..... (név), aki a (bérlemény címe) szám alatti önkormányzati lakás jelenlegi bérlője, büntetőjogi felelőssége tudatában az alábbiakról nyilatkozik:

amennyiben a fenti pályázó/ bérlő a pályázaton elnyert lakásra vonatkozóan bérleti jogviszonyt létesít, a szerződéskötés napjával a jelenlegi önkormányzati lakás bérleti jogviszonyáról lemond. Amennyiben nem mond le, a pályázaton nyert lakásra a szerződés nem köthető meg.

Budapest, 2021. október

.....
nem pályázó bérlő

Vagyonynyilatkozat

A pályázó(k) személyi adatai:

Név: Név:
Születési név: Születési név:
Anyja neve: Anyja neve:
Születési hely, idő: Születési hely, idő:
Lakóhely: Lakóhely:
Tartózkodási hely: Tartózkodási hely:

A pályázó(k) vagyona:

Ingatlanok

1. Lakóingatlan címe: város/község út/utca, házszám, emelet, /ajtó, alapterülete: m², hrsz: tulajdoni hányad: a szerzés ideje: év, a tulajdonos(ok) neve(i):
.....
.....
Becsült forgalmi érték:* Ft
Haszonélvezeti joggal terhelt: **igen nem (a megfelelő aláhúzendó)** Haszonélvező:

Vagyoni értékű jogok

Használati jog /lízing, bérleti jogviszony lakóingatlan esetében: címe: város/község út/utca..... hsz. alapterülete: m², a bérleti jogviszony kezdete:év, hrsz:.....a bérlő(k) neve(i):.....

Becsült forgalmi érték:* Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: év hó nap

.....
.....
pályázó pályázó

FONTOS!

- 1. Kiskorú együtt költöző személy vagyonáról törvényes képviselője teszi meg a nyilatkozatot.
- 2. Ha a vagyontárgyból a pályázó egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.

Vagyonynyilatkozat

A pályázóval együtt költöző személy adatai:

Név:
Születési név:
Anyja neve:
Születési hely, idő:
Lakóhely:
Tartózkodási hely:

A pályázóval együtt költöző személy vagyona:

Ingatlanok

1. Lakóingatlan címe: város/község út/utca,
házsám, emelet/ajtó, alapterülete: m², hrsz:..... tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év, a tulajdonos(ok) neve(i):
.....
.....

Becsült forgalmi érték:* Ft
Haszonélvezeti joggal terhelt: **igen nem (a megfelelő aláhúzendó)** Haszonélvező:
.....

Vagyoni értékű jogok

Használati jog /lízing, bérleti jogviszony lakóingatlan esetében: címe: város/község
..... út/utca..... hsz. alapterülete: m², a bérleti jogviszony
kezdete:év, hrsz:.....a bérelő(k)
neve(i):.....

Becsült forgalmi érték:* Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: év hó nap

.....
együttköltöző személy

FONTOS!

1. Kiskorú együtt költöző személy vagyonáról törvényes képviselője teszi meg a nyilatkozatot.
2. Ha a vagyontárgyból az együtt költöző személy egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.

TÁJÉKOZTATÓ A CSATOLANDÓ IRATOKRÓL

I. A pályázó és a vele együtt költöző személyek jövedelmi viszonyait tanúsító igazolások:

a. a rendszeres jövedelemmel rendelkező személyek, a **pályázat benyújtását megelőző 6 hónap nettó jövedelméről** igazolás (táppénz, CSED, GYES, GYED, GYET, GYOD is),

b. **nem havi rendszerességgel szerzett**, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző adóbevallással lezárt időszakról illetékes állami adóhatóság (NAV) által kiállított hivatalos igazolás. Az adóbevallással még le nem zárt időszakról a könyvelő által kiállított hivatalos igazolás, ennek hiányában a vállalkozó büntetőjogi nyilatkozata az időszak alatt szerzett nettó bevételről. Ha a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egyhavi átlagos jövedelmet a vállalkozási tevékenység időtartama alapján kell kiszámítani.

Amennyiben közkereseti társaság, betéti társaság, korlátolt felelősségű társaság tagja, vagy részvénytársaság részvényese, úgy csatoljon (könyvelő által kiállított) hivatalos igazolást a kérelem beadását megelőző adóbevallással lezárt évre vonatkozó osztalék nettó kifizetéséről (osztalék előleg kifizetése esetén a kérelem beadását megelőző 12 hónapra vonatkozó hivatalos igazolást).

c. **nyugdíjas** esetében a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyév januárjában megküldött értesítése, melyben szerepel a január elsejétől megállapított ellátás összege és típusa, valamint a legutolsó nyugdíjszelvény, számlakivonat, vagy a pénzintézet igazolása. (Az értesítőt évente csak egy alkalommal kell csatolni.) **Ideiglenes özvegyi nyugdíj** folyósítása esetén az erről szóló határozat másolata,

d. **közfoglalkoztatásban részvevők** esetén a közfoglalkoztatási szerződés másolata,

e. **álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban részesülők** esetében az illetékes állami foglalkoztatási szerv megállapító határozatának fénymásolata, és az utolsó csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénzintézet igazolása, álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatás megszűnése esetén a megszüntető határozat másolata,

f. **álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban nem részesülő** esetében az illetékes állami foglalkoztatási szerv igazolása, hogy az érintett nyilvántartásukban szerepel-e, valamint arról, hogy álláskeresők ellátásban, illetve foglalkoztatást elősegítő támogatásban nem részesül,

g. **egyszerűsített foglalkoztatásban résztvevők** esetében a munkáltató által kiállított igazolást a kérelem benyújtását megelőző 12 naptári hónapra vonatkozóan,

h. a **Járási Hivatal** által megállapított ellátásról szóló határozat másolata, valamint az utolsó postai csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénzintézet igazolása,

i. **ha a háztartásban kiskorú** gyermek van, igazolás a családi pótlék, iskoláztatási támogatás összegéről, esetlegesen igazolás az árvaellátás összegéről,

j. **16 éven felüli gyermek(ek)** esetében az oktatási intézmény igazolása a tanulói, hallgatói jogviszony fennállásáról (a tagozat megjelölésével, pl.: nappali), **egyetemi, főiskolai hallgatónál** az oktatási intézmény által kiállított igazolás az ösztöndíj összegéről, a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapra vonatkozóan, havi tételes bontásban (amennyiben nincs, úgy az oktatási intézmény által kiállított nemleges igazolás) illetve **szakképzésben résztvevők** esetében a szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatásokról,

k. **amennyiben a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe**, de önálló keresettel sem rendelkezik, szükséges mellékelni az illetékes állami foglalkoztatási szerv igazolását arról, hogy álláskeresők ellátásban, illetve foglalkoztatást elősegítő támogatásban részesül-e,

l. **ha a kérelmező elvált**, a válásról, gyermek elhelyezésről és gyermektartásdíjról szóló bírósági végzés fénymásolata, illetőleg igazolás a bírósági eljárás megindításáról, illetve a végrehajtásról szóló jegyzőkönyv fénymásolata. **Igazolás a tartásdíj összegéről** (postai szelvény fénymásolata, számlakivonat, vagy a pénzintézet igazolása, illetőleg nyilatkozat két tanú aláírásával), **képzelt apa bejegyzésére vonatkozó hivatalos irat másolata**,

m. a b), d), e), f), g), h) és k) pontokban foglalt esetekben a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapról szóló büntetőjogi nyilatkozat az alkalmi munkából a kérelem benyújtását megelőző 12 naptári hónapban szerzett havi jövedelemről,

n. GYES-ben, GYET-ben, GYED-ben, GYOD-ban vagy ápolási díjban részesülő esetben büntetőjogi nyilatkozat, hogy munkaviszonyból származó jövedelemmel rendelkezik-e. Ha rendelkezik úgy a kérelem beadását megelőző hónap jövedelméről a munkáltató hivatalos igazolása szükséges.

II. Vagyonynyilatkozat.

III. Amennyiben a pályázó jelenleg is III. kerületi önkormányzati lakás bérlője:

a.) az érvényes bérleti szerződés;

b.) az érintett ingatlanhoz kapcsolódó minden közüzemi szolgáltatótól 30 napnál nem régebbi, tartozásmentességet hitelt érdemlően bizonyító igazolás.

IV. Hozzájáruló nyilatkozat környezettanulmány készítéséhez

Tájékoztató a pályázati adatlap kitöltéséhez

I. Személyes adatok

Fiatalság: a lakáspályázat benyújtásának időpontjában az egyedülálló, továbbá élettársak, házastársak esetén egyik fél sem töltötte be a 40. életévét.

II. Jövedelmi adatok

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Sztjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve Sztjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Nem minősül jövedelemnek:

1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,

2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott támogatás és az a melletti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,

3. az anyasági támogatás,

4. a nyugdíjprémium, egyszeri juttatás és a szép korúak jubileumi juttatása,

5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,

6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,

7. az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,

8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
9. az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,
10. a szociális szövetkezet, valamint a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékéért megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,
13. az Szjtv. 7. § (1) bekezdés b)-z) pontja szerinti bevétel.

A háztartás tagjainak jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.

A havi jövedelem kiszámításakor

- rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap,
- nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egy havi átlagát kell együttesen figyelembe venni.

A havi jövedelem kiszámításakor figyelmen kívül kell hagyni

- a kérelem benyújtását megelőzően megszűnt havi rendszeres jövedelmet
- a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek a foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.
- a vállalkozási tevékenység akkor tekinthető megszűntnek, ha az egyéni vállalkozói tevékenység az egyéni vállalkozóról szóló törvényben meghatározottak szerint megszűnt, az őstermelői igazolványt visszaadták vagy visszavonták, illetőleg a társas vállalkozást vagy az egyéni céget törölték a cégjegyzékből.

Az erről szóló hivatalos dokumentum(ok) benyújtása szükséges!

A jövedelem típusai:

1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati, állami szolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységéből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, csecsemőgondozási díj, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátás, mezőgazdasági szövetkezeti / szakszövetkezeti tagok öregségi, munkaképtelenségi, özvegyi járadék, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság az átmeneti bányászjáradék, a táncművészeti életjáradék, , rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, nemzeti helytállásért pótlék, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelem pótlék, közszolgálati járadék.
5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj; gyermekek otthongondozási díja, álláskeresői járadék, nyugdíj előtti

álláskeresési segély, képzési támogatásként, vállalkozóvá válást segítő támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

6. Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, a nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.

Tisztelt Pályázó!

Felhívjuk figyelmét, hogy a pályázat benyújtásakor adategyeztetés céljából a pályázók és az együttműködő családtagok személyi azonosító okmányait (személyi igazolvány, lakcímkártya), vagy azok másolatát be kell mutatni!

Hozzájáruló nyilatkozat Környezettanulmány lefolytatásához

Hozzájárulok, hogy a **Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal**, mint adatkezelő a lakáspályázatban megadott adataimat kezelje és **amennyiben környezettanulmány készítése szükségessé válik, azt elvégezze.**

adatkezelés célja: a pályázó szociális körülményeinek – különösen a megadott tények – vizsgálata érdekében környezettanulmány készítése.

kezelt adatok köre: a pályázatban és mellékleteiben megadott adatok

adatkezelés jogalapja: az Infotv. 5 § (1) a) szerinti érintett hozzájárulása.

adattárolás határideje: A környezettanulmány elkészítéséig

adattárolás módja: papír alapú és elektronikus

Tudomásul veszem az alábbiakat:

Az elérhetőségi adatok (telefonszám, e-mail cím) minden esetben önkéntesen megadandó adatok.

Tájékoztatást kérhet személyes adatai kezeléséről, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve - a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével – törlését.

Jogorvoslati lehetőséggel, panasszal a **Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál** lehet élni:

Név: *Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság*

Székhely: *1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.*

Honlap: *<http://www.naih.hu>*

A fenti tájékoztatást tudomásul veszem és az adatkezeléshez valamint a környezettanulmány elkészítéséhez hozzájárulok.

Budapest,

.....
pályázó (k)