



Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyeri
Polgármesteri Hivatal

PÁLYÁZATI ADATLAP

felújítási lakáspályázathoz

Kérjük, hogy a legfeljebb 3 db lakásra vonatkozó pályázatát 1 adatlapon szíveskedjen benyújtani!

- 1.) Pályázatra kiírt lakás(ok) sorszáma(i):
- 2.) Pályázatot benyújtó(k) adatai:

1.) 2.)

| | | |
|-----------------------------------------------------|--|--|
| név: | | |
| születési név: | | |
| szül.hely, idő: | | |
| anyja neve: | | |
| lakóhely (<u>lakcímkártya szerinti</u>) | | |
| | | |
| tartózkodási hely (<u>lakcímkártya szerinti</u>): | | |
| | | |
| élettvitelszerű tart. hely | | |
| levelezési cím: | | |
| telefonszám (<u>megadása nem kötelező</u>) | | |

- 3.) Jelenlegi lakásában lakó személyek száma:, rokonsági fok:

**lakásban tartózkodás jogcíme: tulajdonos – haszonélvező – bérlő – albérlő – családtag
szívességi lakáshasználó (a jogcím aláhúzandó)**

- 4) Amennyiben jelenleg önkormányzati lakás bérlője, a lakás címe:

út/utca házszámfszt/emelet..... ajtó

- 5) Az elmúlt öt évben hány alkalommal vett(ek) részt **érvényesen** a III. kerületi Önkormányzat által kiírt pályázatokon:, elért helyezések:

- 6) Mióta lakik **állandó jelleggel** Budapest III. kerületében:

1. pályázó2. pályázó

Mióta van **bejelentett** lakó vagy tartózkodási helye Bp. III. kerületében:

1. pályázó2. pályázó

7) A pályázott lakások valamelyikének elnyerése esetén a **pályázó(ko)n kívül** a lakásba költöző személyek száma: fő.

a.) név: szül.hely.....
szül.idő:anya neve: pályázóval való rokonsági fok:mióta laknak együtt:

b.) név: szül.hely.....
szül.idő:anya neve: pályázóval való rokonsági fok:mióta laknak együtt:

c.) név: szül.hely.....
szül.idő:anya neve: pályázóval való rokonsági fok:mióta laknak együtt:

d.) név: szül.hely.....
szül.idő:anya neve: pályázóval való rokonsági fok:mióta laknak együtt:

e.) név: szül.hely.....
szül.idő:anya neve: pályázóval való rokonsági fok:mióta laknak együtt:

8) A pályázó(k) és a vele együtt költöző személy(ek) **egy havi összes nettó** jövedelme: Ft/hó/, **egy főre jutó jövedelme:**Ft/hó/fő

A pályázó(k) és a vele együtt költöző személy(ek) jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell feltüntetni, akire tekintettel azt folyósítják.

Kérjük, hogy a **nemleges** nyilatkozatot cellánként 0-val, azaz nullával, vagy kihúzással jelölni szíveskedjen.

Az üresen hagyott cellák a nyilatkozat szerint 0, azaz nulla forintösszeget jelölnek.

(kitöltés előtt olvassa el figyelmesen a kitöltési tájékoztatót)

| a jövedelem típusa | 1. pályázó | 2. pályázó | a pályázóval együtt költöző személyek | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------------------------------|--------------|--------------|
| | | | név | név | név |
| 1. Munkaviszonyból származó jövedelem és más, munkavégzéssel járó tevékenység ellenértéke | | | | | |
| 2. Vállalkozásból származó jövedelem | | | | | |
| 3 Gyermekgondozási támogatások (pl.: Gyes, családi pótlék stb.), árvaellátás, tartásdíj, ösztöndíj | | | | | |
| 4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű ellátások | | | | | |
| 5. Önkormányzat, Kormányhivatal által folyósított rendszeres ellátások | | | | | |
| 6. összes jövedelem: | | | | | |

17) A pályázó(k) tudomásul veszi(k), hogy a lakás bérbeadása határozott időre, 10 évre történik.

18) Pályázó(k) tudomásul veszi(k), hogy amennyiben jelenleg III. kerületi önkormányzati lakás bérleti jogával rendelkezik(nek), a pályázat elnyerése esetén – legkésőbb 180 napon belül - a jelenlegi bérleményüket kötelesek rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, tisztán, kifestve leadni.

19) Pályázó(k) vállalja(ák), hogy a szerződéskötéskor két havi bérleti díjnak megfelelő óvadéket fizetnek.

20) Pályázó(k) vállalja(ák) a lakás bérbeadására vonatkozó szerződés közjegyzői okiratba foglalásának díját.

21) Pályázó(k) hozzájárul(nak), hogy az általuk benyújtott adatok, tények valódiságát az eljárás során a Hivatal ellenőrizheti.

22) Pályázó(k) nyilatkozik(nak) arról, hogy a pályázatot az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtotta(ák) be.

Budapest,

.....
pályázó

.....
pályázó

.....
együttköltöző nagykorú személy

.....
együttköltöző nagykorú személy

Vagyonnyilatkozat

A pályázó(k) személyi adatai:

| | |
|----------------------------|----------------------------|
| Név: | Név: |
| Születési név: | Születési név: |
| Anyja neve: | Anyja neve: |
| Születési hely, idő: | Születési hely, idő: |
| Lakóhely: | Lakóhely: |
| Tartózkodási hely: | Tartózkodási hely: |

A pályázó(k) vagyona:

Ingatlanok

1. Ingatlan címe: város/község út/utca, házszám, emelet,ajtó, alapterülete: m², hrsz:..... tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év, a tulajdonos(ok) neve(i):
.....
Becsült forgalmi érték:* Ft
Haszonélvezeti joggal terhelt: **igen nem** (a megfelelő aláhúzendó)
Haszonélvező:

Vagyoni értékű jogok

Használati jog/lízing, bérleti jogviszony lakóingatlan esetében: címe: város/község út/utca..... hsz. alapterülete: m², a bérleti jogviszony kezdete:év, hrsz:.....a bérlő(k) neve(i):.....
Becsült forgalmi érték:* Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: év hó nap

.....
pályázó

.....
pályázó

FONTOS!

1. Kiskorú együtt költöző személy vagyonáról törvényes képviselője teszi meg a nyilatkozatot.
2. Ha a vagyontárgyból a pályázó egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.

Vagyonynyilatkozat

A pályázóval együtt költöző személy adatai:

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

A pályázóval együtt költöző személy vagyona:

Ingatlanok

1. Ingatlan címe: város/község út/utca,

hátszám, emelet, ajtó, alapterülete: m², hrsz:..... tulajdoni

hányad:, a szerzés ideje: év, a tulajdonos(ok)

neve(i):

.....

Becsült forgalmi érték:* Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: **igen nem** (a megfelelő aláhúzendó)

Haszonélvező:

Vagyoni értékű jogok

Használati jog /lízing, bérleti jogviszony lakóingatlan esetében: címe:

város/község út/utca..... hsz. alapterülete: m², a bérleti

jogviszony kezdete:év, hrsz:.....a bérlő(k)

neve(i):.....

Becsült forgalmi érték:* Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: év hó nap

.....
együttköltöző személy

FONTOS!

1. Kiskorú együtt költöző személy vagyonáról törvényes képviselője teszi meg a nyilatkozatot.
2. Ha a vagyontárgyból az együtt költöző személy egynél többel rendelkezik, akkor pótlap kitöltése szükséges.

TÁJÉKOZTATÓ A CSATOLANDÓ IRATOKRÓL

I. A pályázó és a vele együtt költöző személyek jövedelmi viszonyait tanúsító igazolások:

a. a rendszeres jövedelemmel rendelkező személyek, a pályázat benyújtását megelőző 6 hónap nettó jövedelméről igazolás (táppénz, CSED, GYES, GYED, GYET, GYOD is),

b. a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a pályázat benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző adóbevallással lezárt időszakról illetékes állami adóhatóság (NAV) által kiállított hivatalos igazolás. Az adóbevallással még le nem zárt időszakról a könyvelő által kiállított hivatalos igazolás, ennek hiányában a vállalkozó büntetőjogi nyilatkozata az időszak alatt szerzett nettó bevételről. Ha a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egyhavi átlagos jövedelmet a vállalkozási tevékenység időtartama alapján kell kiszámítani.

Amennyiben közkereseti társaság, betéti társaság, korlátolt felelősségű társaság tagja, vagy részvénytársaság részvényese, úgy csatoljon (könyvelő által kiállított) hivatalos igazolást a pályázat beadását megelőző adóbevallással lezárt évre vonatkozó osztalék nettó kifizetéséről (osztalék előleg kifizetése esetén a pályázat beadását megelőző 12 hónapra vonatkozó hivatalos igazolást).

c. nyugdíjas esetében a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyév januárjában megküldött értesítése, melyben szerepel a január elsejétől megállapított ellátás összege és típusa, valamint a legutolsó nyugdíjszelvény, számlakivonat, vagy a pénzüintézet igazolása. **Ideiglenes özvegyi** nyugdíj folyósítása esetén az erről szóló határozat másolata,

d. közfoglalkoztatásban résztvevők esetén a közfoglalkoztatási szerződés másolata,

e. álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban részesülők esetében az illetékes állami foglalkoztatási szerv megállapító határozatának fénymásolata, és az utolsó csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénzüintézet igazolása, álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatás megszűnése esetén a megszüntető határozat másolata,

f. álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban nem részesülő esetében az illetékes állami foglalkoztatási szerv igazolása, hogy az érintett nyilvántartásukban szerepel-e, valamint arról, hogy álláskeresők ellátásban, illetve foglalkoztatást elősegítő támogatásban nem részesül,

g. a Járási Hivatal által megállapított ellátásról szóló határozat másolata, valamint az utolsó postai csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénzüintézet igazolása,

h. ha a háztartásban kiskorú gyermek van, igazolás a családi pótlék, iskoláztatási támogatás összegéről, esetlegesen igazolás az árvaellátás összegéről,

i. 16 éven felüli gyermek(ek) esetében az oktatási intézmény igazolása a tanulói, hallgatói jogviszony fennállásáról (a tagozat megjelölésével, pl.: nappali), **egyetemi, főiskolai hallgatónál** az oktatási intézmény által kiállított igazolás az ösztöndíj összegéről, a pályázat benyújtását megelőző 12 hónapra vonatkozóan, havi tételes bontásban (amennyiben nincs, úgy az oktatási intézmény által kiállított nemleges igazolás) illetve **szakképzésben résztvevők** esetében a szakképzéssel összefüggő pénzübeli juttatásokról,

j. amennyiben a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel sem rendelkezik, szükséges mellékelni az illetékes állami foglalkoztatási szerv igazolását arról, hogy álláskeresők ellátásban, illetve foglalkoztatást elősegítő támogatásban részesül-e,

k. a b), d), e), f), g), h) és k) pontokban foglalt esetekben a pályázat benyújtását megelőző 12 hónapról szóló büntetőjogi nyilatkozat az alkalmi munkából a pályázat benyújtását megelőző 12 naptári hónapban szerzett havi jövedelemről,

l. GYES-ben, GYET-ben, GYED-ben, GYOD-ban vagy ápolási díjban részesülő esetében büntetőjogi nyilatkozat, hogy munkaviszonyból származó jövedelemmel rendelkezik-e. Ha rendelkezik úgy a pályázat beadását megelőző 6 hónap jövedelméről a munkáltató hivatalos igazolása szükséges.

m. ha a pályázó gyermekét egyedül nevelő szülő, igazolás a tartásdíj összegéről (postai szelvény fénymásolata, számlakivonat, vagy a pénzüintézet igazolása, vagy nyilatkozat 2 tanú aláírásával)

II. Vagyonynyilatkozat.

III. Amennyiben a pályázó jelenleg is III. kerületi önkormányzati lakás bérlője:

- a.) az érvényes bérleti szerződés;
- b.) az érintett ingatlanhoz kapcsolódó minden közüzemi szolgáltatótól 30 napnál nem régebbi, tartozásmentességet hitelt érdemlően bizonyító „0”-s igazolás.
- c) amennyiben a lakásnak van olyan bérlője, aki pályázóként nem szerepel a pályázatban, a jelen nyomtatvány 10. oldalán található nyilatkozat kitöltése is szükséges!

IV. Hozzájáruló nyilatkozat környezettanulmány készítéséhez.

V. Élettársak esetén az élettársi kapcsolatok anyakönyvébe történő bejegyzésről szóló hivatalos dokumentumot, illetve az Élettársi Nyilatkozatok Nyilvántartásába történő felvétel tényét igazoló, közjegyző által kiállított iratot.

Amennyiben a fentiekben felsorolt dokumentumok eredeti példánya nem magyar nyelven került kiállításra, azok hiteles fordítását is csatolni szükséges!

Tájékoztató a pályázati adatlap kitöltéséhez

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Sztatv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve Sztatv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

A háztartás tagjainak jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.

A havi jövedelem kiszámításakor

- rendszeres jövedelem esetén a pályázat benyújtását megelőző 6 hónap,
- nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a pályázat benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egy havi átlagát kell együttesen figyelembe venni.

Az erről szóló hivatalos dokumentum(ok) benyújtása szükséges!

A jövedelem típusai:

1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati, állami szolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, csecsemőgondozási díj, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.

4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátás, mezőgazdasági szövetkezeti / szakszövetkezeti tagok öregségi, munkaképtelenségi, özvegyi járadék, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság az átmeneti bányászjáradék, a táncművészeti életjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, nemzeti helytállásért pótlék, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelempótlék, közszolgálati járadék.

5. Önkormányzat, járási hivatal és munkatügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj; gyermekek otthongondozási díja, álláskeresői járadék, nyugdíj előtti álláskeresői segély, képzési támogatásként, vállalkozóvá válást segítő támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a pályázathoz mellékelni szükséges.

Tisztelt Pályázó!

Felhívjuk figyelmét, hogy a pályázat benyújtásakor adategyeztetés céljából a pályázók és az együttműködő családtagok személyi azonosító okmányait (személyi igazolvány, lakcímkártya), vagy azok másolatát be kell mutatni!

Hozzájáruló nyilatkozat Környeztanulmány lefolytatásához

Hozzájárulok, hogy a **Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal**, mint adatkezelő a lakáspályázatban megadott adataimat kezelje és **amennyiben környeztanulmány készítése szükségessé válik, azt elvégezze.**

adatkezelés célja: a pályázó szociális körülményeinek – különösen a megadott tények – vizsgálata érdekében környeztanulmány készítése.

kezelt adatok köre: a pályázatban és mellékleteiben megadott adatok

adatkezelés jogalapja: az Infotv. 5 § (1) a) szerinti érintett hozzájárulása.

adattárolás határideje: A környeztanulmány elkészítéséig

adattárolás módja: papír alapú és elektronikus

Tudomásul veszem az alábbiakat:

Az elérhetőségi adatok (telefonszám, e-mail cím) minden esetben önkéntesen megadandó adatok.

Tájékoztatást kérhet személyes adatai kezeléséről, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve - a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével – törlését.

Jogorvoslati lehetőséggel, panasszal a **Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál** lehet élni:

Név: *Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság*

Székhely: *1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.*

Honlap: *<http://www.naih.hu>*

A fenti tájékoztatást tudomásul veszem és az adatkezeléshez valamint a környeztanulmány elkészítéséhez hozzájárulok.

Budapest,

.....
pályázó (k)

**NYILATKOZAT AZ ÖNKORMÁNYZATI LAKÁS AZON BÉRLŐJE SZÁMÁRA, AKI A
LAKÁSPÁLYÁZATON PÁLYÁZÓKÉNT NEM SZEREPEL**

A nyilatkozó személy adatai:

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Bérlemény címe:

nyilatkozom, hogy amennyiben a jelenlegi önkormányzati bérleményem másik bérlője pályázó/bérlő a pályázaton elnyert lakásra vonatkozóan bérleti jogviszonyt létesít, a szerződéskötést megelőzően a jelenlegi önkormányzati lakás bérleti jogviszonyáról lemondok, abból elköltözöm, személyes tárgyaimtól kiürítem.

Budapest,

.....
nem pályázó bérlő